



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОДАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.06.2026

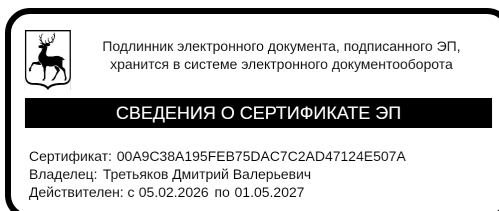
№ 1953

**«Об утверждении схемы теплоснабжения Володарского  
муниципального округа Нижегородской области»**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организаций местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения, администрация Володарского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую Схему теплоснабжения Володарского муниципального округа Нижегородской области до 2035 года в новой редакции.
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.
3. Отделу организационной работы, документооборота и кадрового обеспечения администрации Володарского муниципального округа Нижегородской области обеспечить размещение настоящего постановления на официальном Интернет-сайте администрации Володарского муниципального округа Нижегородской области.
4. Постановление администрации Володарского муниципального округа Нижегородской области от 09.04.2026 № 1031 «Об утверждении схемы теплоснабжения Володарского муниципального округа Нижегородской области» признать утратившим силу.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Володарского муниципального округа Иванова А.С.

Глава местного самоуправления



Д.В.Третьяков

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
Володарского муниципального округа  
Нижегородской области  
от 30.06.2026 г. № 1953



**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
ВОЛОДАРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОКРУГА  
Нижегородской области  
на период до 2035 г.**

## Содержание

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения .....	7
1.1. Описание эксплуатационной зоны действия теплоснабжающих организаций .....	7
1.2. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам .....	
1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе .....	
1.4. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе .....	28
1.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) с разделением по видам теплопотребления в зоне действия каждого из источников тепловой энергии и в зонах ответственности единых теплоснабжающих организаций на каждом этапе за счет нового строительства в населенных пунктах Володарского МО застройки .....	28
1.6. Перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения по городскому округу .....	34
Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	35
2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии .....	35
2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии .....	36
2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе .....	38
2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения .....	57
2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения .....	57
Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.....	61
3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей в Володарском МО .....	61
3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.....	71
Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения .....	84
4.1. Описание сценариев развития системы теплоснабжения Володарского филиала АО «НОКК».....	84
4.2. Развитие системы теплоснабжения ООО «ОкаТеплоСервис».....	85
Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.....	85
5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии.....	85
5.2. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных.....	85

5.3. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....	85
5.4. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации.....	85
5.5. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения .....	86
5.6. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.....	89
5.7. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива. ....	89
Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.....	89
6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) .....	89
6.2. Предложения по строительству, реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку .....	89
6.3. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истощением эксплуатационного ресурса .....	89
Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения .....	89
7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.....	90
7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения .....	90
Раздел 8. Перспективные топливные балансы .....	90
8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии Володарского филиала АО «НОКК» по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе .....	90
8.2. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии в п. Юганец и п. Смолиной по видам основного, резервного и аварийного топлива .....	107
8.3. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии в п. Новосмолинский по видам основного, резервного и аварийного топлива .....	117
8.4. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии в п. Мулино по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе .....	119
8.5. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии ООО «ОкаТеплоСервис» по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе .....	121
8.6. Сводные прогнозные расходы условного и натурального топлива по всем источникам теплоснабжения ..	124
8.7. Нормативные запасы топлива на источниках теплоснабжения.....	125
8.8. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии .....	125
8.9. Виды топлива, их доля и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения .....	125
8.10. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе .....	129
8.11. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа.....	130
Раздел 9 Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	130

9.1. Подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей отопления и ГВС для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	130
Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)	130
10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	131
10.2. Реестр зон деятельности единых теплоснабжающих организаций	133
10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	136
10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	139
10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения	145
Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	147
Раздел 12. Решения по бесхозяйным тепловым сетям	147
Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения г. Володарск	148
13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии	148
13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии	148
13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	148
13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения	148
13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии	149
13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения	149
13.7. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	149
Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения	149
14.1. Индикаторы развития систем теплоснабжения Володарского филиала АО «НОКК»	151
14.2. Индикаторы развития систем теплоснабжения п. Смолино	167
14.3. Индикаторы развития систем теплоснабжения п. Новосмолинский	171
14.4. Индикаторы развития систем теплоснабжения п. Мулино	173
14.5. Индикаторы развития систем теплоснабжения ООО «ОкаТеплоСервис»	174
14.6. Индикаторы развития систем теплоснабжения в целом по Володарскому МО	178
Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия	179
15.1. Ценовые (тарифные) последствия в системе теплоснабжения Володарского филиала АО «НОКК»	179
15.1.2. Расчеты экономической эффективности реализации Сценария 2 для системы теплоснабжения г. Володарска	181

15.1.3. Техничко - экономическое сравнение сценариев перспективного развития системы теплоснабжения г. Володарска	186
15.1.4. Расчеты экономической эффективности реализации Сценария 1 для системы теплоснабжения р.п.Ильиногорск	190
15.1.5. Расчеты экономической эффективности реализации Сценария 2 для системы теплоснабжения р.п.Ильиногорск	195
15.1.6 Техничко - экономическое сравнение сценариев перспективного развития системы теплоснабжения р.п.Ильиногорск	200
15.1.7. Расчеты экономической эффективности реализации Сценария 1 для системы теплоснабжения р.п.Фролищи	203
15.1.8. Техничко - экономическое сравнение сценариев перспективного развития системы теплоснабжения р.п.Фролищи	203
15.1.9. Расчеты экономической эффективности реализации Сценария 2 для системы теплоснабжения р.п.Центральный	206
15.1.10. Техничко - экономическое сравнение сценариев перспективного развития системы теплоснабжения р.п.Центральный	211
15.2. Выводы по результатам расчетов тарифно-балансовой модели.....	215
Список использованных источников .....	217

# Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения

## 1.1. Описание эксплуатационной зоны действия теплоснабжающих организаций

### 1.1.1. Общая характеристика Володарского муниципального округа

Володарский муниципальный округ расположен в западной части Нижегородской области и занимает территорию 1046 квадратных километров. Лесами занято более половины всей площади. Протяжённость округа с севера на юг - 41 км, с запада на восток - 45 км. Граница округа извилиста. Река Ока - южная граница округа, река Клязьма и её левый приток Лух западную границу. Володарский муниципальный округ расположен в западной части Нижегородской области и занимает территорию 1046 квадратных километров. Лесами занято более половины всей площади. Протяжённость округа с севера на юг - 41 км, с запада на восток - 45 км. Граница округа извилиста. Река Ока - южная граница, река Клязьма и её левый приток Лух западную границу. Центр округа – город Володарск - расположен на реке Сейма в 50 км к западу от Нижнего Новгорода.

В Володарский МО, в рамках административно-территориального устройства области, входят 11 административно-территориальных образований, в том числе 1 город районного значения, 6 рабочих посёлков и 4 сельсовета.

Состав поселений Володарского МО приведен в табл. 1.1.1.

Таблица 1.1.1

№	Административно-территориальное образование	Административный центр	Количество населённых пунктов	Население (чел.)	Площадь (км <sup>2</sup> )
1	Город Володарск	Город Володарск	1	9705	88,64
2	Рабочий пос. Ильиногорск	Рабочий посёлок Ильиногорск	1	6160	17,25
3	Рабочий посёлок Решетиха	Рабочий посёлок Решетиха	1	6513	31,36
4	рабочий посёлок Смолино	рабочий посёлок Смолино	1	2387	156,97
5	рабочий посёлок Фролищи	Рабочий посёлок Фролищи	1	1215	134,88
6	Рабочий пос. Центральный	Рабочий пос. Центральный	2	1822	78,69
7	Рабочий посёлок Юганец	Рабочий посёлок Юганец	1	2655	49,00
8	Золинский сельсовет	Посёлок Новосмолинский и п. Золино	4	5559	39,90
9	Ильинский сельсовет	Посёлок Ильино	8	3022	86,84
10	Сельсовет Красная Горка	Посёлок Красная Горка	7	1415	45,32
11	Мулинский сельсовет	Посёлок Мулино	5	8623	320,8

Первоначально на территории Володарского округа к 2004 году выделялись 1 город районного значения, 6 рабочих посёлков и 5 сельсоветов. В рамках организации местного самоуправления в 2004—2009 гг. в существовавший в этот период Володарский муниципальный район входили соответственно 12 муниципальных образований, в том числе 7 городских и 5 сельских поселений.

Законом от 4 мая 2022 года Володарский муниципальный район и все входившие в его состав поселения были упразднены и объединены в Володарский муниципальный округ.

### 1.1.2. Общая характеристика г. Володарск

Город Володарск – центр Володарского административного округа, расположен в западной части Нижегородской области в 46 км от областного центра г. Нижний Новгород и в 8,5 км от г. Дзержинска (по железной дороге). С магистральными транспортными путями области г. Володарск связан автомобильной дорогой федерального значения Москва- Нижний Новгород-Казань-Уфа (М-7 «Волга»), которая проходит севернее города, в 7 км от него. С востока на запад, разделяя город Володарск на две части проходит железнодорожная магистраль Нижний Новгород-Москва. С южной стороны город ограничивает река Затон и пойма р. Оки, которая протекает в 5 км южнее города. К территории города примыкают:

- с юго-запада, запада, севера, востока и юго-востока – земли лесного фонда;
- с юга - пойменные территории р. Оки, р. Затон (земли сельскохоз. назначения)

Город Володарск имеет линейную планировочную структуру, которая традиционная для всех пристанционных населенных мест, его территория имеет протяженность с востока на запад, вдоль железной дороги – 7 км. Длинные улицы, параллельные железной дороге, пересекаются более короткими улицами. Жилые зоны представлены, в основном, малоэтажной индивидуальной застройкой (1-2 эт.) с приусадебными участками. Железная дорога делит город на две части: северную и южную. Южная часть располагается между железной дорогой и рекой Затон. В центральной ее части находится общественный центр города. Северная часть - имеет компактную планировочную структуру. Жилые зоны представлены малоэтажной индивидуальной (1-2 эт.) застройкой и среднеэтажной многоквартирной жилой застройкой (4-5 эт.), расположенной восточнее птицефабрики, в северной части города.

### 1.1.3. Описание эксплуатационной зоны действия теплоснабжающих организаций в г. Володарск

Система теплоснабжения г. Володарск имеет в своем составе 4 котельные. Теплоснабжающие предприятия осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством, действующим на территории РФ, актами органов местного самоуправления и внутренними Уставами. Предметом деятельности теплоснабжающих предприятий является:

- обеспечение надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей, которые подключены к тепловым сетям и котельным предприятий;
- обеспечение надлежащего технического состояния тепловых сетей, котельных и инженерных сооружений, находящихся на балансе предприятий.

На территории городского поселения Володарск регулируемым видом деятельности в сфере теплоснабжения занимается единая теплоснабжающая организация «Володарский» филиал АО «НОКК», которая обеспечивает тепловые нагрузки отопления и горячего водоснабжения (ГВС) жилых и общественных зданий. Сведения о котельных, находящихся в эксплуатации теплоснабжающих организаций, представлены в табл. 1.1.2.

Таблица 1.1.2

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Адрес котельной	Наименование организации, эксплуатирующей котельную
<b>г. Володарск</b>			
1	котельная ул. Мичурина, 12	ул. Мичурина, 12	Володарский филиал АО «НОКК»
2	котельная ул. Центральная	ул. Центральная	Володарский филиал АО «НОКК»
3	котельная ул. Первомайская, 25а	ул. Первомайская, 25а	Володарский филиал АО «НОКК»
4	котельная ул. Военный городок	г. Володарск, Военный городок возле дома №63	Володарский филиал АО «НОКК»

#### 1.1.4. Описание эксплуатационной зоны действия теплоснабжающих организаций в р.п. Ильиногорск

Система теплоснабжения р.п Ильиногорск имеет в своем составе 2 котельных. Теплоснабжающие предприятия осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством, действующим на территории Российской Федерации, актами органов местного самоуправления и внутренними Уставами. Предметом деятельности теплоснабжающих предприятий является:

- обеспечение надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей, которые подключены к тепловым сетям и котельным предприятий;
- обеспечение надлежащего технического состояния тепловых сетей, котельных и инженерных сооружений, находящихся на балансе предприятий.

На территории р.п. Ильиногорск регулируемым видом деятельности в сфере теплоснабжения занимается **единая теплоснабжающая организация** АО «НОКК», которая обеспечивает тепловые нагрузки отопления и горячего водоснабжения (ГВС) жилых и общественных зданий.

Сведения о котельных, находящихся в эксплуатации теплоснабжающих организаций, представлены в табл. 1.1.3.

Таблица 1.1.3

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Адрес котельной	Наименование организации, эксплуатирующей котельную
<b>р.п. Ильиногорск</b>			
1	Котельная р.п. Ильиногорск ул. Угарова	БМК р.п. Ильиногорск, ул. Угарова 7Б	Володарский филиал АО «НОКК»
2	Котельная р.п. Ильиногорск ул. Центральная	БМК р.п. Ильиногорск, ул. Центральная 3Б	Володарский филиал АО «НОКК»

#### 1.1.5. Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих организаций в р.п. Смолино

Система теплоснабжения рабочего посёлка Смолино имеет в своем составе 1 котельную. Теплоснабжающие предприятия осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством, действующим на территории Российской Федерации, актами органов местного самоуправления и внутренними Уставами. Предметом деятельности теплоснабжающих предприятий является:

- обеспечение надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей, которые подключены к тепловым сетям и котельным предприятий;
- обеспечение надлежащего технического состояния тепловых сетей, котельных и инженерных сооружений, находящихся на балансе предприятий.

На территории рабочего посёлка Смолино регулируемым видом деятельности в сфере теплоснабжения занимается теплоснабжающая и одновременно теплосетевая организация МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района, которая обеспечивает тепловые нагрузки отопления жилых и общественных зданий. Горячее водоснабжения (ГВС) жилых и общественных зданий осуществляет АО «НОКК». Транспортировка горячего водоснабжения осуществляется по трубам принадлежащим ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России.

Сведения о котельных, находящихся в эксплуатации теплоснабжающих организаций, представлены в табл. 1.1.4.

Таблица 1.1.4

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Адрес котельной	Наименование организации, эксплуатирующей котельную
1	Котельная р.п. Смолино, ул. Ленина, д. 1,	п. Смолино, в/г	МУП ЖКХ «Жил-сервис» Володарского района

### 1.1.6. Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих организаций в р.п. Фролищи

Система теплоснабжения рабочего посёлка Фролищи имеет в своем составе 1 новую котельную, на которую в 2022 г. были переключены тепловые нагрузки прежних котельных №1 и №2. Теплоснабжающие предприятия осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством, действующим на территории Российской Федерации, актами органов местного самоуправления и внутренними Уставами. Предметом деятельности теплоснабжающих предприятий является:

- обеспечение надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей, которые подключены к тепловым сетям и котельным предприятий;
- обеспечение надлежащего технического состояния тепловых сетей, котельных и инженерных сооружений, находящихся на балансе предприятий.

На территории рабочего посёлка Фролищи регулируемым видом деятельности в сфере теплоснабжения занимается единая теплоснабжающая организация АО «НОКК», которая обеспечивает тепловые нагрузки отопления и горячего водоснабжения (ГВС) жилых и общественных зданий.

Сведения о котельной, находящейся в эксплуатации теплоснабжающих организаций, представлены в табл. 1.1.5.

Таблица 1.1.5

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Адрес котельной	Наименование организации, эксплуатирующей котельную
<b>п. Фролищи</b>			
1	новая блочно – модульная котельная р.п. Фролищи (работает с 2022 г.)	р.п. Фролищи, ул. Советская, 28а	Володарский филиал АО «НОКК»

### 1.1.7. Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих организаций в р.п. Центральный и п. Инженерный

Система теплоснабжения рабочего посёлка Центральный имеет в своем составе 3 котельные. Система теплоснабжения рабочего посёлка Инженерный – 1 котельная. Теплоснабжающие предприятия осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством, действующим на территории Российской Федерации, актами органов местного самоуправления и внутренними Уставами. Предметом деятельности теплоснабжающих предприятий является:

- обеспечение надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей, которые подключены к тепловым сетям и котельным предприятий;
- обеспечение надлежащего технического состояния тепловых сетей, котельных и инженерных сооружений, находящихся на балансе предприятий.

На территории р.п. Центральный и п. Инженерный регулируемым видом деятельности

в сфере теплоснабжения занимается единая теплоснабжающая организация АО «НОКК», которая обеспечивает тепловые нагрузки отопления и горячего водоснабжения (ГВС) жилых и общественных зданий.

Сведения о котельных, находящихся в эксплуатации теплоснабжающих организаций, представлены в табл. 1.1.6.

**Таблица 1.1.6**

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Адрес котельной	Наименование организации, эксплуатирующей котельную
<b>р.п. Центральный</b>			
1	котельная п. Центральный, ул. Мирошниченко, 19	п. Центральный, ул. Мирошниченко, 19	Володарский филиал АО «НОКК»
2	котельная п. Центральный, ул. Советская	п. Центральный, ул. Советская	Володарский филиал АО «НОКК»
3	Блочно-модульная котельная, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский муниципальный округ, р.п. Центральный, ул. 60 лет Октября, тепловой мощностью 2,4МВт	п. Центральный, ул. 60 лет Октября	Володарский филиал АО «НОКК»
<b>р.п. Инженерный</b>			
1	котельная п. Инженерный (новая)	п. Инженерный, ул. Новая, уч. 6	Володарский филиал АО «НОКК»

### **1.1.8. Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих организаций в р.п. Юганец**

Система теплоснабжения рабочего посёлка Юганец имеет в своем составе 2 котельные. Теплоснабжающие предприятия осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством, действующим на территории Российской Федерации, актами органов местного самоуправления и внутренними Уставами. Предметом деятельности теплоснабжающих предприятий является:

- обеспечение надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей, которые подключены к тепловым сетям и котельным предприятий;
- обеспечение надлежащего технического состояния тепловых сетей, котельных и инженерных сооружений, находящихся на балансе предприятий.

На территории рабочего посёлка Юганец регулируемым видом деятельности в сфере теплоснабжения занимается теплоснабжающая организация МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района, которая обеспечивает тепловые нагрузки отопления и горячего водоснабжения (ГВС) жилых и общественных зданий.

Сведения о котельных, находящихся в эксплуатации теплоснабжающих организаций, представлены в табл. 1.1.7.

**Таблица 1.1.7**

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Адрес котельной	Наименование организации, эксплуатирующей котельную
1	Новая блочно – модульная котельная р.п. Юганец, ул. Новая	Нижегородская область, Володарский район, р.п. Юганец, ул. Новая	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
2	Новая блочно – модульная котельная р.п. Юганец, ул. Парковая	Нижегородская область, Володарский район, р.п. Юганец, ул. Парковая	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района

### **1.1.9. Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих организаций пос. Новосмолинский**

Система теплоснабжения посёлка Новосмолинский имеет в своем составе 1 котельную. Теплоснабжающие предприятия осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством, действующим на территории Российской Федерации, актами органов местного самоуправления и внутренними Уставами.

Предметом деятельности теплоснабжающих предприятий является:

- обеспечение надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей, которые подключены к тепловым сетям и котельным предприятий;
- обеспечение надлежащего технического состояния тепловых сетей, котельных и инженерных сооружений, находящихся на балансе предприятий.

На территории посёлка Новосмолинский регулируемым видом деятельности в сфере теплоснабжения занимается организация МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района, которая обеспечивает тепловые нагрузки отопления и горячего водоснабжения (ГВС) жилых и общественных зданий.

Сведения о котельных, находящихся в эксплуатации теплоснабжающих организаций, представлены в табл. 1.1.8.

**Таблица 1.1.8**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование источника теплоснабжения</b>	<b>Адрес котельной</b>	<b>Наименование организации, эксплуатирующей котельную</b>
1	Котельная ул. Солнечная, 139	п. Новосмолинский, ул. Солнечная, 139	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района

### **1.1.10. Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих организаций поселка Мулино**

Система теплоснабжения посёлка Мулино имеет в своем составе 1 котельную. Теплоснабжающие предприятия осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством, действующим на территории Российской Федерации, актами органов местного самоуправления и внутренними Уставами.

Предметом деятельности теплоснабжающих предприятий является:

- обеспечение надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей, которые подключены к тепловым сетям и котельным предприятий;
- обеспечение надлежащего технического состояния тепловых сетей, котельных и инженерных сооружений, находящихся на балансе предприятий.

На территории посёлка Мулино регулируемым видом деятельности в сфере теплоснабжения занимается единая теплоснабжающая организация МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района, которая обеспечивает тепловые нагрузки отопления и горячего водоснабжения (ГВС) жилых и общественных зданий.

Сведения о котельных, находящихся в эксплуатации теплоснабжающих организаций, представлены в табл. 1.1.9.

**Таблица 1.1.9**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование источника теплоснабжения</b>	<b>Адрес котельной</b>	<b>Наименование организации, эксплуатирующей котельную</b>
--------------	--	------------------------	--

1	Котельная ул. Гвардейская, 62а	п. Мулино, ул. Гвардейская, 62а	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
---	--------------------------------	---------------------------------	---

### 1.1.11. Описание эксплуатационных зон действия теплоснабжающих организаций р.п. Решетиha

Система теплоснабжения рабочего посёлка Решетиha имеет в своем составе 4 котельных. Теплоснабжающие предприятия осуществляют свою деятельность в соответствии с законодательством, действующим на территории Российской Федерации, актами органов местного самоуправления и внутренними Уставами.

Предметом деятельности теплоснабжающих предприятий является:

- обеспечение надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей, которые подключены к тепловым сетям и котельным предприятий;
- обеспечение надлежащего технического состояния тепловых сетей, котельных и инженерных сооружений, находящихся на балансе предприятий.

На территории посёлка Решетиha регулируемым видом деятельности в сфере теплоснабжения занимается единая теплоснабжающая организация ООО «ОкаТеплоСервис», которая обеспечивает тепловые нагрузки отопления и горячего водоснабжения (ГВС) жилых и общественных зданий.

Сведения о котельных, находящихся в эксплуатации теплоснабжающих организаций, представлены в табл. 1.1.10.

**Таблица 1.1.10**

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Адрес котельной	Наименование организации, эксплуатирующей котельную
1	Котельная № 1	р.п. Решетиha, ул. Затылкова, 1Б п. Решетиha	ООО «ОкаТеплоСервис»
2	Котельная № 2	р.п. Решетиha, пр. Кирова, 12А	ООО «ОкаТеплоСервис»
3	Котельная № 3	р.п. Решетиha, ул. Комсомольская, 2А	ООО «ОкаТеплоСервис»
4	Котельная № 4	р.п. Решетиha, ул. Старый рабочий поселок, 72А	ООО «ОкаТеплоСервис»

**1.2. Величины существующей отопливаемой площади строительных фондов и приросты отопливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам**

**1.2.1. Существующий жилой фонд**

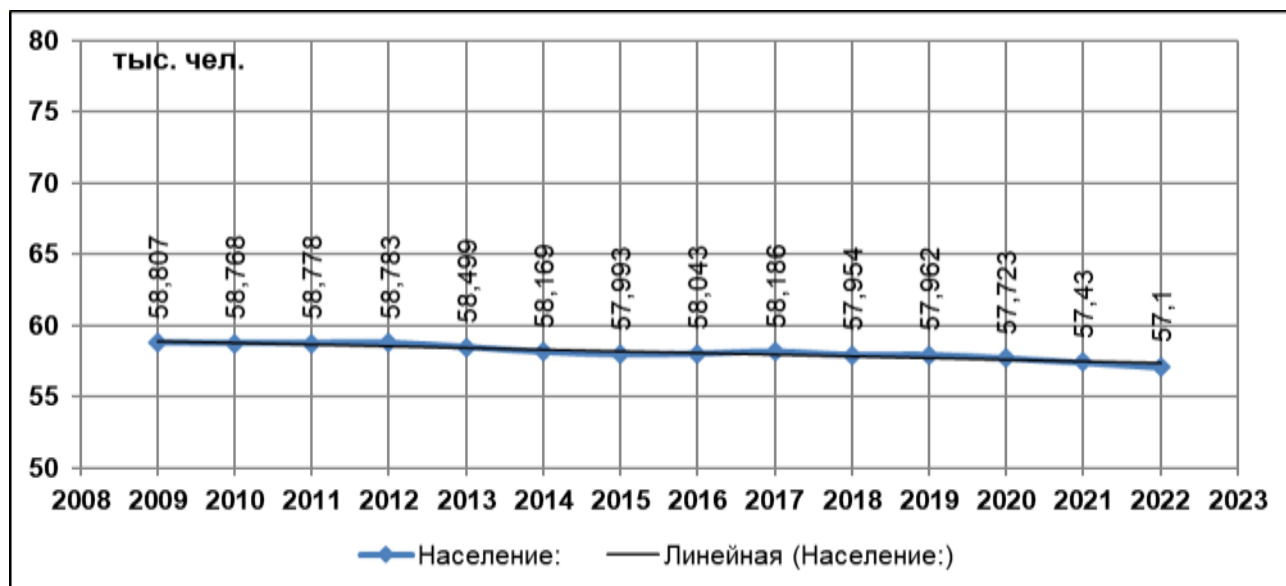
Жилищный фонд города Володарск (многоквартирный и индивидуальный) в настоящее время, по данным администрации Володарского муниципального округа, составил 1 738 тыс. м<sup>2</sup> отопливаемой площади.

Ретроспективные данные по состоянию жилого фонда, обеспеченности населения жильем и вводу в эксплуатацию новых отопливаемых площадей представлены в табл. 1.2.1.

**Таблица 1.2.1. Ретроспективные данные по состоянию жилого фонда, обеспеченности населения жильем, вводу в эксплуатацию новых отопливаемых площадей**

<b>№ п/п</b>	<b>Показатель</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2019 г.</b>	<b>2020 г.</b>	<b>2021 г.</b>	<b>2022 г.</b>
1	Общая площадь жилого фонда на начало года, тыс. м <sup>2</sup>	1738,0	1738,0	1738,0	1738,0	1738,0
2	Введено в эксплуатацию жилых многоквартирных домов, тыс. м <sup>2</sup>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Убыль жилого фонда вследствие сноса ветхих и аварийных зданий, тыс. м <sup>2</sup>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Общий прирост жилого фонда с учетом сноса, тыс. м <sup>2</sup>	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Общая площадь жилого фонда на конец года, тыс. м <sup>2</sup> , в том числе:	1738,0	1738,0	1738,0	1738,0	1738,0
6.1	общая площадь многоквартирного жилого фонда, тыс. м <sup>2</sup>	721,0	721,0	721,0	721,0	721
6.2	общая площадь индивидуального жилого фонда, тыс. м <sup>2</sup>	1017,0	1017,0	1017,0	1017,0	1017
7	Население муниципального округа (на 1 января след. года), тыс. чел.	57,954	57,962	57,723	57,43	57,1
8	Обеспеченность населения жильём, м <sup>2</sup> /чел.	30,0	30,0	30,1	30,3	30,4

Ретроспективные данные динамики численности населения Володарского муниципального округа (на конец каждого года) представлены на рис. 1.2.1.



**Рис. 1.2.1. Ретроспектива динамики численности населения Володарского МО**

Ретроспективные показатели потребления тепловой энергии (мощности) за последние пять лет в системах централизованного теплоснабжения в Володарском муниципальном округе представлены 1.2.2.

**Таблица 1.2.2. Ретроспективные показатели потребления тепловой энергии (мощности) в системах централизованного теплоснабжения в Володарском муниципальном округе**

№ п/п	Наименование показателя	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	Общий прирост тепловой нагрузки потребителей, в том числе, Гкал/ч:	0	0	0	0	0,00
2	Прирост тепловой нагрузки в жилищном фонде, Гкал/ч	0	0	0	0	0,00
3	Прирост тепловой нагрузки в общественно-деловом и произв. фонде, Гкал/ч	0	0	0	0	0
4	Общая тепловая нагрузка потребителей (со средненед. ГВС), Гкал/ч	30,35	30,35	30,35	30,35	30,35
4.1	Тепловая нагрузка потребителей на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	29,702	29,702	29,702	29,702	29,702
4.2	Тепловая нагрузка потребителей на ГВС (средненед.), Гкал/ч	0,648	0,648	0,648	0,648	0,648
5	Тепловая нагрузка потребителей в жилищном фонде всего, Гкал/ч:	20,5074	20,5074	20,5074	20,5074	20,5074
5.1	Тепловая нагрузка потребителей в жилищном фонде на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	20,0494	20,0494	20,0494	20,0494	20,0494
5.2	Тепловая нагрузка потребителей в жилищном фонде на ГВС (средненед.), Гкал/ч	0,458	0,458	0,458	0,458	0,458
6	Тепловая нагрузка потребителей в общественно-деловом и производственном фонде, Гкал/ч	9,8426	9,8426	9,8426	9,8426	9,8426
6.1	Тепловая нагрузка потребителей в общественно-деловом и произв. фонде на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	9,6526	9,6526	9,6526	9,6526	9,6526

№ п/п	Наименование показателя	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
6.2	Тепловая нагрузка потребителей в общественно-деловом и производств. фонде на ГВС (средне нед.), Гкал/ч	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
7	Потребление тепловой энергии в жилищном фонде, тыс. Гкал	55,40	55,40	55,40	55,40	55,40
7.1	Потребление тепловой энергии в жилищном фонде на отопление и вентиляцию, тыс. Гкал	51,54	51,54	51,54	51,54	51,54
7.2	Потребление тепловой энергии в жилищном фонде на ГВС, тыс. Гкал	3,86	3,86	3,86	3,86	3,86
8	Потребление тепловой энергии в общественно-деловом и производственном фонде, тыс. Гкал	26,41	26,41	26,41	26,41	26,41
8.1	Потребление тепловой энергии в общественно-деловом и произв. фонде на отопление и вентиляцию, тыс. Гкал	24,81	24,81	24,81	24,81	24,81
8.2	Потребление тепловой энергии в общественно-деловом и производственном фонде на ГВС, тыс. Гкал	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
9	Общее потребление тепловой энергии, тыс. Гкал	81,81	81,81	81,81	81,81	81,81
9.1	Общее потребление тепловой энергии на отопление, тыс. Гкал	76,35	76,35	76,35	76,35	76,35
9.2	Общее потребление тепловой энергии на ГВС, тыс. Гкал	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46

Ретроспективные тепловые нагрузки потребителей жилого фонда в системах централизованного теплоснабжения с разделением по поселениям Володарского МО в системе теплоснабжения АО «НОКК» представлены в таблице 1.2.3.

**Таблица 1.2.3. Ретроспективные тепловые нагрузки потребителей жилого фонда в системах централизованного теплоснабжения АО «НОКК» в Володарском МО**

№ п/п	Наименование показателя	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
<b>1</b>	<b>Володарский муниципальный округ</b>					
1.1	Общая тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	20,5074	20,5074	20,5074	20,5074	20,5074
1.2	Тепловая нагрузка потребителей на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	20,0494	20,0494	20,0494	20,0494	20,0494
1.3	Тепловая нагрузка потребителей на ГВС (средне нед.), Гкал/ч	0,458	0,458	0,458	0,458	0,458
<b>2</b>	<b>г. Володарск</b>					
2.1	Общая тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	6,671	6,671	6,671	6,671	6,671
2.2	Тепловая нагрузка потребителей на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	6,382	6,382	6,382	6,382	6,382
2.3	Тепловая нагрузка потребителей на ГВС (средне нед.), Гкал/ч	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289
<b>3</b>	<b>р.п. Ильиногорск</b>					
3.1	Общая тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	9,441	9,441	9,441	9,441	9,441

№ п/п	Наименование показателя	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
3.2	Тепловая нагрузка потребителей на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	9,4185	9,4185	9,4185	9,4185	9,4185
3.3	Тепловая нагрузка потребителей на ГВС (средненед.), Гкал/ч	0,0225	0,0225	0,0225	0,0225	0,0225
<b>4</b>	<b>р.п. Фролищи</b>					
4.1	Общая тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	1,700	1,700	1,700	1,700	1,700
4.2	Тепловая нагрузка потребителей на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	1,6514	1,6514	1,6514	1,6514	1,6514
4.3	Тепловая нагрузка потребителей на ГВС (средненед.), Гкал/ч	0,0486	0,0486	0,0486	0,0486	0,0486
<b>5</b>	<b>р.п. Центральный</b>					
5.1	Общая тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	2,6956	2,6956	2,6956	2,6956	2,6956
5.2	Тепловая нагрузка потребителей на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	2,5973	2,5973	2,5973	2,5973	2,5973
5.3	Тепловая нагрузка потребителей на ГВС (средненед.), Гкал/ч	0,0983	0,0983	0,0983	0,0983	0,0983

Ретроспективные тепловые нагрузки потребителей общественно-делового фонда в системах централизованного теплоснабжения АО «НОКК» с разделением по поселениям Володарского МО представлены в таблице 1.2.4.

**Таблица 1.2.4. Ретроспективные тепловые нагрузки потребителей общественно-делового фонда в системах централизованного теплоснабжения АО «НОКК» в Володарском МО**

№ п/п	Наименование показателя	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
<b>1</b>	<b>Володарский муниципальный округ</b>					
1.1	Общая тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	9,8426	9,8426	9,8426	9,8426	9,8426
1.2	Тепловая нагрузка потребителей на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	9,6526	9,6526	9,6526	9,6526	9,6526
1.3	Тепловая нагрузка потребителей на ГВС (средненед.), Гкал/ч	0,190	0,190	0,190	0,190	0,190
<b>2</b>	<b>г. Володарск</b>					
2.1	Общая тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	1,6957	1,6957	1,6957	1,6957	1,6957
2.2	Тепловая нагрузка потребителей на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	1,6478	1,6478	1,6478	1,6478	1,6478
2.3	Тепловая нагрузка потребителей на ГВС (средненед.), Гкал/ч	0,0479	0,0479	0,0479	0,0479	0,0479
<b>3</b>	<b>р.п. Ильиногорск</b>					
3.1	Общая тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	4,9534	4,9534	4,9534	4,9534	4,9534
3.2	Тепловая нагрузка потребителей на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	4,9453	4,9453	4,9453	4,9453	4,9453
3.3	Тепловая нагрузка потребителей на ГВС (средненед.), Гкал/ч	0,0081	0,0081	0,0081	0,0081	0,0081

№ п/п	Наименование показателя	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
<b>4</b>	<b>р.п. Фролищи</b>					
4.1	Общая тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	0,4104	0,4104	0,4104	0,4104	0,4104
4.2	Тепловая нагрузка потребителей на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	0,409	0,409	0,409	0,409	0,409
4.3	Тепловая нагрузка потребителей на ГВС (средненед.), Гкал/ч	0,0014	0,0014	0,0014	0,0014	0,0014
<b>5</b>	<b>р.п. Центральный</b>					
5.1	Общая тепловая нагрузка потребителей, Гкал/ч	2,7831	2,7831	2,7831	2,7831	2,7831
5.2	Тепловая нагрузка потребителей на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	2,6505	2,6505	2,6505	2,6505	2,6505
5.3	Тепловая нагрузка потребителей на ГВС (средненед.), Гкал/ч	0,1326	0,1326	0,1326	0,1326	0,1326

### 1.2.2. Прогноз перспективной застройки на период до 2035 г.

Объем перспективной застройки определялся:

- в период с 2023 по 2027 гг. - по выданным разрешениям на строительство, по реестрам строящихся и планируемых к строительству новых зданий, проектным декларациям и детализированным планам застройки отдельных микрорайонов с указанием отапливаемых площадей и ориентировочных сроков ввода в эксплуатацию:

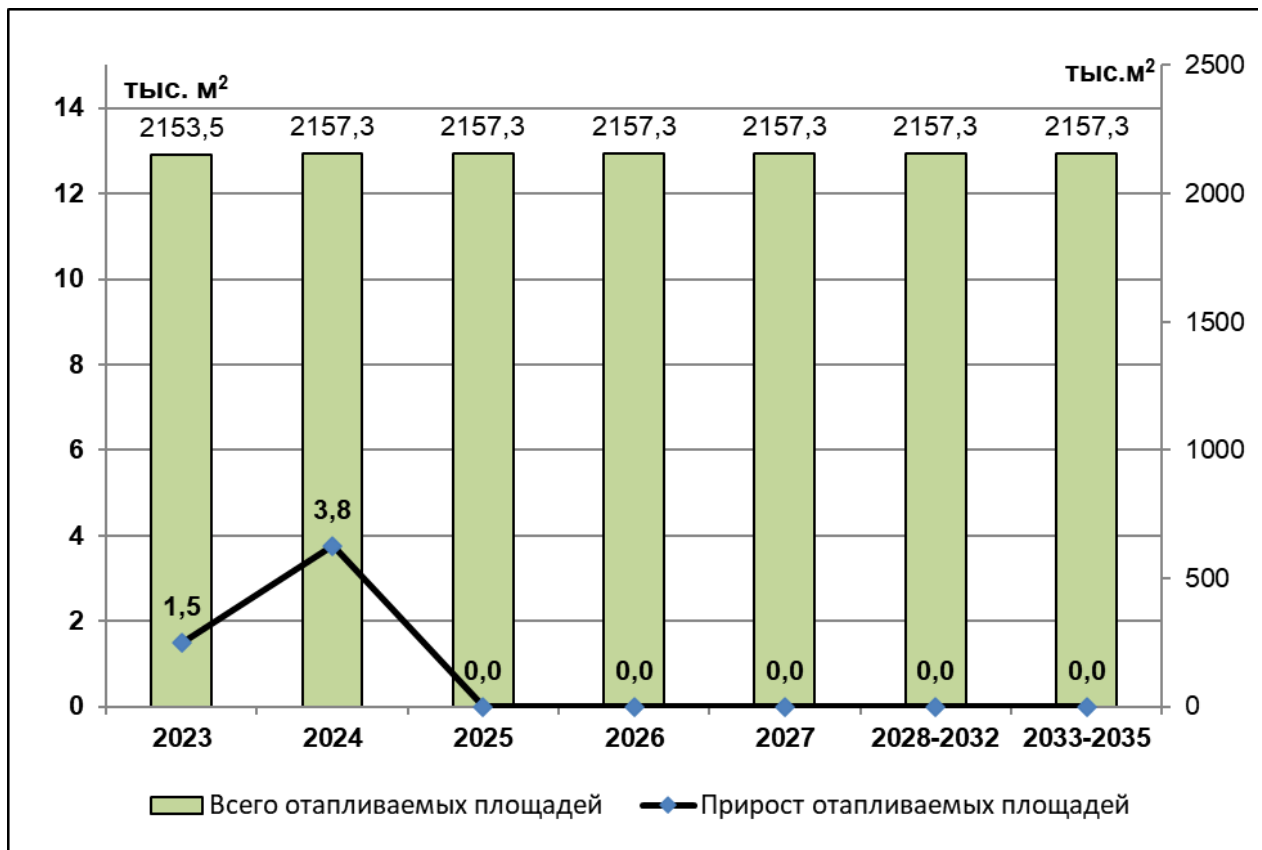
- многоэтажных и индивидуальных жилых домов;
- общественно-деловых зданий;
- объектов здравоохранения: больниц, поликлиник и т.д.;
- общеобразовательных школ;
- детских дошкольных учреждений;
- объектов промышленности.

- в период с 2028 по 2035 гг. также по схемам территориального развития города с указанием площади застраиваемой территории, типа застройки, численности населения территории жилого района.

### 1.2.3. Прогнозы прироста строительных фондов на каждом этапе

Общий прирост отапливаемых площадей за счет нового строительства по годам первой пятилетки и по расчетным периодам в целом представлен на рис. 1.2.2 и должен составить:

- в 2023 г. 1,495 тыс. м<sup>2</sup>;
- в 2024 г. 3,757 тыс. м<sup>2</sup>;
- в 2025 г. 0,0 тыс. м<sup>2</sup>;
- в 2026 г. 0,0 тыс. м<sup>2</sup>;
- в 2027 г. 0,0 тыс. м<sup>2</sup>;
- всего в период с 2023 по 2027 гг. 5,252 тыс. м<sup>2</sup>;
- всего в период с 2028 по 2032 гг. 0,0 тыс. м<sup>2</sup>;
- всего в период с 2033 по 2035 гг. 0,0 тыс. м<sup>2</sup>;
- всего в период с 2023 по 2035 гг. 5,252 тыс. м<sup>2</sup>.



**Рис. 1.2.2. Прогнозируемый общий прирост отопляемых площадей**

Общий прирост отопляемых площадей в Володарском МО за счет нового строительства прогнозируется на уровне 5,3 тыс. м<sup>2</sup>. Из них прирост жилых площадей составит 1,3 тыс. м<sup>2</sup>. По отношению к величине существующего многоквартирного жилого фонда его прирост за счет строительства в период до 2035 гг. составит менее 1 %. Обобщённые данные по перспективной жилой, общественно-деловой и производственной застройке с разделением по административным районам приведены в табл. 1.2.5.

**Таблица 1.2.5. Перспективный прирост отопляемых площадей**

№ п/п	Назначение зданий	Перспективный прирост отопляемых площадей, м <sup>2</sup>				
		2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
1	Всего: Володарский МО	1495	3757	0	0	0
2	Всего г. Володарск, в. т. ч.:	1300	0	0	0	0
2.1	Многоквартирные жилые здания	1300	0	0	0	0
2.2	Индивидуальные жилые здания	0	0	0	0	0
2.3	Общественно-деловые здания	0	0	0	0	0
2.4	Производственные здания	0	0	0	0	0
3	Всего р.п. Ильиногорск	0	3757	0	0	0
4	Всего р.п. Смолино	0	0	0	0	0
5	Всего р.п. Фролици	0	0	0	0	0
6	Всего р.п. Центральный	195	0	0	0	0
7	Всего р.п. Юганец	0	0	0	0	0
8	Всего п. Новосмолинский	0	0	0	0	0
9	Всего п. Мулино	0	0	0	0	0
10	Всего р.п. Решетиха	0	0	0	0	0

Продолжение таблицы 1.2.5



Итоговые показатели перспективного строительства в Володарском МО относительно уровня базового года представлены в таблице 1.2.7.

**Таблица 1.2.7. Итоговые показатели перспективного строительства**

№ п/п	Наименование показателя	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 – 2032 гг.	2033 – 2035 гг.	Всего на 2035 год/ Прирост к уровню 2022 г.
1.	Прирост многоквартирного жилого фонда, тыс.м <sup>2</sup>	0,0	1,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,3
2	Убыль жилого фонда вследствие расселения и сноса, тыс. м <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Общая площадь многоквартирного жилого фонда, тыс. м <sup>2</sup>	1738,0	1739,3	1739,3	1739,3	1739,3	1739,3	1739,3	1739,3	+0,1%
4	Прирост общественно-делового и произв. фонда, тыс. м <sup>2</sup>	0,0	0,20	3,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,95
5	Общая площадь общественно-делового и производственного фонда, тыс. м <sup>2</sup>	414,0	414,2	418,0	418,0	418,0	418,0	418,0	418,0	+1,0%
6	Общий прирост строительных фондов с учетом сноса, тыс. м <sup>2</sup>	0,00	1,50	3,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,25
7	Общая площадь отопляемых строительных фондов на конец периода, тыс.м <sup>2</sup>	2152,0	2153,5	2157,3	2157,3	2157,3	2157,3	2157,3	2157,3	+0,2%

**1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе**

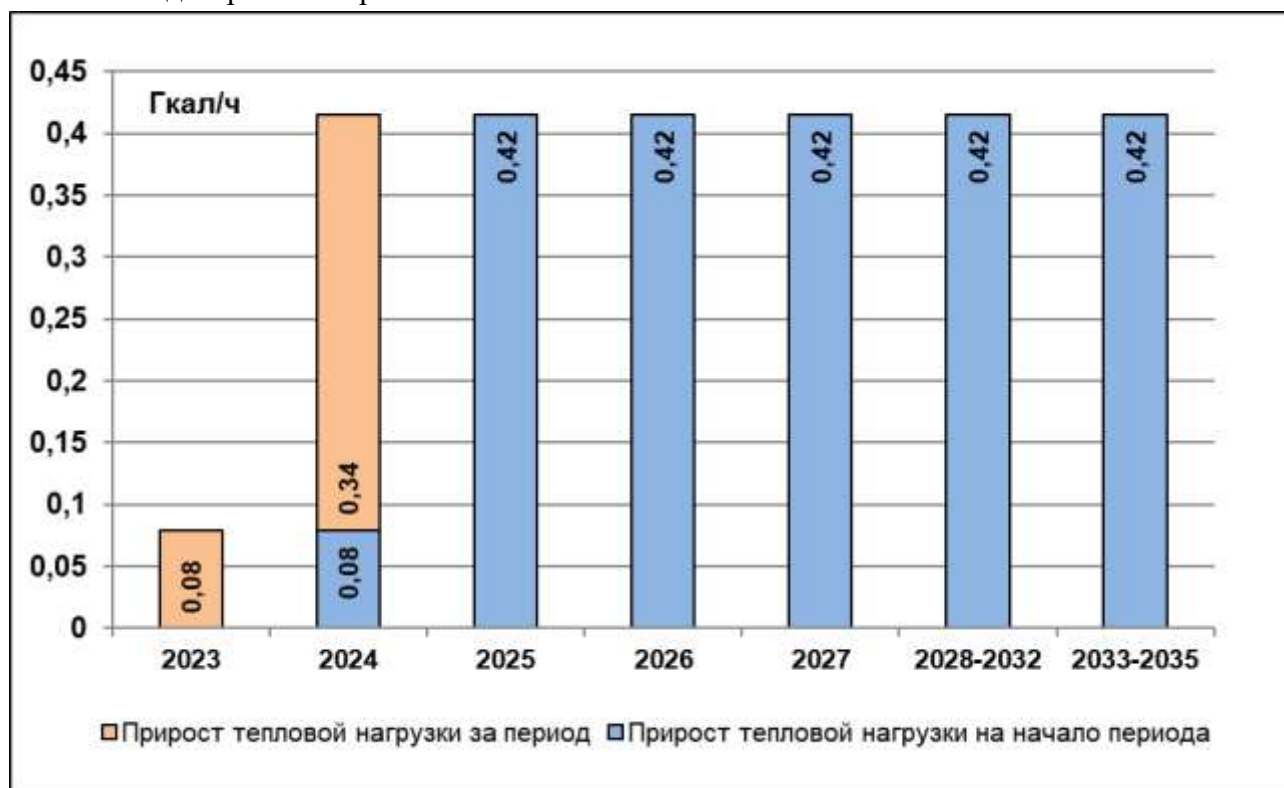
**1.3.1. Прогнозы прироста тепловых нагрузок на каждом этапе за счет нового строительства, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением по видам теплоснабжения и по видам новой застройки**

Суммарный перспективный прирост тепловых нагрузок за счёт нового строительства составляет:

- в 2023 г.	0,0792 Гкал/ч;
- в 2024 г.	0,3360 Гкал/ч;
- в 2025 г.	0,0 Гкал/ч;
- в 2026 г.	0,0 Гкал/ч;
- в 2027 г.	0,0 Гкал/ч;

- всего в период с 2023 по 2027 гг. 0,4152 Гкал/ч;
- всего в период с 2028 по 2032 гг. 0,0 Гкал/ч;
- всего в период с 2033 по 2035 гг. 0,0 Гкал/ч;
- **всего в период с 2023 по 2035 гг. 0,4152 Гкал/ч;**

Приросты тепловых нагрузок нарастающим итогом за весь расчетный период представлены в диаграмме на рис. 1.3.1.



**Рис. 1.3.1. Прирост потребления тепловой энергии нарастающим итогом**

Прогнозы прироста потребления тепловой энергии в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе приведены в Приложении 5 к Главе 2.

Прогноз перспективного прироста тепловых нагрузок за счет нового строительства с учётом сноса существующих зданий по расчетным периодам нарастающим итогом представлен в табл. 1.3.1. Реестр тепловых нагрузок объектов перспективного строительства приведен в Приложении 2 к Главе 2.

**Таблица 1.3.1. Перспективный прирост тепловых нагрузок за счет нового строительства**

№ п/п	Вид застройки	Перспективный прирост тепловой нагрузки за счёт нового строительства, Гкал/ч								
		2023 г.			2024 г.			2025 г.		
		Отоп. и вент.	ГВС (средн.)	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (средн.)	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (средн.)	Всего
1	Всего Володарский МО	0,0649	0,0143	0,0792	0,336	0	0,336	0	0	0
2	Всего г. Володарск, в т.ч.:	0,038	0,0143	0,0523	0	0	0	0	0	0
2.1	Многokвартирные жилые здания	0,038	0,0143	0,0523	0	0	0	0	0	0





Прогнозы прироста тепловых нагрузок в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе за счет нового строительства приведены в Приложении 3 к Главе 2.

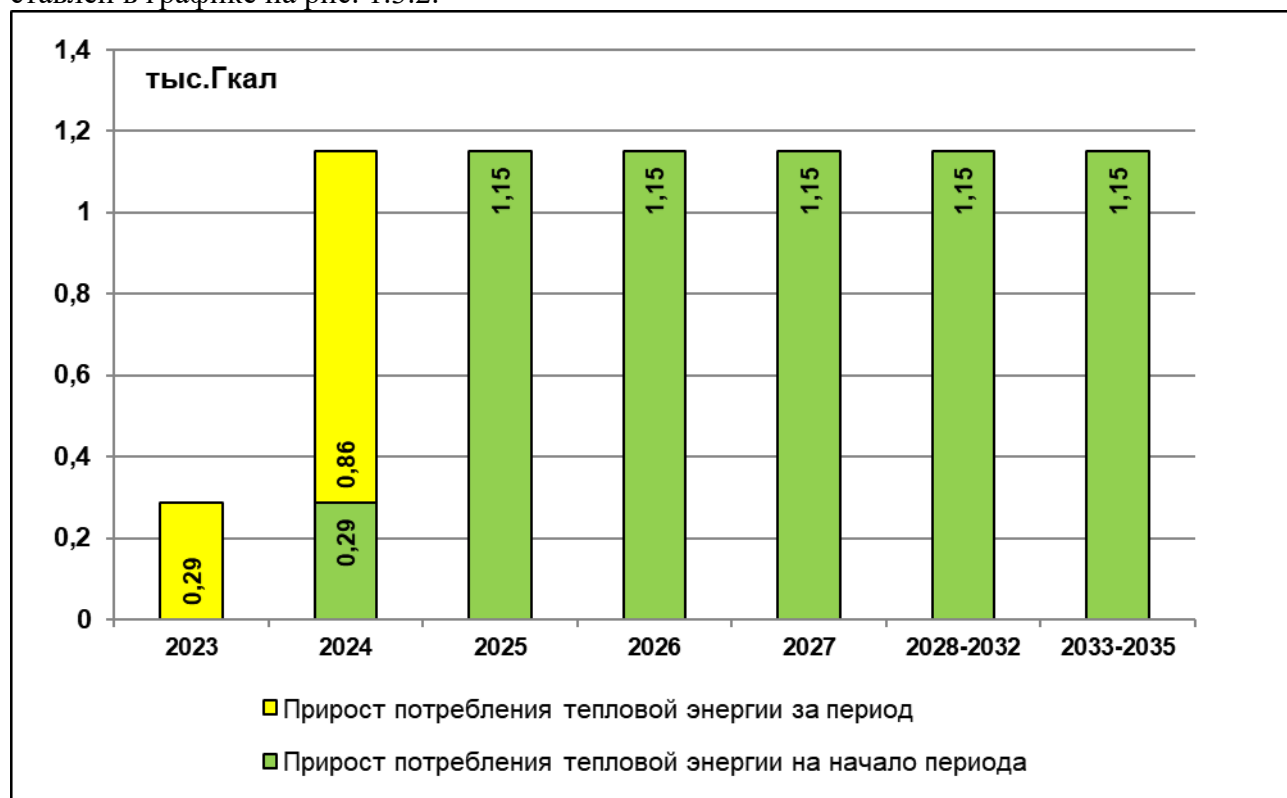
### 1.3.2. Прогнозы изменения объемов потребления тепловой энергии на каждом этапе за счет нового строительства и сноса зданий, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением по видам теплопотребления и по видам новой застройки

Прогнозы прироста объема потребления тепловой энергии на каждом этапе за счет нового строительства и общий прогноз перспективного изменения потребления тепловой энергии, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления с разделением по видам теплопотребления и по видам новой застройки приведены в табл. 1.3.2.

Суммарный перспективный прирост объема потребления тепловой энергии за счет нового строительства с учетом сноса составляет:

- в 2023 г.	0,287 тыс. Гкал;
- в 2024 г.	0,864 тыс. Гкал;
- в 2025 г.	0,0 тыс. Гкал;
- в 2026 г.	0,0 тыс. Гкал;
- в 2027 г.	0,0 тыс. Гкал;
- всего в период с 2023 по 2027 гг.	1,15 тыс. Гкал;
- всего в период с 2028 по 2032 гг.	0,0 тыс. Гкал;
- всего в период с 2033 по 2035 гг.	0,0 тыс. Гкал;
<b>- всего в период с 2023 по 2035 гг.</b>	<b>1,15 тыс. Гкал.</b>

Прирост теплопотребления нарастающим итогом за счет нового строительства представлен в графике на рис. 1.3.2.



**Рис. 1.3.2. Прирост потребления тепловой энергии нарастающим итогом**

Прогнозы прироста потребления тепловой энергии в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе приведены в Приложении 5 к настоящей Главе

**Таблица 1.3.2. Перспективное изменение объема потребления тепловой энергии за счет нового строительства**

№ п/п	Вид застройки	Перспективное изменение объема потребления тепловой энергии, тыс. Гкал								
		2023 г.			2024 г.			2025 г.		
		Отоп. и вент.	ГВС (средне часовое)	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (средне часовое)	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (средне часовое)	Всего
1	Всего Володарский МО	0,167	0,12	0,287	0,864	0	0,864	0	0	0
2	Всего г. Володарск, в т.ч.:	0,098	0,12	0,218	0	0	0	0	0	0
2.1	Многokвартирные жилые здания	0,098	0,12	0,218	0	0	0	0	0	0
2.2	Индивидуальные жилые здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3	Общественно-деловые здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.4	Производственные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.5	Вычитае мые нагрузки за счет сноса	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Всего р.п. Ильиногорск	0	0	0	0,864	0	0,864	0	0	0
4	Всего р.п. Смоленино	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Всего р.п. Фролищи	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Всего р.п. Центральный	0,069	0	0,069	0	0	0	0	0	0
7	Всего р.п. Юганец	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Всего п. Новосмолинский	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Всего п. Мулино	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Всего р.п. Решетиха	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Продолжение таблицы 1.3.2

№ п/п	Вид застройки	Перспективное изменение объема потребления тепловой энергии, тыс. Гкал								
		2026 г.			2027 г.			2023 - 2027 гг.		
		Отоп. и вент.	ГВС (средне часовое)	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (средне часовое)	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (средне часовое)	Всего
1	Всего Володарский МО	0	0	0	0	0	0	1,031	0,12	1,151
2	Всего г. Володарск, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0,098	0,12	0,218



№ п/п	Вид застройки	Перспективное изменение объема потребления тепловой энергии, тыс. Гкал								
		2028 - 2032 гг.			2033 - 2035 гг.			2023 - 2035 гг.		
		Отоп. и вент.	ГВС (средне часовое)	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (средне часовое)	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (средне часовое)	Всего
2.4	Производственные здания	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.5	Вычитаемые нагрузки за счет сноса	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Всего р.п. Ильиногорск	0	0	0	0	0	0	0,864	0	0,864
4	Всего р.п. Смолино	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5	Всего р.п. Фролищи	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Всего р.п. Центральный	0	0	0	0	0	0	0,069	0	0,069
7	Всего р.п. Юганец	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Всего п. Новосмолинский	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Всего п. Мулино	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Всего р.п. Решетиha	0	0	0	0	0	0	0	0	0

#### **1.4. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе**

Теплоснабжающими организациями Володарского МО в настоящее время получены заявки и выданы технические условия на присоединение к тепловым сетям объектов промышленного назначения с тепловой нагрузкой в 0,34 Гкал/ч.

Увеличение потребления тепловой энергии, передаваемой с паром, производственными потребителями не планируется. Данных о возможном развитии производства организациями не предоставлено. В связи с этим принимается допущение, что возможный прирост потребления тепловой энергии, передаваемой с паром, при увеличении объемов производимой продукции или новом строительстве будет компенсироваться внедрением современных энергосберегающих технологий.

Таким образом, значения существующего потребления тепловой энергии, передаваемой с паром, для существующих промышленных предприятий принимаются неизменными на период до 2035 г.

#### **1.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) с разделением по видам теплопотребления в зоне действия каждого из источников тепловой энергии и в зонах ответственности единых теплоснабжающих организаций на каждом этапе за счет нового строительства в населенных пунктах Володарского МО застройки**

### 1.5.1. Перспективные приросты тепловых нагрузок за счет нового строительства

Перспективные приросты тепловых нагрузок за счет нового строительства в зонах действия существующих на начало расчетного периода источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе приведены в табл. 1.5.1.

**Таблица 1.5.1. Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО**

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч											
		2023 г.			2024 г.			2025 г.			2026 г.		
		Отоп. и вент.	ГВС (сред. )	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (сред. )	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (сред. )	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (сред. )	Всего
1	Кот. г. Володарск, ул. Мичурина, 12	0,038	0,0143	0,0523	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная рп. Ильиногорск	0	0	0	0,336	0	0,336	0	0	0	0	0	0
1	Котельная р.п. Центральный, № 2	0,0269	0	0,0269	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого по котельным	0,0649	0,0143	0,0792	0,336	0	0,336	0	0	0	0	0	0
–	Индивидуальное газовое отопление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого по перспективным, индивидуальным и прочим ист. т/э.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого по всем источникам:	0,0649	0,0143	0,0792	0,336	0	0,336	0	0	0	0	0	0

Продолжение табл. 1.5.1

№ ЕТО	Источник тепловой энер- гии	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч											
		2027 г.			2028-2032 гг.			2033-2035 гг.			Итого 2023-2035 гг.		
		Отоп. и вен.	ГВС (сред.)	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (сред.)	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (сред.)	Всего	Отоп. и вен.	ГВС (сред.)	Всего
1	Кот. г. Володарск, ул. Мичурина, 12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,038	0,0143	0,0523
1	Котельная рп. Ильиногорск	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,336	0	0,336
1	Котельная р.п. Центральный, № 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,0269	0	0,0269
–	Итого по котельным	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,4009	0,0143	0,4152

№ ЕТО	Источник тепловой энер- гии	Перспективное изменение тепловой нагрузки за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, Гкал/ч											
		2027 г.			2028-2032 гг.			2033-2035 гг.			Итого 2023-2035 гг.		
		Отоп. и вен.	ГВС (сред.)	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (сред.)	Всего	Отоп. и вент.	ГВС (сред.)	Всего	Отоп. и вен.	ГВС (сред.)	Всего
–	Индивидуальное газовое отопле- ние	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого по пер- спективным, ин- дивидуальным и прочим ист. тепл. энергии	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	<b>Итого по всем источникам:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,4009</b>	<b>0,0143</b>	<b>0,4152</b>

Перспективные приросты объемов потребления тепловой энергии в зонах действия существующих на начало расчетного периода источников тепловой энергии и ЕТО за счет нового строительства на каждом этапе приведены в табл. 1.5.2.

**Таблица 1.5.2. Перспективное изменение объемов потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО**

№ ЕТО	Источник тепловой энергии	Перспективное изменение объемов потребления тепловой энергии за счет нового строительства и сноса существующих зданий в зонах действия источников тепловой энергии и ЕТО на каждом этапе прогнозного периода, тыс. Гкал											
		2023 г.			2024 г.			2025 г.			2026 г.		
		Отоп. и вент.	ГВС	Всего	Отоп. и вент.	ГВС	Всего	Отоп. и вент.	ГВС	Всего	Отоп. и вент.	ГВС	Всего
1	Кот. г. Воло- дарск, ул. Мичурина, 12	0,098	0,12	0,218	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1	Котельная рп. Ильино- горск	0	0	0	0,864	0	0,864	0	0	0	0	0	0
1	Котельная рп. Централь- ный, №2	0,069	0	0,069	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого по ко- тельным	0,167	0,12	0,287	0,864	0	0,864	0	0	0	0	0	0
–	Индивиду- альное газо- вое отопле- ние	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого по перспектив- ным, инди- видуальным и прочим ист. тепл. энергии	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
–	Итого по всем источникам	0,167	0,12	0,287	0,864	0	0,864	0	0	0	0	0	0

Продолжение табл. 1.5.2









17	Котельная в п. Ново-смолинский, ул. Солнечная, 139	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
18	котельная в п. Мулино, ул. Гвардейская, 62а	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124	0,124
19	Котельная № 1, в п. Решетиha, ул. Затылкова, 1Б	0,376	0,376	0,376	0,376	0,376	0,376	0,376
20	котельная № 2, в п. Решетиha, пр. Кирова, 12А	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
21	котельная № 3, в п. Решетиha, ул. Комсомольская, 2А	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
22	котельная № 4, в п. Решетиha, ул. Старый рабочий поселок, 72 А	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24

## Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

### 2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

На территории Володарского МО регулируемым видом деятельности в сфере теплоснабжения занимаются единые теплоснабжающие организации, представленные в таблице 2.1.1. Данные ЕТО обеспечивают тепловые нагрузки отопления и горячего водоснабжения (ГВС) жилых и общественно-деловых зданий.

**Таблица 2.1.1**

№ системы теплоснабжения	Поселение	Наименование источника теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения
1	Г. Володарск	котельная г. Володарск, ул. Мичурина, 12	АО «НОКК»
2		котельная 1,1 МВт г. Володарск по ул. Центральная	АО «НОКК»
3		котельная г. Володарск, ул. Первомайская, 25а	АО «НОКК»
4		Котельная у дома 63 по ул. Военный городок	АО «НОКК»
5	р.п. Ильиногорск	Котельная в р.п. Ильиногорск у дома №7 по ул. Угарова (кот. Угарова, 7Б)	АО «НОКК»
6		Котельная по ул. Центральная для производства ГВС (Центральная, 3Б)	АО «НОКК»
7	р.п. Фролищи	Котельная в р.п. Фролищи, ул. Советская, 28а	АО «НОКК»
8	р.п. Центральный	Котельная р.п. Центральный, ул. Мирошниченко, 19	АО «НОКК»
9		котельная р.п. Центральный, ул. Советская	АО «НОКК»

10		Котельная, р.п. Центральный, ул. 60 лет Октября	АО «НОКК»»
11		котельная п. Инженерный (новая)	АО «НОКК»
12	р.п. Смолино	Котельная р.п. Смолино, ул. Ленина, д. 1	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
13	р.п. Юганец	Котельная р.п. Юганец, ул. Новая	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
14		Котельная р.п. Юганец, ул. Парковая	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
15	п. Новосмолинский	котельная п. Новосмолинский, ул. Солнечная, 139	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
16	п.Золино	Котельная п. Золино	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
17	п. Мулино	котельная п. Мулино, ул. Гвардейская, 62а	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
18	п. Решетиха	Котельная № 1, в п. Решетиха, ул. Затылкова, 1Б	ООО «ОкаТеплоСервис»
19		Котельная № 2, в п. Решетиха, пр. Кирова, 12А	ООО «ОкаТеплоСервис»
20		Котельная № 3, в п. Решетиха, ул. Комсомольская, 2А	ООО «ОкаТеплоСервис»
21		Котельная № 4, в п. Решетиха, ул. Старый рабочий поселок, 72 А	ООО «ОкаТеплоСервис»

## **2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии**

### **2.2.1. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения в г. Володарск**

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки в частном секторе г. Володарска организовано от автономных (индивидуальных) теплогенераторов, работающих в подавляющем большинстве на газообразном топливе.

### **2.2.2. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения в р.п. Ильиногорск**

Теплоснабжение индивидуальной жилой застройки в частном секторе р.п. Ильиногорск организовано от печей и котлов на твердом топливе и газе, горячее водоснабжение – от проточных водонагревателей, часть коттеджей получают тепловую энергию на отопление от существующей котельной АО «НОКК».

### **2.2.3. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения в р.п. Смолино**

В зоны индивидуального теплоснабжения в р.п. Смолино попадает частный сектор застройки, расположенный по окраинам поселения за исключением потребителей зон действия

источников централизованного теплоснабжения. В настоящее время в зонах индивидуального теплоснабжения преобладает теплоснабжение от газовых котлов и, частично, печного отопления на твердом топливе.

#### **2.2.4. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения в р.п. Фролищи**

В зоны индивидуального теплоснабжения попадает частный сектор застройки, расположенный по окраинам поселения за исключением потребителей зон действия источников централизованного теплоснабжения. В настоящее время в зонах индивидуального теплоснабжения преобладает теплоснабжение от газовых котлов и, частично, печного отопления на твердом топливе.

#### **2.2.5. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения в р.п. Центральный**

В зоны индивидуального теплоснабжения р.п. Центральный попадает частный сектор застройки, расположенный по окраинам поселения за исключением потребителей зон действия источников централизованного теплоснабжения. В настоящее время в зонах индивидуального теплоснабжения преобладает теплоснабжение от газовых котлов и, частично, печного отопления на твердом топливе.

#### **2.2.6. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения в р.п. Юганец**

В зоны индивидуального теплоснабжения в р.п. Юганец попадает частный сектор застройки, расположенный по окраинам поселения за исключением потребителей зон действия источников централизованного теплоснабжения. В настоящее время в зонах индивидуального теплоснабжения преобладает теплоснабжение от газовых котлов и, частично, печного отопления на твердом топливе.

#### **2.2.7. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения в поселках Новосмолинский и п. Золино**

В зоны индивидуального теплоснабжения в поселке Новосмолинский и п. Золино попадает частный сектор застройки, расположенный по окраинам поселения за исключением потребителей зон действия источников централизованного теплоснабжения. В настоящее время в зонах индивидуального теплоснабжения преобладает теплоснабжение от газовых котлов и, частично, печного отопления на твердом топливе.

#### **2.2.8. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения в поселке Мулино**

В зоны индивидуального теплоснабжения в поселке Мулино попадает частный сектор застройки, расположенный по окраинам поселения за исключением потребителей зон действия источников централизованного теплоснабжения. В настоящее время в зонах индивидуального теплоснабжения преобладает теплоснабжение от газовых котлов и, частично, печного отопления на твердом топливе.

#### **2.2.9. Описание зон действия индивидуального теплоснабжения в поселке Решетиха**

В зоны индивидуального теплоснабжения в поселке Решетиха попадает частный сектор застройки, расположенный по окраинам поселения за исключением потребителей зон действия источников централизованного теплоснабжения. В настоящее время в зонах индивиду-





№ п/п	Показатель	Значение показателя, Гкал/ч							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
11	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	–	–	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659	0,659
12	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла	–	–	0,757	0,757	0,757	0,757	0,757	0,757
13	Зона действия источника тепловой мощности, га	–	–	30,116	30,116	30,116	30,116	30,116	30,116
14	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	–	–	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028
<b>Котельная ул. Первомайская, 25а</b>									
1	Установленная тепловая мощность, в том числе:	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
2	Располагаемая тепловая мощность котельной	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
3	Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
4	Располагаемая тепловая мощность котельной нетто	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
5	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
6	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	0,361	0,361	0,361	0,361	0,361	0,361	0,361	0,361
8	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде (на коллекторах котельной), в т. ч.:	0,361	0,361	0,361	0,361	0,361	0,361	0,361	0,361
8.1	отопление	0,361	0,361	0,361	0,361	0,361	0,361	0,361	0,361
8.2	вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0
8.3	горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
10	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
11	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на СН котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269
12	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309	0,309
13	Зона действия источника тепловой мощности, га	3,215	3,215	3,215	3,215	3,215	3,215	3,215	3,215
14	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112
<b>Котельная у дома 63 по ул. Военный городок</b>									















№ п/ п	Показатель	Значение показателя, Гкал/ч							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
2	Располагаемая тепловая мощность котельной	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30	4,30
3	Затраты тепла на собственные нужды котельной в горячей воде	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
4	Располагаемая тепловая мощность котельной нетто	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17
5	Потери в тепловых сетях в горячей воде	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301
6	Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7	Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840
8	Присоединенная расчетная тепловая нагрузка в горячей воде (на коллекторах котельной), в том числе:	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840
8.1	отопление	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.2	вентиляция	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8.3	горячее водоснабжение	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840	3,840
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029
10	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029
11	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды котельной) при аварийном выводе самого мощного котла	3,224	3,224	3,224	3,224	3,224	3,224	3,224	3,224
12	Максимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельной при аварийном выводе самого мощного пикового котла	3,341	3,341	3,341	3,341	3,341	3,341	3,341	3,341
13	Зона действия источника тепловой мощности, га	163,412	163,412	163,412	163,412	163,412	163,412	163,412	163,412
14	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023

### 2.3.6. Перспективные балансы источников тепловой энергии в р.п Юганец

















№ п/ п	Показатель	Значение показателя, Гкал/ч							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
8.1	отопление	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
8.2	вентиляция	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.3	горячее водоснабжение	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9	Резерв/дефицит тепловой мощности (по договорной нагрузке)	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
10	Резерв/дефицит тепловой мощности (по фактической нагрузке)	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
11	Расп. теп. мощ. нетто (с учетом затрат на СН котельной) при аварийном выводе котла	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
12	Макс. допус. значение теп. нагрузки на коллек. котельной при аварийном выводе котла	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
13	Зона действия источника тепл. мощности, га	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27
14	Плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч/га	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24

**2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения**

В Володарском МО отсутствуют источники централизованного теплоснабжения, зона действия которых расположена в границах двух и более поселений.

**2.5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения**

При определении эффективного радиуса теплоснабжения используется методика, приведенная в Приказе Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 г. № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения».

Расчет производится по площадкам перспективной застройки, которые предполагается подключить к источникам централизованного теплоснабжения.

Для определения радиуса эффективного теплоснабжения должно быть рассчитано максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

В системе теплоснабжения стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям, должна рассчитываться как сумма следующих составляющих:

- а) стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде;
- б) удельной стоимости оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде.

Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, отпущенной от единственного источника в системе теплоснабжения, должна вычисляться по формуле, руб./Гкал:

$$T_i^{отз} = \frac{HBB_i^{отз}}{Q_i}$$

где  $HBB_i^{отз}$  - необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на  $i$ -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

$Q_i$  - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии в  $i$ -м расчетном периоде регулирования, тыс. Гкал;

Удельная стоимость оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде в системе теплоснабжения должна рассчитываться по формуле, руб./Гкал:

$$T_i^{пер} = \frac{HBB_i^{пер}}{Q_i^c}$$

где  $HBB_i^{пер}$  - необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды на  $i$ -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

$Q_i^c$  - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения на  $i$ -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле, руб./Гкал:

$$T_i^{кп} = T_i^{отз} + T_i^{пер} = \frac{HBB_i^{отз}}{Q_i} + \frac{HBB_i^{пер}}{Q_i^c}$$

При подключении нового объекта заявителя к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле, руб./Гкал:

$$T_i^{кп,нп} = \frac{HBB_i^{отз} + \Delta HBB_i^{отз}}{Q_i + \Delta Q_i^{нп}} + \frac{HBB_i^{пер} + \Delta HBB_i^{пер}}{Q_i^c + \Delta Q_i^{снп}}$$

$\Delta HBB_i^{отз}$  - дополнительная необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на  $i$ -й расчетный период регулирования, которая должна определяться дополнительными расходами на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, тыс. руб.;

$\Delta Q_i^{нп}$  - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на  $i$ -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал;

$\Delta HVB_i^{пер}$  - дополнительная необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды в системе теплоснабжения, которая должна определяться дополнительными расходами на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя на  $i$ -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

$\Delta Q_i^{снп}$  - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения исполнителя для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на  $i$ -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения  $T_i^{кп,нп}$  больше чем стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя  $T_i^{кп}$ , то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя должно считаться нецелесообразным. Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения  $T_i^{кп,нп}$  меньше или равна стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя  $T_i^{кп}$ , то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя - целесообразно.

Если при тепловой нагрузке заявителя  $Q_{сум} < 0,1$  Гкал/ч, то дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя, превышает полезный срок службы тепловой сети, определенный в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов (ОК 013-94), то подключение объекта является нецелесообразным и объект заявителя находится за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям исполнителя, должен определяться в соответствии с формулой, лет:

$$\sum_{t=1}^n \frac{ПДС_t}{\left(1 + \frac{1}{(1+НД)}\right)^t} \geq K_{mc}$$

где  $ПДС_t$  – приток денежных средств от операционной деятельности исполнителя по теплоснабжению объекта заявителя, подключенного к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя (без НДС), тыс. руб.;

НД – норма доходности инвестированного капитала, устанавливаемая в соответствии с пунктом 6 Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности

субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 44, ст. 6022; 2014, № 14, ст. 1627; № 23, ст. 2996; 2017, № 18, ст. 2780);

*K<sub>мс</sub>*- величина капитальных затрат в строительство тепловой сети от точки подключения к тепловым сетям системы теплоснабжения (без НДС).

**Результаты расчетов эффективных радиусов теплоснабжения в Володарском МО, представленные в таблице 2.5.1 показывают, что все площадки перспективной застройки находятся в радиусе эффективного теплоснабжения существующих источников тепловой энергии.**

Таблица 2.5.1

Наименование объекта строительства	год	общая нагрузка, Гкал/ч	Площадь строительства	Источник тепла	НВВ <sub>iotэ</sub>	НВВ <sub>iper</sub>	Q <sub>ic</sub>	Q <sub>i</sub>	ΔНВВ <sub>iotэ</sub>	ΔQ <sub>ипп</sub>	ΔНВВ <sub>iper</sub>	ΔQ <sub>icпп</sub>	Вывод
					тыс.руб.	тыс.руб.	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс.руб.	тыс. Гкал	тыс.руб.	тыс. Гкал	
Многоквартирный жилой 12-квартирный дом, г. Володарск, ул. Мичурина, уч.33	2023	0,0523	1	кот. Мичурина, 12	1 353 746,3	902 359,2	1 159,2	1 422,8	1 752,6	2,015	79,77	1,919	входит в радиус
ОВОП, р.п. Центральный, ул. Комсомольская, 2а	2023	0,0269	2	кот. рп. Центральный, №2	1 517 935,2	1 014 702,9	1 185,0	1 450,3	1 297,7	1,434	59,05	1,366	входит в радиус

**Раздел 3. Существующие и перспективные  
балансы теплоносителя**

**3.1. Существующие и перспективные балансы производительности  
водоподготовительных установок и максимального потребления  
теплоносителя теплопотребляющими установками  
потребителей в Володарском МО**

**3.1.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных  
установок подпитки тепловых сетей в зонах действия источников  
тепловой энергии в г. Володарске**

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии г. Володарска приведены в табл. 3.1.1. Производительность ВПУ источников теплоснабжения достаточна для обеспечения текущей и перспективной на период до 2035 г. подпитки тепловых сетей.

**Таблица 3.1.1**

№ п/п	Показатель	Величина показателя							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
1	<b>1. котельная ул. Мичурина, 12</b>								
1	Производительность ВПУ, т/ч	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
2	Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Потери располагаемой производительности, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Срок службы, лет	9	10	11	12	13	14	19	22
5	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Емкость баков аккумуляторов, м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,588	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
7.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,588	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
7.2	- сверхнормативные утечки	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	4,764	4,857	4,857	4,857	4,857	4,857	4,857	4,857
10	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	0,412	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400
11	Доля резерва/дефицита, %	41,16	40,01	40,01	40,01	40,01	40,01	40,01	40,01
2	<b>2. котельная ул. Первомайская, 25а</b>								
	ВПУ отсутствует. Подпитка осуществляется неочищенной водой из центрального водопровода.								
3	<b>3. котельная 1,1 МВт по ул. Центральная</b>								
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
2	Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
3	Потери располагаемой производительности, %	-	-	0	0	0	0	0	0

№ п/п	Показатель	Величина показателя							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
4	Срок службы, лет	–	-	0	1	2	3	8	11
5	Количество баков-аккумуляторов, ед.	–	-	0	0	0	0	0	0
6	Емкость баков аккумуляторов, м <sup>3</sup>	–	-	0	0	0	0	0	0
7	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	–	-	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
7.1	- нормативные утечки теплоносителя	–	-	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
7.2	- сверхнормативные утечки	–	-	0	0	0	0	0	0
8	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	–	-	0	0	0	0	0	0
9	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	–	-	0,1796	0,1796	0,1796	0,1796	0,1796	0,1796
10	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	–	-	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078	0,078
11	Доля резерва/дефицита, %	–	-	77,6%	77,6%	77,6%	77,6%	77,6%	77,6%
4	<b>новая БМК 1 МВт у дома 63 по ул. Военный городок</b>								
1	Производительность ВПУ, т/ч	–	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
2	Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	–	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
3	Потери располагаемой производительности, %	–	0	0	0	0	0	0	0
4	Срок службы, лет	–	0	1	2	3	4	9	12
5	Количество баков-аккумуляторов, ед.	–	0	0	0	0	0	0	0
6	Емкость баков аккумуляторов, м <sup>3</sup>	–	0	0	0	0	0	0	0
7	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	–	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047
7.1	- нормативные утечки теплоносителя	–	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047
7.2	- сверхнормативные утечки	–	0	0	0	0	0	0	0
8	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	–	0	0	0	0	0	0	0
9	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	–	0,3755	0,3755	0,3755	0,3755	0,3755	0,3755	0,3755
10	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	–	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153
11	Доля резерва/дефицита, %	–	76,5%	76,5%	76,5%	76,5%	76,5%	76,5%	76,5%

### **3.1.2. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в р.п. Ильиногорск**

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии р.п. Ильиногорск приведены в табл. 3.1.2.

Производительность ВПУ источников теплоснабжения достаточна для обеспечения текущей и перспективной на период до 2035 г. подпитки тепловых сетей.

**Таблица 3.1.2**



### 3.1.3. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в р.п. Смолено

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии р.п. Смолено приведены в табл. 3.1.3. Производительность ВПУ источников теплоснабжения достаточна для обеспечения текущей и перспективной на период до 2035 г. подпитки тепловых сетей.

Таблица 3.1.3

№ п/п	Показатель	Величина показателя							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	<b>Блочно-модульная котельная, наименование изделия –котельная водогрейная, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Смолено, ул. Ленина, д. 1, мощностью 9,5МВтс системой дымоудаления</b>								
1	Производительность ВПУ, т/ч	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
2	Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
3	Потери располагаемой производительности, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Срок службы, лет	17	18	19	20	21	22	27	30
5	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Емкость баков аккумуляторов, м <sup>3</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	0,388	0,388	0,388	0,388	0,388	0,388	0,388	0,388
7.1	- нормативные утечки теплоносителя	0,388	0,388	0,388	0,388	0,388	0,388	0,388	0,388
7.2	- сверхнормативные утечки	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140	3,140
10	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	1,612	1,612	1,612	1,612	1,612	1,612	1,612	1,612
11	Доля резерва/дефицита, %	80,61	80,61	80,61	80,61	80,61	80,61	80,61	80,61

### 3.1.4. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в р.п. Фролищи

Перспективный баланс производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зонах действия источника тепловой энергии в р.п. Фролищи приведен в табл. 3.1.4. Производительность ВПУ достаточна для обеспечения текущей и перспективной подпитки тепловых сетейвода.

Таблица 3.1.4

№ п/п	Показатель	Величина показателя							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	<b>Котельная р.п. Фролищи (новая), ул. Советская, 28а</b>								









№ п/п	Показатель	Величина показателя							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
8	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Объем авар. подпитки (химически не обработанной и не деаэрир. водой)	8,603	8,603	8,603	8,603	8,603	8,603	8,603	8,603
10	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	18,938	18,938	18,938	18,938	18,938	18,938	18,938	18,938
11	Доля резерва/дефицита, %	94,69	94,69	94,69	94,69	94,69	94,69	94,69	94,69

### 3.1.8. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зоне действия источника тепловой энергии в п. Мулино

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зоне действия источника тепловой энергии п. Мулино приведены в табл. 3.1.8. Производительность ВПУ источника теплоснабжения достаточна для обеспечения текущей и перспективной на период до 2035 г. подпитки тепловых сетей.

Таблица 3.1.8

№ п/п	Показатель	Величина показателя							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
1	<b>Котельная ул. Гвардейская, 62а</b>								
1	Производительность ВПУ, т/ч	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
2	Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
3	Потери располагаемой производительности, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Срок службы, лет	29	30	31	32	33	34	39	42
5	Количество баков-аккумуляторов, ед.	1	1	1	1	1	1	1	1
6	Емкость баков аккумуляторов, м <sup>3</sup>	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0	50,0
7	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	1,027	1,027	1,027	1,027	1,027	1,027	1,027	1,027
7.1	- нормативные утечки теплоносителя	1,027	1,027	1,027	1,027	1,027	1,027	1,027	1,027
7.2	- сверхнормативные утечки	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	8,315	8,315	8,315	8,315	8,315	8,315	8,315	8,315
10	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	18,973	18,973	18,973	18,973	18,973	18,973	18,973	18,973
11	Доля резерва/дефицита, %	94,87	94,87	94,87	94,87	94,87	94,87	94,87	94,87

### 3.1.9. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зоне действия источников тепловой энергии в п. Золино

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зоне действия источника тепловой энергии п. Золино приведены в

табл. 3.1.9. Производительность ВПУ источника теплоснабжения достаточна для обеспечения текущей и перспективной на период до 2035 г. подпитки тепловых сетей.

Таблица 3.1.9

№ п/ п	Показатель	Величина показателя							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
3	<b>Котельная п. Золино</b>								
1	Производительность ВПУ, т/ч	-	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
2	Располагаемая производительность ВПУ, т/ч	-	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
3	Потери располагаемой производительности, %	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Срок службы, лет	-	0	1	2	3	4	9	12
5	Количество баков-аккумуляторов, ед.	-	0	0	0	0	0	0	0
6	Емкость баков аккумуляторов, м <sup>3</sup>	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Всего подпитка тепловой сети, т/ч:	-	0,568	0,568	0,568	0,568	0,568	0,568	0,568
7.1	- нормативные утечки теплоносителя	-	0,568	0,568	0,568	0,568	0,568	0,568	0,568
7.2	- сверхнормативные утечки	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Отпуск теплоносителя из т/с на цели ГВС (для открытых систем), т/ч	-	0	0	0	0	0	0	0
9	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	-	4,597	4,597	4,597	4,597	4,597	4,597	4,597
10	Резерв (+) /дефицит (-) ВПУ, т/ч	-	1,432	1,432	1,432	1,432	1,432	1,432	1,432
11	Доля резерва/дефицита, %	-	71,61	71,61	71,61	71,61	71,61	71,61	71,61

### **3.1.10. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зоне действия источников тепловой энергии в Решетиха**

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок подпитки тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии не были сформированы по причине отсутствия водоподготовительных установок на котельных р.п. Решетиха.

Подпитка тепловой сети от котельных р.п. Решетиха осуществляется недеаэрированной водой из центрального водопровода.

### **3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения**

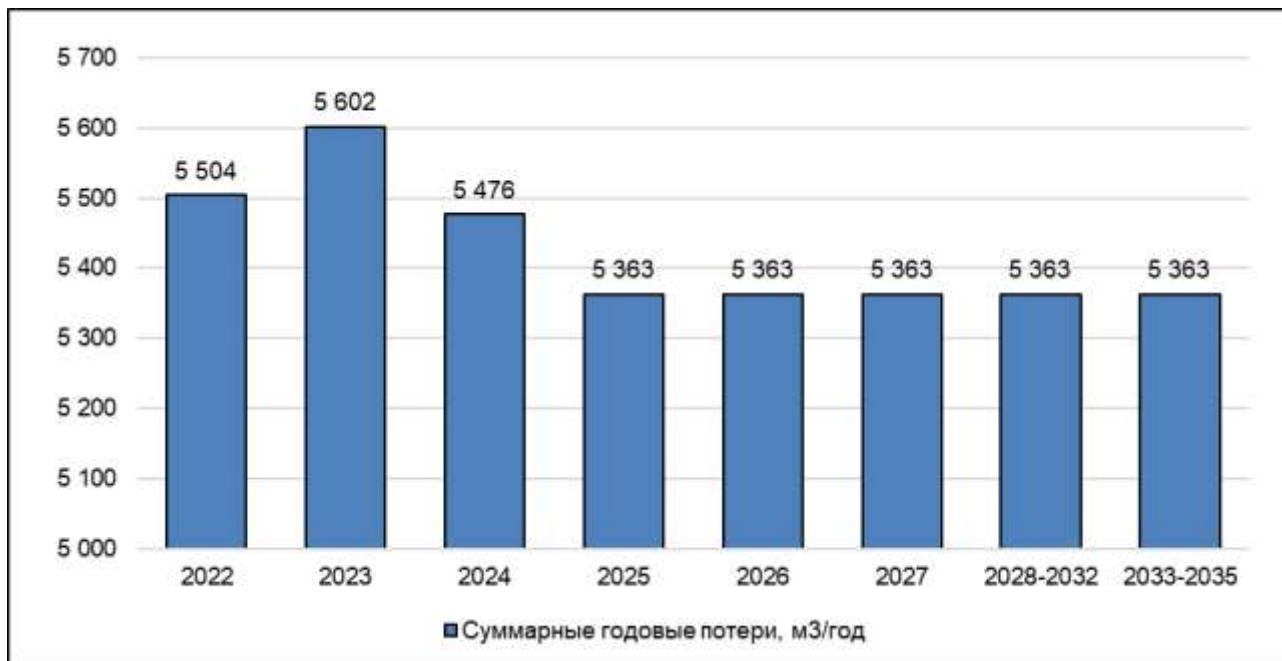
#### **3.2.1. Расчет существующих и перспективных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях г. Володарск**

Расчет перспективных потерь теплоносителя для источников централизованного теплоснабжения г. Володарск приведен в табл. 3.2.1.

Таблица 3.2.1

Год	Нормативные годовые потери теплоносителя, м <sup>3</sup>			Среднегодовые потери, т/ч	Среднегодовой объем ТС, м <sup>3</sup>
	Тепловые сети				
	с утечкой	технологические затраты	всего		
<b>1</b>	<b>котельная ул. Мичурина, 12</b>				
2022	5 016,79	0,00	5 016,79	0,588	238,21
2023	5 114,66	0,00	5 114,66	0,600	242,86
2024	5 114,66	0,00	5 114,66	0,600	242,86
2025	5 114,66	0,00	5 114,66	0,600	242,86
2026	5 114,66	0,00	5 114,66	0,600	242,86
2027	5 114,66	0,00	5 114,66	0,600	242,86
2028-2032	5 114,66	0,00	5 114,66	0,600	242,86
2033-2035	5 114,66	0,00	5 114,66	0,600	242,86
<b>2</b>	<b>котельная 1,1 МВт по ул. Центральная</b>				
2022					
2023					
2024	114,26	0,00	114,26	0,022	8,98
2025	114,26	0,00	114,26	0,022	8,98
2026	114,26	0,00	114,26	0,022	8,98
2027	114,26	0,00	114,26	0,022	8,98
2028-2032	114,26	0,00	114,26	0,022	8,98
2033-2035	114,26	0,00	114,26	0,022	8,98
<b>3</b>	<b>котельная ул. Первомайская, 25а</b>				
2022	43,25	0,00	43,25	0,008	3,40
2023	43,25	0,00	43,25	0,008	3,40
2024	43,25	0,00	43,25	0,008	3,40
2025	43,25	0,00	43,25	0,008	3,40
2026	43,25	0,00	43,25	0,008	3,40
2027	43,25	0,00	43,25	0,008	3,40
2028-2032	43,25	0,00	43,25	0,008	3,40
2033-2035	43,25	0,00	43,25	0,008	3,40
<b>4</b>	<b>новая БМК 1 МВт у дома 63 по ул. Военный городок</b>				
2022	-	-	-	-	-
2023	90,88	0,00	90,88	0,047	7,14
2024	90,88	0,00	90,88	0,047	7,14
2025	90,88	0,00	90,88	0,047	7,14
2026	90,88	0,00	90,88	0,047	7,14
2027	90,88	0,00	90,88	0,047	7,14
2028-2032	90,88	0,00	90,88	0,047	7,14
2033-2035	90,88	0,00	90,88	0,047	7,14

На рис. 3.2.1 показан график изменения суммарных годовых потерь теплоносителя по котельным Володарского филиала АО «НОКК» в г. Володарске.



**Рис. 3.2.1. Суммарные годовые потери теплоносителя по котельным Володарского филиала АО «НОКК» в г. Володарск**

Анализ графика, представленного на рис. 3.2.1, показывает, что в перспективном периоде 2023 – 2025 гг. суммарные годовые потери теплоносителя по котельным АО «НОКК» в г. Володарске уменьшатся с 5 602 м<sup>3</sup>/год до 5 363 м<sup>3</sup>/год (на 4,27 %).

### 3.2.2. Расчет существующих и перспективных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях р.п. Ильиногорск

Расчет перспективных потерь теплоносителя для источников централизованного теплоснабжения р.п. Ильиногорск приведен в табл. 3.2.2.

В расчете учитывается изменение объема тепловых сетей ликвидации магистральных тепловых сетей вследствие децентрализации существующей системы теплоснабжения котельной р.п. Ильиногорск.

**Таблица 3.2.2**

Год	Нормативные годовые потери теплоносителя, м <sup>3</sup>			Среднегодовые потери, т/ч	Среднегодовой объем ТС, м <sup>3</sup>
	Тепловые сети				
	с утечкой	технологические затраты	всего		
<b>2</b>	<b>новая БМК 22,0 МВт в р.п. Ильиногорск у дома №7 по ул. Угарова (кот. Угарова, 7Б)</b>				
2022	-	-	-	-	-
2023	-	-	-	-	-
2024	9 030,62	0,00	9 030,62	1,059	428,80
2025	9 030,62	0,00	9 030,62	1,059	428,80
2026	9 030,62	0,00	9 030,62	1,059	428,80
2027	9 030,62	0,00	9 030,62	1,059	428,80

2028 - 2032	9 030,62	0,00	9 030,62	1,059	428,80
2033 - 2035	9 030,62	0,00	9 030,62	1,059	428,80
<b>3</b>	<b>новая БМК 2,08 МВт у дома № 2 по ул. Центральная для производства ГВС (Центральная, ЗБ)</b>				
2022	-	-	-	-	-
2023	4 840,41	0,00	4 840,41	0,568	229,84
2024	4 840,41	0,00	4 840,41	0,568	229,84
2025	4 840,41	0,00	4 840,41	0,568	229,84
2026	4 840,41	0,00	4 840,41	0,568	229,84
2027	4 840,41	0,00	4 840,41	0,568	229,84
2028 - 2032	4 840,41	0,00	4 840,41	0,568	229,84
2033 - 2035	4 840,41	0,00	4 840,41	0,568	229,84

На рис. 3.2.2 показан график изменения суммарных годовых потерь теплоносителя по котельным МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в р.п. Ильиногорск.



**Рис. 3.2.2. Суммарные годовые потери теплоносителя по котельным Володарского филиала АО «НОКК» в р.п Ильиногорск**

Анализ графика, представленного на рис. 3.2.2, показывает, что в перспективном периоде суммарные годовые потери теплоносителя по системе теплоснабжения р.п. Ильиногорск уменьшатся с 16 937 до 14 087 м³/год к 2035 году.

### **3.2.3. Расчет существующих и перспективных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях р.п. Смолино**

Расчет перспективных потерь теплоносителя для источников централизованного теплоснабжения р.п. Смолино приведен в табл. 3.2.3. Строительство новых участков тепловых сетей для подключения перспективных объектов строительства в актуализированной схеме теплоснабжения р.п. Смолино не запланировано.

**Таблица 3.2.3**

Год	Нормативные годовые потери теплоносителя, м <sup>3</sup>			Среднегодовые потери, т/ч	Среднегодовой объем ТС, м <sup>3</sup>
	Тепловые сети				
	с утечкой	технологические затраты	всего		
<b>1</b>	Блочно-модульная котельная, наименование изделия –котельная водогрейная, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Смолино, ул. Ленина, д. 1, мощностью 9,5МВтс системой дымоудаления				
2022	1 309,38	0,00	1 309,38	0,388	157,00
2023	1 309,38	0,00	1 309,38	0,388	157,00
2024	1 309,38	0,00	1 309,38	0,388	157,00
2025	1 309,38	0,00	1 309,38	0,388	157,00
2026	1 309,38	0,00	1 309,38	0,388	157,00
2027	1 309,38	0,00	1 309,38	0,388	157,00
2028-2032	1 309,38	0,00	1 309,38	0,388	157,00
2033-2035	1 309,38	0,00	1 309,38	0,388	157,00

На рис. 3.2.3 показан график изменения суммарных годовых потерь теплоносителя по котельным МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в р.п. Смолино.



**Рис. 3.2.3. Суммарные годовые потери теплоносителя по котельным МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в р.п. Смолино**

### **3.2.4. Расчет существующих и перспективных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях р.п. Фролищи**

Расчет перспективных потерь теплоносителя для источников централизованного теплоснабжения р.п. Фролищи приведен в табл. 3.2.4. Строительство новых участков

тепловых сетей для подключения перспективных объектов строительства в актуализированной схеме теплоснабжения р.п. Фролищи не запланировано.

**Таблица 3.2.4**

Год	Нормативные годовые потери теплоносителя, м <sup>3</sup>			Среднегодовые потери, т/ч	Среднегодовой объем ТС, м <sup>3</sup>
	Тепловые сети				
	с утечкой	Технол. затраты	всего		
<b>1</b>	<b>котельная р.п. Фролищи (новая), ул. Советская, 28а</b>				
2022	1628,75	186,26	1815,01	0,207	56,9
2023	1628,75	186,26	1815,01	0,207	56,9
2024	1628,75	186,26	1815,01	0,207	56,9
2025	1628,75	186,26	1815,01	0,207	56,9
2026	1628,75	186,26	1815,01	0,207	56,9
2027	1628,75	186,26	1815,01	0,207	56,9
2028-2032	1628,75	186,26	1815,01	0,207	56,9
2033-2035	1628,75	186,26	1815,01	0,207	56,9

### **3.2.5. Расчет существующих и перспективных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях р.п. Центральный и р.п. Инженерный**

Расчет перспективных потерь теплоносителя для источников централизованного теплоснабжения р.п. Центральный приведен в табл. 3.2.5. Строительство новых участков тепловых сетей для подключения перспективных объектов строительства в актуализированной схеме теплоснабжения р.п. Центральный не запланировано.

**Таблица 3.2.5**

Год	Нормативные годовые потери теплоносителя, м <sup>3</sup>			Среднегодовые потери, т/ч	Среднегодовой объем ТС, м <sup>3</sup>
	Тепловые сети				
	с утечкой	технологические затраты	всего		
<b>1</b>	<b>Блочно-модульная котельная, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский муниципальный округ, р.п. Центральный, ул. 60 лет Октября, тепловой мощностью 2,4МВт</b>				
2022	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2023	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2024	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2025	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2026	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2027	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2028-2032	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2033-2035	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2022	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
<b>2</b>	<b>котельная п. Центральный, ул. Мирошниченко, 19</b>				
2022	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2023	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2024	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2025	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67

Год	Нормативные годовые потери теплоносителя, мЗ			Среднегодовые потери, т/ч	Среднегодовой объем ТС, мЗ
	Тепловые сети				
	с утечкой	технологические затраты	всего		
2026	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2027	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2028-2032	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
2033-2035	919,66	0,00	919,66	0,108	43,67
<b>2</b>	<b>котельная п. Центральный, ул. Советская</b>				
2022	331,99	0,00	331,99	0,064	26,10
2023	331,99	0,00	331,99	0,064	26,10
2024	331,99	0,00	331,99	0,064	26,10
2025	331,99	0,00	331,99	0,064	26,10
2026	331,99	0,00	331,99	0,064	26,10
2027	331,99	0,00	331,99	0,064	26,10
2028-2032	331,99	0,00	331,99	0,064	26,10
2033-2035	331,99	0,00	331,99	0,064	26,10
<b>3</b>	<b>котельная п. Инженерный (новая)</b>				
2022	323,09	0,00	323,09	0,063	25,40
2023	323,09	0,00	323,09	0,063	25,40
2024	323,09	0,00	323,09	0,063	25,40
2025	323,09	0,00	323,09	0,063	25,40
2026	323,09	0,00	323,09	0,063	25,40
2027	323,09	0,00	323,09	0,063	25,40
2028-2032	323,09	0,00	323,09	0,063	25,40
2033-2035	323,09	0,00	323,09	0,063	25,40

На рис. 3.2.4 показан график изменения суммарных годовых потерь теплоносителя по котельным Володарского филиала АО «НОКК» в р.п. Инженерный и в р.п. Центральный.



**Рис. 3.2.4. Суммарные годовые потери теплоносителя по котельным Володарского филиала АО «НОКК» в р.п. Инженерный и в р.п. Центральный**

### 3.2.6. Расчет существующих и перспективных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях р.п. Юганец

Расчет перспективных потерь теплоносителя для источников централизованного теплоснабжения р.п. Юганец приведен в табл. 3.2.6. Строительство новых участков тепловых сетей для подключения перспективных объектов строительства в актуализированной схеме теплоснабжения р.п. Юганец не запланировано.

**Таблица 3.2.6**

Год	Нормативные годовые потери теплоносителя, м <sup>3</sup>			Среднегодовые потери, т/ч	Среднегодовой объем ТС, м <sup>3</sup>
	Тепловые сети				
	с утечкой	технологические затраты	всего		
<b>1</b>	Блочная котельная установка БКУ-5000, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Юганец, ул. Новая, мощностью 5,0МВт				
2022	1 054,44	0,00	1 054,44	0,205	82,90
2023	1 054,44	0,00	1 054,44	0,205	82,90
2024	1 054,44	0,00	1 054,44	0,205	82,90
2025	1 054,44	0,00	1 054,44	0,205	82,90
2026	1 054,44	0,00	1 054,44	0,205	82,90
2027	1 054,44	0,00	1 054,44	0,205	82,90
2028-2032	1 054,44	0,00	1 054,44	0,205	82,90
2033-2035	1 054,44	0,00	1 054,44	0,205	82,90
<b>2</b>	Блочно-модульная котельная, наименование изделия –котельная водогрейная, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Юганец, ул. Парковая, мощностью 5,0МВтс системой дымоудаления				
2022	1 581,66	0,00	1 581,66	0,307	124,34
2023	1 581,66	0,00	1 581,66	0,307	124,34
2024	1 581,66	0,00	1 581,66	0,307	124,34

Год	Нормативные годовые потери теплоносителя, м <sup>3</sup>			Среднегодовые потери, т/ч	Среднегодовой объем ТС, м <sup>3</sup>
	Тепловые сети				
	с утечкой	технологические затраты	всего		
2025	1 581,66	0,00	1 581,66	0,307	124,34
2026	1 581,66	0,00	1 581,66	0,307	124,34
2027	1 581,66	0,00	1 581,66	0,307	124,34
2028-2032	1 581,66	0,00	1 581,66	0,307	124,34
2033-2035	1 581,66	0,00	1 581,66	0,307	124,34

На рис. 3.2.5 показан график изменения суммарных годовых потерь теплоносителя по котельным МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в р.п. Юганец.



**Рис. 3.2.5. Суммарные годовые потери теплоносителя по котельным МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района Володарского района в п. Юганец**

### 3.2.7. Расчет существующих и перспективных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях п. Новосмолинский

Расчет перспективных потерь теплоносителя для источника централизованного теплоснабжения п. Новосмолинский приведен в табл. 3.2.7. Строительство новых участков тепловых сетей для подключения перспективных объектов строительства в актуализированной схеме теплоснабжения п. Новосмолинский не запланировано.

**Таблица 3.2.7**

Год	Нормативные годовые потери теплоносителя, м <sup>3</sup>			Среднегодовые потери, т/ч	Среднегодовой объем ТС, м <sup>3</sup>
	Тепловые сети				
	с утечкой	технологические затраты	всего		
<b>1</b>	<b>котельная ул. Солнечная, 139</b>				
2022	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13

2023	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13
2024	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13
2025	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13
2026	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13
2027	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13
2028-2032	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13
2033-2035	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13

На рис. 3.2.6 показан график изменения суммарных годовых потерь теплоносителя по котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Новосмолинский.



**Рис. 3.2.6. Суммарные годовые потери теплоносителя по котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Новосмолинский**

Анализ графика, представленного на рис. 3.2.6, показывает, что в перспективном периоде величина суммарных годовых потерь теплоносителя по системе теплоснабжения п. Новосмолинский не изменится.

### 3.2.8. Расчет существующих и перспективных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях п. Золино

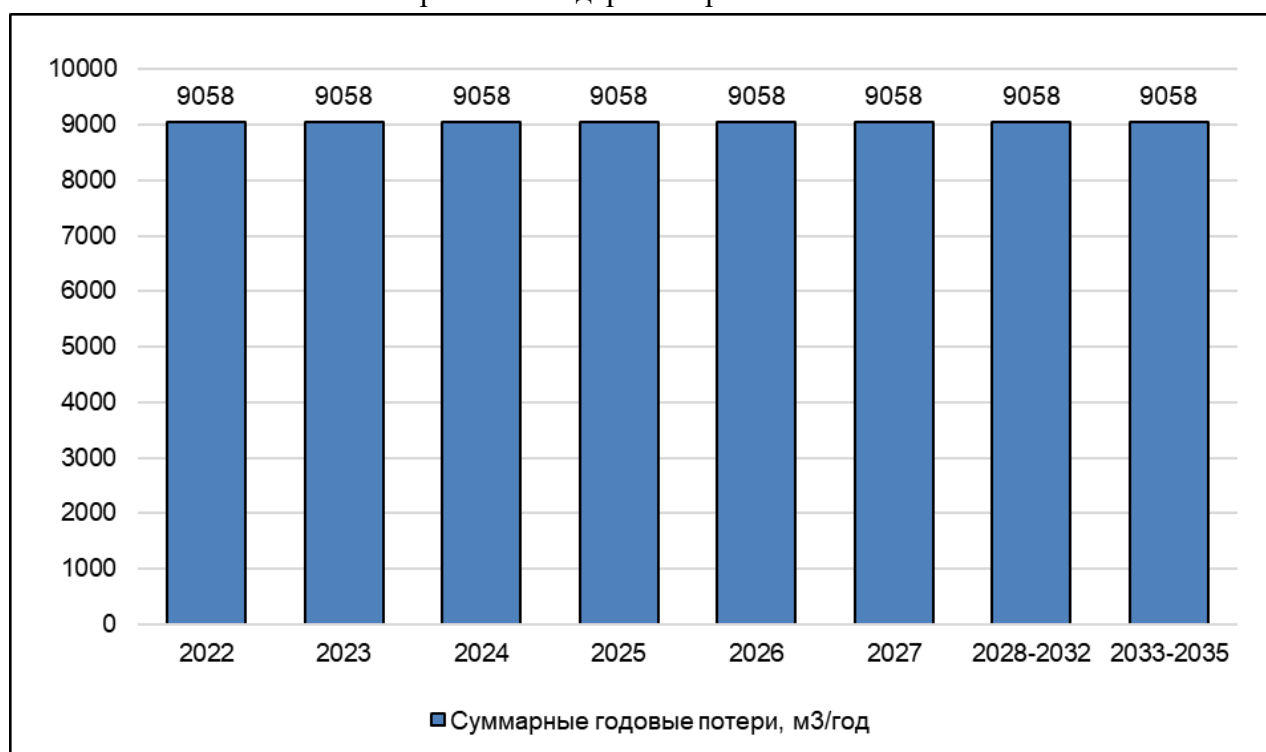
Расчет перспективных потерь теплоносителя для источника централизованного теплоснабжения п. Золино приведен в табл. 3.2.7. Строительство новых участков тепловых сетей для подключения перспективных объектов строительства в актуализированной схеме теплоснабжения п. Золино не запланировано.

**Таблица 3.2.7**

Год	Нормативные годовые потери теплоносителя, м³	Среднегодовые потери, т/ч	Среднегодовой объем ТС, м³
	Тепловые сети		

	с утечкой	технологические затраты	всего		
<b>1</b>	<b>котельная</b>				
2022	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13
2023	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13
2024	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13
2025	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13
2026	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13
2027	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13
2028-2032	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13
2033-2035	9 058,49	0,00	9 058,49	1,062	430,13

На рис. 3.2.6 показан график изменения суммарных годовых потерь теплоносителя по котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Золино.



**Рис. 3.2.6. Суммарные годовые потери теплоносителя по котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Золино**

Анализ графика, представленного на рис. 3.2.6, показывает, что в перспективном периоде величина суммарных годовых потерь теплоносителя по системе теплоснабжения п. Золино не изменится.

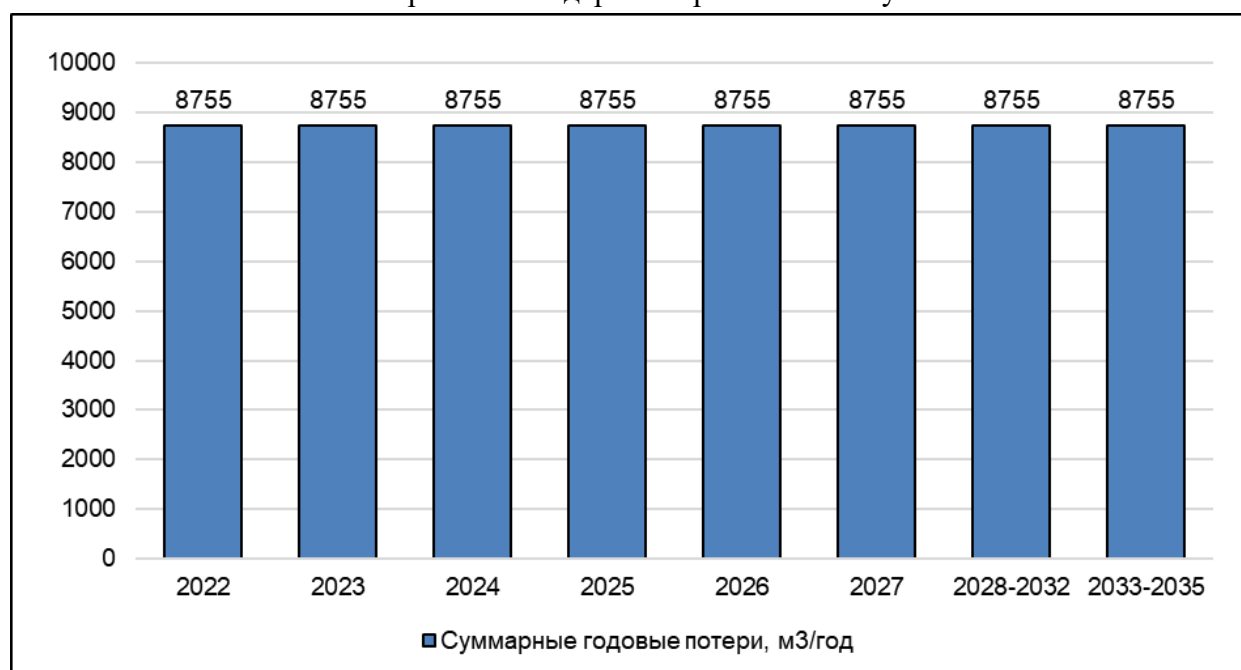
### **3.2.9. Расчет существующих и перспективных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в п. Мулино**

Расчет перспективных потерь теплоносителя для источника централизованного теплоснабжения п. Мулино приведен в табл. 3.2.8. Строительство новых участков тепловых сетей для подключения перспективных объектов строительства в актуализированной схеме теплоснабжения п. Мулино не запланировано.

Таблица 3.2.8

Год	Нормативные годовые потери теплоносителя, м <sup>3</sup>			Среднегодовые потери, т/ч	Среднегодовой объем ТС, м <sup>3</sup>
	Тепловые сети				
	с утечкой	технологические затраты	всего		
<b>1</b>	<b>котельная ул. Гвардейская, 62а</b>				
2022	8 755,22	0,00	8 755,22	1,027	415,73
2023	8 755,22	0,00	8 755,22	1,027	415,73
2024	8 755,22	0,00	8 755,22	1,027	415,73
2025	8 755,22	0,00	8 755,22	1,027	415,73
2026	8 755,22	0,00	8 755,22	1,027	415,73
2027	8 755,22	0,00	8 755,22	1,027	415,73
2028-2032	8 755,22	0,00	8 755,22	1,027	415,73
2033-2035	8 755,22	0,00	8 755,22	1,027	415,73

На рис. 3.2.7 показан график изменения суммарных годовых потерь теплоносителя по котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Мулино.



**Рис. 3.2.7. Суммарные годовые потери теплоносителя по котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Мулино**

### 3.2.10. Расчет существующих и перспективных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в п. Решетиha

Расчет перспективных потерь теплоносителя для источника централизованного теплоснабжения п. Решетиha приведен в табл. 3.2.9. Строительство новых участков тепловых сетей для подключения перспективных объектов строительства в актуализированной схеме теплоснабжения п. Решетиha не запланировано.

Таблица 3.2.9

Год	Нормативные годовые потери теплоносителя, м <sup>3</sup> /год			Среднегодовые потери, т/ч	Среднегодовой объем ТС, м <sup>3</sup>
	Тепловые сети				
	с утечкой	технологические затраты	всего		
<b>1</b>	<b>котельная № 1, ул. Затылкова, 1Б</b>				
2022	1369,7	0,00	1369,7	0,269	68,45
2023	1369,7	0,00	1369,7	0,269	68,45
2024	1369,7	0,00	1369,7	0,269	68,45
2025	1369,7	0,00	1369,7	0,269	68,45
2026	1369,7	0,00	1369,7	0,269	68,45
2027	1369,7	0,00	1369,7	0,269	68,45
2028-2032	1369,7	0,00	1369,7	0,269	68,45
2033-2035	1369,7	0,00	1369,7	0,269	68,45
	<b>Котельная № 2, пр. Кирова, 12А</b>				
2022	860,2	0,00	860,2	0,169	71,75
2023	860,2	0,00	860,2	0,169	71,75
2024	860,2	0,00	860,2	0,169	71,75
2025	860,2	0,00	860,2	0,169	71,75
2026	860,2	0,00	860,2	0,169	71,75
2027	860,2	0,00	860,2	0,169	71,75
2028-2032	860,2	0,00	860,2	0,169	71,75
2033-2035	860,2	0,00	860,2	0,169	71,75
	<b>Котельная № 3, ул. Комсомольская, 2А</b>				
2022	2066,1	0,00	2066,1	0,405	76,02
2023	2066,1	0,00	2066,1	0,405	76,02
2024	2066,1	0,00	2066,1	0,405	76,02
2025	2066,1	0,00	2066,1	0,405	76,02
2026	2066,1	0,00	2066,1	0,405	76,02
2027	2066,1	0,00	2066,1	0,405	76,02
2028-2032	2066,1	0,00	2066,1	0,405	76,02
2033-2035	2066,1	0,00	2066,1	0,405	76,02
	<b>Котельная № 4, ул. Старый рабочий поселок, 72А</b>				
2022	180,4	0,00	180,4	0,035	14,29
2023	180,4	0,00	180,4	0,035	14,29
2024	180,4	0,00	180,4	0,035	14,29
2025	180,4	0,00	180,4	0,035	14,29
2026	180,4	0,00	180,4	0,035	14,29
2027	180,4	0,00	180,4	0,035	14,29
2028-2032	180,4	0,00	180,4	0,035	14,29
2033-2035	180,4	0,00	180,4	0,035	14,29

На рис. 3.2.8 показан график изменения суммарных годовых потерь теплоносителя по котельным ООО «ОкаТеплоСервис» в п. Решетиха.



### **3.2.8. Суммарные годовые потери теплоносителя по котельным ООО «ОкаТеплоСервис» в п. Решетиха**

Анализ графика, представленного на рис. 3.2.8, показывает, что в перспективном периоде величина суммарных годовых потерь теплоносителя по системе теплоснабжения п. Решетиха не изменится.

## **Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения**

### **4.1. Описание сценариев развития системы теплоснабжения Володарского филиала АО «НОКК»**

На основании «Методических рекомендаций по оценке эффективности инвестиционных проектов» (утв. 21.06.99 № ВК 477) основной принцип оценки эффективности проектов – оценка эффективности ИП должна производиться сопоставлением ситуаций не «до проекта» и «после проекта», а «без проекта» и «с проектом»

Системы теплоснабжения полностью соответствует текущему положению по распределению тепловой энергии на источниках централизованного теплоснабжения Володарского филиала АО «НОКК».

Инвестиции по данному сценарию не предусмотрены.

Выработка тепловой энергии в течение рассматриваемого периода не меняется.

Потери тепловой энергии в течение рассматриваемого периода не меняются.

Отпуск тепловой энергии конечному потребителю в течение рассматриваемого периода не меняется.

Потребность в топливе в течение рассматриваемого периода не меняется.

Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии не меняется.

Расход электроэнергии на отпуск тепловой энергии в течение рассматриваемого периода не меняется.

Удельный расход электроэнергии на 1 Гкал полезного отпуска в течение рассматриваемого периода не меняется.

Себестоимость тепловой энергии изменяется за счет влияния инфляции.  
Рост тарифа конечного потребителя происходит за счет влияния инфляции.

#### **4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей в системе теплоснабжения ООО «ОкаТеплоСервис»**

Мероприятия по строительству, модернизации, реконструкции, техническому перевооружению объектов системы теплоснабжения ООО «ОкаТеплоСервис» в р.п. Решетиха не предусмотрены данной редакцией схемы теплоснабжения.

В Мастер-Плане рассмотрен вариант развития, при котором состояние системы теплоснабжения п. Решетиха как в части источников теплоснабжения, так и в части тепловых сетей, подведомственных ООО «ОкаТеплоСервис» полностью соответствует текущему положению.

### **Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии**

#### **5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии-отсутствуют.**

#### **5.2. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных**

В Володарском МО отсутствуют генерирующие объекты, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

#### **5.3. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии**

В актуализированной схеме теплоснабжения Володарского МО не запланированы мероприятия по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок.

#### **5.4. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки**

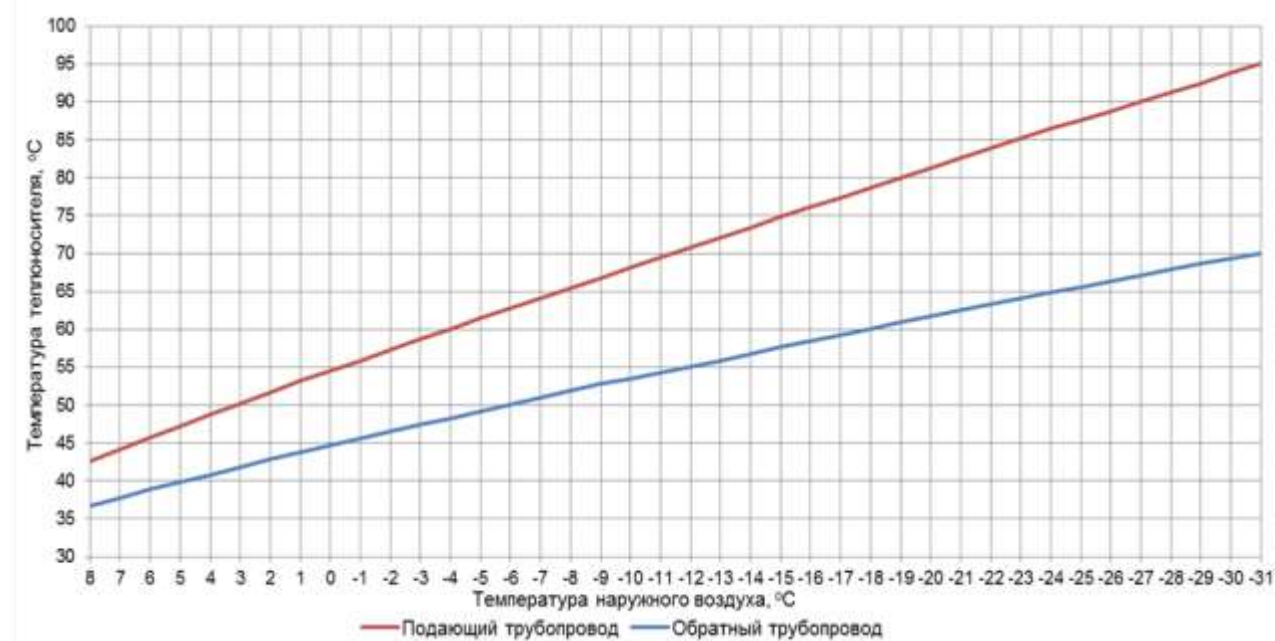
**электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы,  
либо по выводу их из эксплуатации**

В Володарском МО отсутствуют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

**5.5. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого  
источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в  
системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть,  
и оценку затрат при необходимости его изменения**

Температурный график регулирования для системы теплоснабжения от котельных г. Володарск, р.п. Фролищи, р.п. Центральный, р.п. Смолино, р.п. Юганец принят 95/70 °С (рис. 5.5.1).

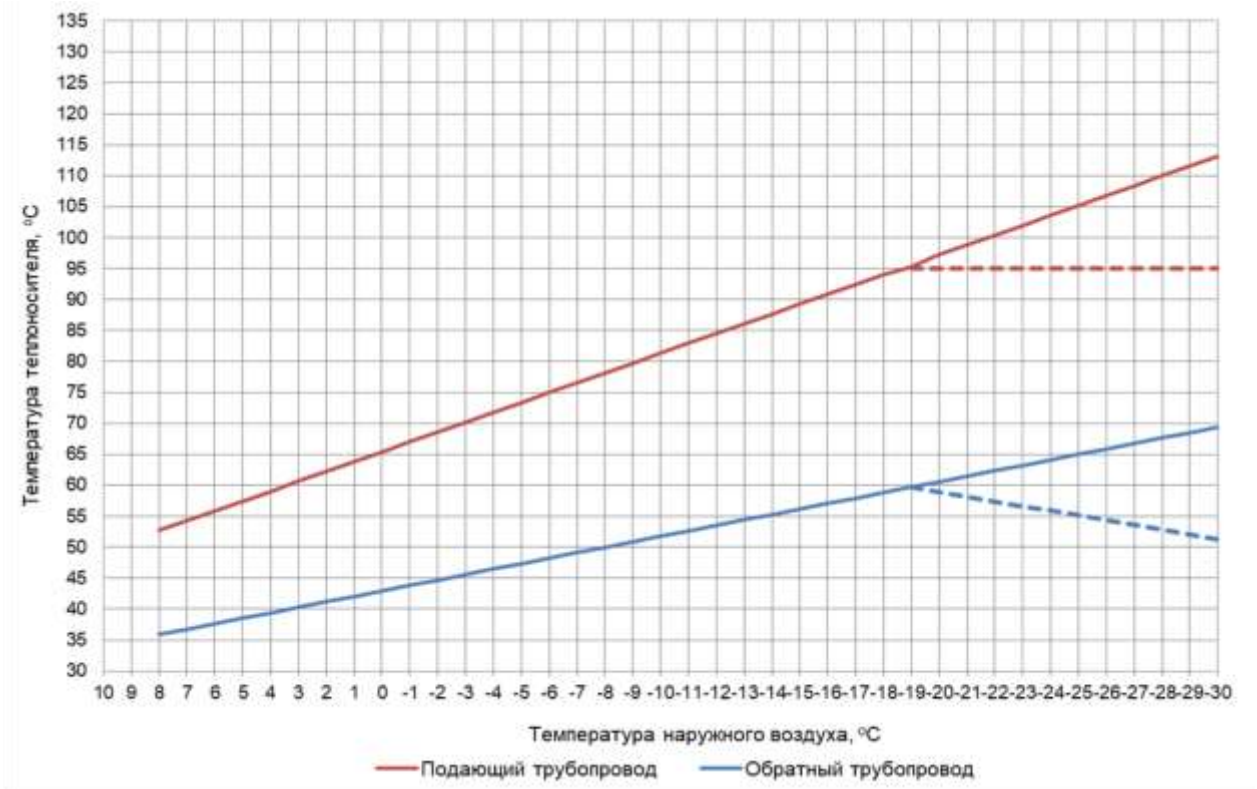
Отпуск тепловой энергии ведется по графику центрального качественного регулирования для систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.



**Рис. 5.5.1. Температурный график отпуска тепловой энергии от котельных г. Володарск, р.п. Фролищи, р.п. Центральный, р.п. Смолино, р.п. Юганец**

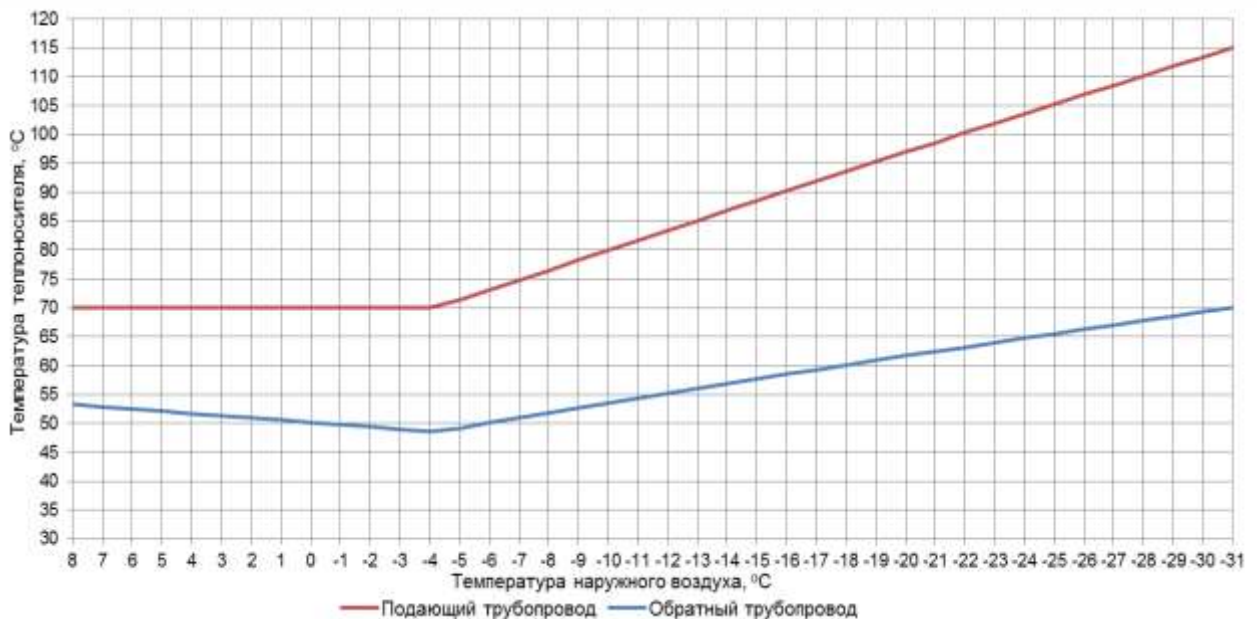
Температурный график регулирования для системы теплоснабжения от котельной на ул. Угарова 7 Б в р.п. Ильиногорск принят 95/70 °С (рис. 5.5.2).

Отпуск тепловой энергии ведется по графику центрального качественного регулирования для систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения



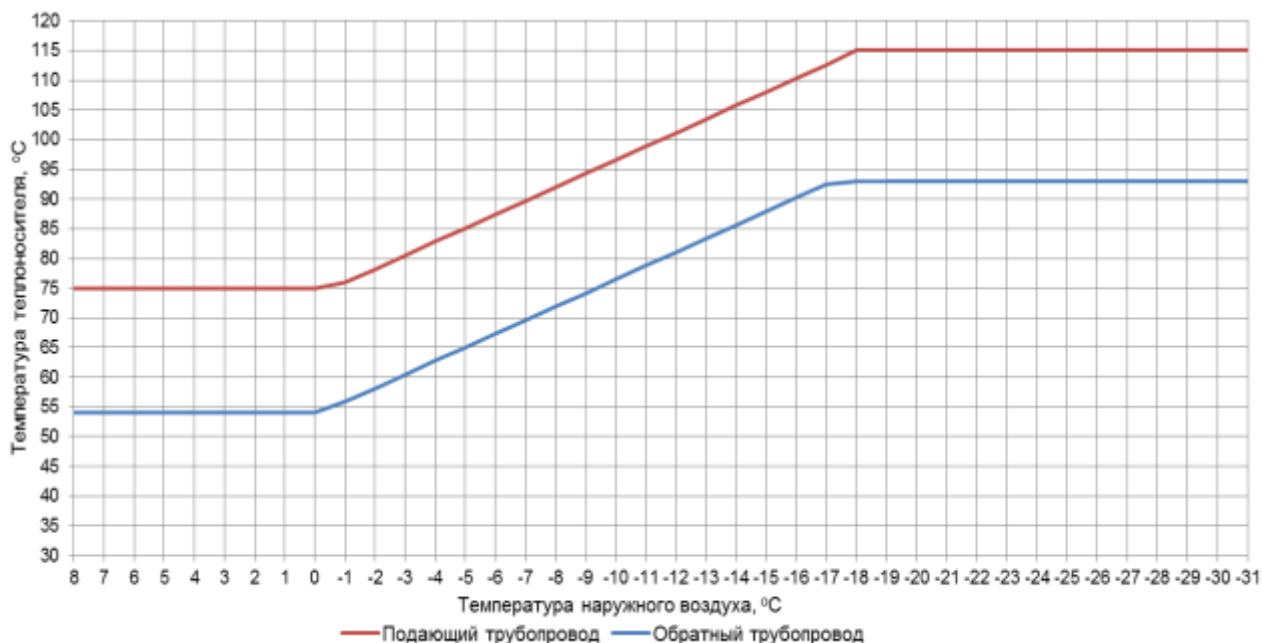
**Рис. 5.5.2. Температурный график отпуска тепловой энергии от котельной р.п. Ильиногорск**

Температурный график регулирования для системы теплоснабжения от котельной п. Новосмолинский и п. Золино принят 115/70 °C (рис. 5.5.3). Отпуск тепловой энергии ведется по графику центрального качественного регулирования для систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.



**Рис. 5.5.3. Температурный график отпуска тепловой энергии от котельной п. Новосмолинский и п.Золино**

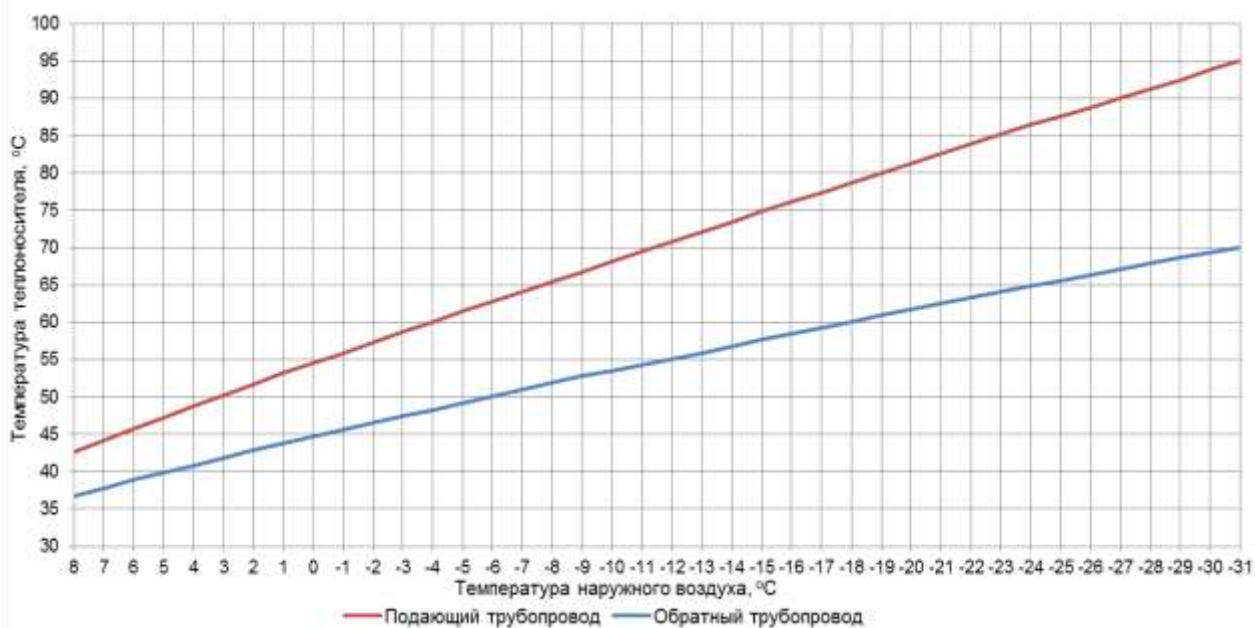
Отпуск тепловой энергии по сетям п. Мулино, от котельной до ЦТП производится по графику качественного регулирования 150/70 °С со срезкой при -18 °С и спрямлением на ГВС при 0 °С. Температурный график качественного регулирования представлен на рис. 5.7.4.



**Рис. 5.5.4. Температурный график отпуща тепловой энергии от котельной п. Мулино**

Температурный график регулирования для системы теплоснабжения от котельных п. Решетиха принят 95/70 С<sup>0</sup> (рис. 5.5.5).

Отпуск тепловой энергии ведется по графику центрального качественного регулирования для систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.



**Рис. 5.5.5. Температурный график отпуща тепловой энергии от котельной п. Решетиха**

### **5.6. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей**

Все источники тепловой энергии в Володарском МО обладают достаточной располагаемой тепловой мощностью для покрытия существующей и перспективной тепловых нагрузок потребителей.

### **5.7. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.**

Действующие источники тепловой энергии, использующие возобновляемые энергетические ресурсы, отсутствуют, в связи с чем не предусмотрена их реконструкция.

## **Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей**

### **6.1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)**

Мероприятия по реконструкции и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности в актуализированной схеме теплоснабжения не предусмотрены.

### **6.2. Предложения по строительству, реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку**

В актуализированной схеме теплоснабжения мероприятия по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии не предусмотрены.

### **6.3. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса**

Мероприятий по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса не предусмотрено.

## **Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения**

**7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения**

Предложения по строительству индивидуальных и (или) ЦТП при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения не рассматриваются, поскольку в схеме теплоснабжения Володарского МО отсутствуют потребители с открытой схемой ГВС.

**7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения**

Предложения по переводу открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения не рассматриваются, поскольку в схеме теплоснабжения Володарского МО отсутствуют потребители с открытой схемой ГВС.

**Раздел 8. Перспективные топливные балансы**

**8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии Володарского филиала АО «НОКК» по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе**

**8.1.1. Источники тепловой энергии г. Володарск**

Прогнозные значения коллекторного выработка тепловой энергии котельных Володарского филиала АО «НОКК» в г. Володарск приведены в табл. 8.1.1.

**Таблица 8.1.1**

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Выработка ТЭ, Гкал						
			2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	котельная ул. Ми-чурина, 12	газ	20509,1	20205,8	20205,8	20205,8	20205,8	20205,8	20205,8
2	реконструируемая котельная 1,1 МВт по ул. Центральная	газ	-	-	1948,9	1948,9	1948,9	1948,9	1948,9
3	котельная ул. Первомайская, 25а	газ	728,0	728,0	728,0	728,0	728,0	728,0	728,0
4	новая БМК 1 МВт у дома 63 по ул. Военный городок	газ	-	2049,9	2049,9	2049,9	2049,9	2049,9	2049,9
<b>Всего</b>			<b>25257,0</b>	<b>24953,7</b>	<b>24932,6</b>	<b>24932,6</b>	<b>24932,6</b>	<b>24932,6</b>	<b>24932,6</b>



Прогнозные значения годового расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельными Володарского филиала АО «НОКК» в г. Володарск приведены в табл. 8.1.5.

Таблица 8.1.5

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Расход топлива, т.у.т.						
			2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	котельная ул. Мичурина, 12	газ	3470,1	3170,3	3170,3	3170,3	3170,3	3170,3	3170,3
2	1,1 МВт по ул. Центральная	газ	-	-	305,8	305,8	305,8	305,8	305,8
3	котельная ул. Первомайская, 25а	газ	114,2	114,2	114,2	114,2	114,2	114,2	114,2
4	новая БМК 1 МВт у дома 63 по ул. Военный городок	газ	-	321,6	321,6	321,6	321,6	321,6	321,6
<b>Всего</b>			4341,9	4042,1	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9

Прогнозные значения годового расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии котельным Володарского филиала АО «НОКК» в г. Володарск приведены в табл. 8.1.6.

Таблица 8.1.6

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Годовой расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup> (Природный газ)						
			2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	котельная ул. Мичурина, 12	газ	2940,8	2805,6	2686,7	2686,7	2686,7	2686,7	2686,7
2	котельная 1,1 МВт по ул. Центральная	газ	-	-	259,1	259,1	259,1	259,1	259,1
3	котельная ул. Первомайская, 25а	газ	96,8	96,8	96,8	96,8	96,8	96,8	96,8
4	новая БМК 1 МВт у дома 63 по ул. Военный городок	газ	-	272,6	272,6	272,6	272,6	272,6	272,6
<b>Всего</b>			3679,7	3544,5	3315,2	3315,2	3315,2	3315,2	3315,2

Максимальные значения расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии котельным Володарского филиала АО «НОКК» в г. Володарск в отопительный и в неотопительный периоды приведены в табл. 8.1.7, табл. 8.1.8.

Таблица 8.1.7

№ п/п	Наименование	Текущий вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup> /ч. Отопительный период						
			2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	котельная ул. Мичурина, 12	газ	1,450	1,325	1,325	1,325	1,325	1,325	1,325
2	реконструируемая котельная 1,1 МВт по ул. Центральная	газ	-	-	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125

3	котельная ул. Первомайская, 25а	газ	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054	0,054
4	новая БМК 1 МВт у дома 63 по ул. Военный городок	газ	-	0,111	0,111	0,111	0,111	0,111	0,111
<b>Всего</b>			1,794	1,669	1,615	1,615	1,615	1,615	1,615

Таблица 8.1.8

№ п/п	Наименование	Текущий вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup> /ч. Неотопительный период						
			2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	котельная ул. Мичурина, 12	газ	0,060	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055
2	реконструируемая котельная 1,1 МВт по ул. Центральная	газ	-	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	котельная ул. Первомайская, 25а	газ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	новая БМК 1 МВт у дома 63 по ул. Военный городок	газ	-	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<b>Всего</b>			0,060	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055	0,055

Прогнозные значения расходов условного и натурального топлива на выработку тепловой и электрической энергии в г. Володарск приведены в табл. 8.1.9 и 8.1.10.

Таблица 8.1.9

№ ЕТО	Вид топлива	Расход условного топлива, т у.т						
		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
№ 1 «НОКК»	природный газ	4341,9	4042,1	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9
	в %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	<b>Всего</b>	4341,9	4042,1	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9
Итого по городу	природный газ	4341,9	4042,1	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9
	в %	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
	<b>Всего</b>	4341,9	4042,1	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9

Таблица 8.1.10

№ ЕТО	Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup>						
		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
№ 1 АО «НОКК»	природный газ	3679,7	3544,5	3315,2	3315,2	3315,2	3315,2	3315,2
Итого по городу	природный газ	3679,7	3544,5	3315,2	3315,2	3315,2	3315,2	3315,2

### 8.1.2. Источники тепловой энергии р.п. Ильиногорск







Прогнозные значения удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии по котельным Володарского филиала АО «НОКК» в р.п. Фролищи приведены в табл. 8.1.23.

**Таблица 8.1.23**

№ п/п	Наименование	УРУТ на отпуск ТЭ, кг.у.т./Гкал						
		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	Новая котельная в р.п. Фролищи, ул. Советская, 28а	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0

Прогнозные значения удельного расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельным Володарского филиала АО «НОКК» в р.п. Фролищи приведены в табл. 8.1.24.

**Таблица 8.1.24**

№ п/п	Наименование	УРУТ на выработку ТЭ, кг.у.т./Гкал						
		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	Новая котельная в р.п. Фролищи, ул. Советская, 28а	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9

Прогнозные значения годового расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельными Володарского филиала АО «НОКК» в р.п. Фролищи приведены в табл. 8.1.25.

**Таблица 8.1.25**

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Расход топлива, т.у.т.						
			2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	Новая котельная в р.п. Фролищи, ул. Советская 28а,	газ	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7
	Итого	газ	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7

Прогнозные значения годового расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии котельным Володарского филиала АО «НОКК» в р.п. Фролищи приведены в табл. 8.1.26.

**Таблица 8.1.26**

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Годовой расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup>						
			2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	Новая котельная в р.п. Фролищи, ул. Советская 28а,	газ	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2
	Всего	газ	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2

Максимальные значения расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии котельным Володарского филиала АО «НОКК» в р.п. Фролищи в отопительный и в неотопительный периоды приведены в табл. 8.1.27, табл. 8.1.28.

**Таблица 8.1.27**

№ п/п	Наименование	Вид топ-	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup> /ч(т н.т/ч). Отопительный период
-------	--------------	----------	--





№ п/п	Наименование	Вид топ- лива	Выработка ТЭ, Гкал							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
			Сжиж. газ	809,50	809,50	809,50	809,50	809,50	809,50	809,50
Всего природный газ			16 289,16	16 184,68	16 127,08	16 127,08	16 127,08	16 127,08	16 127,08	16 127,08
Всего сжиженный газ			809,50	809,50	809,50	809,50	809,50	809,50	809,50	809,50
Итого			17 098,66	16 994,19	16 936,58	16 936,58	16 936,58	16 936,58	16 936,58	16 936,58

Прогнозные значения удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии по котельным Володарского филиала АО «НОКК» в р.п. Центральный приведены в табл. 8.1.33.

Таблица 8.1.33

№ п/п	Наименование	УРУТ на отпуск ТЭ, кг.у.т./Гкал							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
<b>р.п. Центральный</b>									
1	Блочно-модульная котельная, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский муниципальный округ, р.п. Центральный, ул. 60 лет Октября, тепловой мощностью 2,4МВт	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00
2	котельная п. Центральный, ул. Мирошниченко, 19	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00
3	котельная п. Центральный, ул. Советская	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00
<b>п. Инженерный</b>									
1	котельная п. Инженерный (новая)	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00

Прогнозные значения удельного расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельным Володарского филиала АО «НОКК» в р.п. Центральный приведены в табл. 8.1.34.

Таблица 8.1.34

№ п/п	Наименование	УРУТ на выработку ТЭ, кг.у.т./Гкал							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
<b>р.п. Центральный</b>									
1	Блочно-модульная котельная, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский муниципальный округ, р.п. Центральный, ул. 60 лет Октября, тепловой мощностью 2,4МВт	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9
2	котельная п. Центральный, ул. Мирошниченко, 19	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9
3	котельная п. Центральный, ул. Советская	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9
<b>п. Инженерный</b>									









Прогнозные значения удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии по котельным МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Золино приведены в табл. 8.1.43.

Таблица 8.1.43

№ п/п	Наименование	УРУТ на отпуск ТЭ, кг.у.т./Гкал						
		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	п.Золино, ул. Школьная	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0

Прогнозные значения удельного расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельным МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Золино приведены в табл. 8.1.44.

Таблица 8.1.44

№ п/п	Наименование	УРУТ на выработку ТЭ, кг.у.т./Гкал						
		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	п.Золино, ул. Школьная	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9	156,9

Прогнозные значения годового расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельными МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Золино приведены в табл. 8.1.45.

Таблица 8.1.45

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Расход топлива, т.у.т.						
			2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	п.Золино, ул. Школьная	газ	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7
	Итого	газ	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7

Прогнозные значения годового расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии котельным МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в р.п. Золино приведены в табл. 8.1.46.

Таблица 8.1.46

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Годовой расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup>						
			2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	п.Золино, ул. Школьная	газ	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2
	Всего	газ	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2	1447,2

Максимальные значения расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии котельным МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Золино в отопительный и в неотапливаемый периоды приведены в табл. 8.1.47, табл. 8.1.48.

Таблица 8.1.47

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup> /ч(т н.т/ч). Отопительный период						
			2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	п.Золино, ул. Школьная	газ	0,376	0,376	0,376	0,376	0,376	0,376	0,376
	Всего	газ	0,376	0,376	0,376	0,376	0,376	0,376	0,376

Таблица 8.1.48

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup> /ч(т н.т/ч). Неотопительный период						
			2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	п.Золино, ул. Школьная	газ	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047
	Всего	газ	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047

**8.1.6. Сводные прогнозные расходы условного и натурального топлива по всем источникам теплоснабжения АО «НОКК»**

Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии по всем источникам теплоснабжения АО «НОКК» в Володарском МО приведены в табл. 8.1.48.

Таблица 8.1.48

Поселение	Вид топлива	Расход условного топлива, т у.т						
		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
г. Володарск	природный газ	4341,9	4042,1	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9
	в %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Всего	4341,9	4042,1	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9	3911,9
р.п. Ильиногорск	природный газ	7062,3	7197,8	5 799,6	5 799,6	5 799,6	5 799,6	5 799,6
	в %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Всего	7062,3	7197,8	5 799,6	5 799,6	5 799,6	5 799,6	5 799,6
р.п. Фролищи	природный газ	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7
	в %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Всего	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7	1707,7
р.п. Центральный	природный газ	2 294,4	2 207,5	2 207,5	2 207,5	2 207,5	2 207,5	2 207,5
	в %	97,34	97,23	97,23	97,23	97,23	97,23	97,23
	сжиж. газ	62,8	62,8	62,8	62,8	62,8	62,8	62,8
	в %	2,66	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77
	Всего	2 357,2	2 270,3	2 270,3	2 270,3	2 270,3	2 270,3	2 270,3
Итого АО «НОКК»	природный газ	15406,3	15155,1	13626,7	13626,7	13626,7	13626,7	13626,7
	в %	99,6%	99,6%	99,5%	99,5%	99,5%	99,5%	99,5%
	сжиж. газ	62,8	62,8	62,8	62,8	62,8	62,8	62,8
	в %	0,4%	0,4%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%













Прогнозные значения удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии по котельным МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в р.п. Юганец приведены в табл. 8.2.13.

**Таблица 8.2.13**

№ п/п	Наименование	УРУТ на отпуск ТЭ, кг.у.т./Гкал							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	Блочная котельная установка БКУ-5000, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Юганец, ул. Новая, мощностью 5,0МВт	164,70	164,70	164,70	164,70	164,70	164,70	164,70	164,70
2	Блочно-модульная котельная,наименование изделия – котельная водогрейная, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Юганец, ул. Парковая, мощностью 5,0МВтс системой дымоудаления	182,62	182,62	182,62	182,62	182,62	182,62	182,62	182,62
Всего природный газ		176,64	176,64	176,64	176,64	176,64	176,64	176,64	176,64
Итого		176,64	176,64	176,64	176,64	176,64	176,64	176,64	176,64

Прогнозные значения удельного расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельным МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в р.п. Юганец приведены в табл. 8.2.14.

**Таблица 8.2.14**

№ п/п	Наименование	УРУТ на выработку ТЭ, кг.у.т./Гкал							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	Блочная котельная установка БКУ-5000, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Юганец, ул. Новая, мощностью 5,0МВт	164,70	164,70	164,70	164,70	164,70	164,70	164,70	164,70
2	Блочно-модульная котельная,наименование изделия – котельная водогрейная, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Юганец, ул. Парковая, мощностью 5,0МВтс системой дымоудаления	182,62	182,62	182,62	182,62	182,62	182,62	182,62	182,62
Всего природный газ		176,64	176,64	176,64	176,64	176,64	176,64	176,64	176,64
Итого		176,64	176,64	176,64	176,64	176,64	176,64	176,64	176,64

Прогнозные значения годового расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельными МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в р.п. Юганец приведены в табл. 8.2.15.

**Таблица 8.2.15**

№ п/п	Наименование	Вид топ-	Расход топлива, т.у.т.							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-	2033-









Прогнозные значения удельного расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Новосмолинский приведены в табл. 8.3.4.

Таблица 8.3.4

№ п/п	Наименование	УРУТ на выработку ТЭ, кг.у.т./Гкал								
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035	
1	котельная ул. Солнечная, 139	157,2	157,2	157,2	157,2	157,2	157,2	157,2	157,2	157,2

Прогнозные значения годового расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Новосмолинский приведены в табл. 8.3.5.

Таблица 8.3.5

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Расход топлива, т.у.т.							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	Кот. ул. Солнечная, 139	газ	5 446,31	5 446,31	5 446,31	5 446,31	5 446,31	5 446,31	5 446,31	5 446,31

Прогнозные значения годового расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Новосмолинский приведены в табл. 8.3.6.

Таблица 8.3.6

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Годовой расход натурального топлива тыс. м <sup>3</sup> (Природный газ)							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	котельная ул. Солнечная, 139	газ	4819,74	4819,74	4819,74	4819,74	4819,74	4819,74	4819,74	4819,74

Максимальные значения расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Новосмолинский приведены в табл. 8.3.7, табл. 8.3.8.

Таблица 8.3.7

№ п/п	Наименование	Текущий вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup> /ч(т н.т/ч). Отопительный период							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	котельная ул. Солнечная, 139	газ	1,474	1,474	1,474	1,474	1,474	1,474	1,474	1,474

Таблица 8.3.8

№ п/п	Наименование	Текущий вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup> /ч(т н.т/ч). Неотопительный период							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-	2033-

									<b>2032</b>	<b>2035</b>
1	котельная ул. Солнечная, 139	газ	0,379	0,379	0,379	0,379	0,379	0,379	0,379	0,379

Прогнозные значения расходов условного и натурального топлива на выработку тепловой энергии в п. Новосмолинский приведены в табл. 8.3.9 и 8.3.10 соответственно.

**Таблица 8.3.9**

ЕТО	Вид топлива	Расход условного топлива, т у.т							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	природный газ	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3
	в %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Всего	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3
Итого по поселению	природный газ	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3
	в %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Всего	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3	5 446,3

**Таблица 8.3.10**

ЕТО	Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup>							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	природный газ	4615,5	4615,5	4615,5	4615,5	4615,5	4615,5	4615,5	4615,5

#### **8.4. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе в. Мулино**

Прогнозные значения коллекторного отпуска тепловой энергии котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Мулино приведены в табл. 8.4.1.

**Таблица 8.4.1**

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Отпуск ТЭ, Гкал							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	котельная ул. Гвардейская, 62а	газ	61 850,0	61 850,0	61 850,0	61 850,0	61 850,0	61 850,0	61 850,0	61 850,0

Выработка тепловой энергии котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» в п. Мулино с учетом собственных нужд приведена в табл. 8.4.2.

**Таблица 8.4.2**

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Выработка ТЭ, Гкал							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035

1	котельная ул. Гвардейская, 62а	газ	62 930,0	62 930,0	62 930,0	62 930,0	62 930,0	62 930,0	62 930,0	62 930,0
---	--------------------------------	-----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

Прогнозные значения удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии по котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» в п. Мулино приведены в табл. 8.4.3.

**Таблица 8.4.3**

№ п/п	Наименование	УРУТ на отпуск ТЭ, кг.у.т./Гкал								
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035	
1	котельная ул. Гвардейская, 62а	163,46	163,46	163,46	163,46	163,46	163,46	163,46	163,46	163,46

Прогнозные значения удельного расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» в п. Мулино приведены в табл. 8.4.4.

**Таблица 8.4.4**

№ п/п	Наименование	УРУТ на выработку ТЭ, кг.у.т./Гкал								
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035	
1	котельная ул. Гвардейская, 62а	160,66	160,66	160,66	160,66	160,66	160,66	160,66	160,66	160,66

Прогнозные значения годового расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» в п. Мулино приведены в табл. 8.4.5.

**Таблица 8.4.5**

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Расход топлива, т.у.т.							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	котельная ул. Гвардейская, 62а	газ	10 110,1	10 110,1	10 110,1	10 110,1	10 110,1	10 110,1	10 110,1	10 110,1

Прогнозные значения годового расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» в п. Мулино приведены в табл. 8.4.6.

**Таблица 8.4.6**

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Годовой расход натурального топлива тыс. м <sup>3</sup> (Природный газ)							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	котельная ул. Гвардейская, 62а	газ	8567,9	8567,9	8567,9	8567,9	8567,9	8567,9	8567,9	8567,9

Максимальные значения расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии котельной МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Мулино приведены в табл. 8.4.7, табл. 8.4.8.

**Таблица 8.4.7**

№ п/п	Наименование	Текущий вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup> /ч(т н.т/ч). Отопительный период							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035



2	Котельная № 2 пр. Кирова, 12А	7202,7	7202,7	7202,7	7202,7	7202,7	7202,7	7202,7	7202,7
3	Котельная № 3, ул. Комсомольская, 2А	13465,8	13465,8	13465,8	13465,8	13465,8	13465,8	13465,8	13465,8
4	Кот. № 4 ул. Старый рабочий поселок, 72 А	626,3	626,3	626,3	626,3	626,3	626,3	626,3	626,3

Выработка тепловой энергии котельной ООО «ОкаТеплоСервис» в р.п. Решетиha с учетом собственных нужд приведена в табл. 8.5.2.

**Таблица 8.5.2**

№ п/ п	Наименование	Вид топ- лива	Выработка ТЭ, Гкал							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
1	Котельная № 1, ул. Затылкова, 1Б	газ	10 041,2	10 041,2	10 041,2	10 041,2	10 041,2	10 041,2	10 041,2	10 041,2
2	Котельная № 2 пр. Кирова, 12А		7 217,1	7 217,1	7 217,1	7 217,1	7 217,1	7 217,1	7 217,1	7 217,1
3	Котельная № 3, ул. Комсомольская, 2А		13 492,8	13 492,8	13 492,8	13 492,8	13 492,8	13 492,8	13 492,8	13 492,8
4	Кот. № 4 ул. Старый рабочий поселок, 72 А		627,6	627,6	627,6	627,6	627,6	627,6	627,6	627,6

Прогнозные значения удельного расхода условного топлива на отпуск тепловой энергии по котельной «ОкаТеплоСервис» в р.п. Решетиha приведены в табл. 8.5.3.

**Таблица 8.5.3**

№ п/п	Наименование	УРУТ на отпуск ТЭ, кг.у.т./Гкал							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
1	Котельная № 1, ул. Затылкова, 1Б	158,2	158,2	158,2	158,2	158,2	158,2	158,2	158,2
2	Котельная № 2 пр. Кирова, 12А	158,6	158,6	158,6	158,6	158,6	158,6	158,6	158,6
3	Кот. № 3, ул. Комсомольская, 2А	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3	158,3
4	Котельная № 4 ул. Старый рабо- чий поселок, 72 А	156,8	156,8	156,8	156,8	156,8	156,8	156,8	156,8

Прогнозные значения удельного расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельной ООО «ОкаТеплоСервис» в р.п. Решетиha приведены в табл. 8.5.4.

**Таблица 8.5.4**

№ п/ п	Наименование	УРУТ на выработку ТЭ, кг.у.т./Гкал							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
1	Котельная № 1, ул. Затылкова, 1Б	155,1	155,1	155,1	155,1	155,1	155,1	155,1	155,1
2	Котельная № 2 пр. Кирова, 12А	155,5	155,5	155,5	155,5	155,5	155,5	155,5	155,5
3	Котельная № 3, ул. Комсомольская, 2А	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2
4	Кот. № 4 ул. Старый рабочий пос., 72 А	153,7	153,7	153,7	153,7	153,7	153,7	153,7	153,7

Прогнозные значения годового расхода условного топлива на выработку тепловой энергии котельной ООО «ОкаТеплоСервис» в р.п. Решетиha приведены в табл. 8.5.5.

**Таблица 8.5.5**

№	Наименование	Вид	Расход топлива, т.у.т.
---	--------------	-----	------------------------

п/п		топ-лива	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	Котельная № 1, ул. Затылкова, 1Б	газ	1241,3	1241,3	1241,3	1241,3	1241,3	1241,3	1241,3	1241,3
2	Котельная № 2 пр. Кирова, 12А		1054,4	1054,4	1054,4	1054,4	1054,4	1054,4	1054,4	1054,4
3	Кот. № 3, ул. Комсомольская, 2А		1860,7	1860,7	1860,7	1860,7	1860,7	1860,7	1860,7	1860,7
4	Котельная № 4 ул. Старый рабочий поселок, 72 А		78,3	78,3	78,3	78,3	78,3	78,3	78,3	78,3
	<b>Итого ООО «ОкаТеплоСервис» в п. Решетиха</b>		<b>4234,7</b>	<b>4234,7</b>	<b>4234,7</b>	<b>4234,7</b>	<b>4234,7</b>	<b>4234,7</b>	<b>4234,7</b>	<b>4234,7</b>

Прогнозные значения годового расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии котельной ООО «ОкаТеплоСервис» в р.п. Решетиха приведены в табл. 8.5.6.

**Таблица 8.5.6**

№ п/п	Наименование	Вид топлива	Годовой расход натурального топлива тыс. м <sup>3</sup> (Природный газ)							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	Котельная № 1, ул. Затылкова, 1Б	газ	1051,9	1051,9	1051,9	1051,9	1051,9	1051,9	1051,9	1051,9
2	Котельная № 2 пр. Кирова, 12А		893,6	893,6	893,6	893,6	893,6	893,6	893,6	893,6
3	Кот. № 3, ул. Комсомольская, 2А		1576,9	1576,9	1576,9	1576,9	1576,9	1576,9	1576,9	1576,9
4	Котельная № 4 ул. Старый рабочий поселок, 72 А		66,4	66,4	66,4	66,4	66,4	66,4	66,4	66,4
	<b>Итого ООО «ОкаТеплоСервис» в п. Решетиха</b>		<b>3588,8</b>	<b>3588,8</b>	<b>3588,8</b>	<b>3588,8</b>	<b>3588,8</b>	<b>3588,8</b>	<b>3588,8</b>	<b>3588,8</b>

Максимальные значения расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии котельной ООО «ОкаТеплоСервис» в р.п. Решетиха в отопительный период приведены в табл. 8.5.7.

**Таблица 8.5.7**

№ п/п	Наименование	Текущий вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup> /ч(т н.т/ч). Отопительный период							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	Котельная № 1, ул. Затылкова, 1Б	газ	0,605	0,605	0,605	0,605	0,605	0,605	0,605	0,605
2	Котельная № 2 пр. Кирова, 12А		0,496	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496	0,496
3	Кот. № 3, ул. Комсомольская, 2А		0,784	0,784	0,784	0,784	0,784	0,784	0,784	0,784
4	Котельная № 4 ул. Старый рабочий поселок, 72 А		0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041

Максимальные значения расхода натурального топлива на выработку тепловой энергии котельными ООО «ОкаТеплоСервис» в р.п. Решетиха в неотопительный период приведены в табл. 8.5.8.

**Таблица 8.5.8**

№ п/п	Наименование	Текущий вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup> /ч (т н.т/ч). Неотопительный период							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	Котельная № 1, ул. Затылкова, 1Б	газ	86,38	86,38	86,38	86,38	86,38	86,38	86,38	86,38
2	Котельная № 2 пр. Кирова, 12А		70,86	70,86	70,86	70,86	70,86	70,86	70,86	70,86
3	Котельная № 3, ул. Комсомольская, 2А		111,98	111,98	111,98	111,98	111,98	111,98	111,98	111,98
4	Котельная № 4 ул. Старый рабочий поселок, 72 А		5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84

### 8.6. Сводные прогнозные расходы условного и натурального топлива по всем источникам теплоснабжения

Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии по всем источникам теплоснабжения всех теплоснабжающих организаций в Володарском МО приведены в таблице 8.6.1.

Таблица 8.6.1

Поселение	Вид топлива	Расход условного топлива, т у.т						
		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
Итого АО «НОКК»	природный газ	43 099,1	42 847,9	41 319,5	41 319,5	41 319,5	41 319,5	41 319,5
	в %	99,6%	99,6%	99,5%	99,5%	99,5%	99,5%	99,5%
	сжиженный газ	62,8	62,8	62,8	62,8	62,8	62,8	62,8
	%	0,4%	0,4%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%	0,5%
	Всего	43161,9	42 910,7	41 382,3	41 382,3	41 382,3	41 382,3	41 382,3
ООО «Ока-ТеплоСервис»	природный газ	4234,7	4234,7	4234,7	4234,7	4234,7	4234,7	4234,7
	в %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Всего	4234,7	4234,7	4234,7	4234,7	4234,7	4234,7	4234,7
Всего в Володарском МО	природный газ	43 099,10	42 847,90	41 319,50	41 319,50	41 319,50	41 319,50	41 319,50
	в %	99,9%	99,9%	99,8%	99,8%	99,8%	99,8%	99,8%
	сжиженный газ	62,8	62,8	62,8	62,8	62,8	62,8	62,8
	%	0,1%	0,1%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%	0,2%
	Всего	43 161,90	42 910,70	41 382,30	41 382,30	41 382,30	41 382,30	41 382,30

Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии по всем источникам теплоснабжения всех теплоснабжающих организаций в Володарском МО приведены в таблице 8.6.2.

Таблица 8.6.2

Наименование теплоснабжающей организации	Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м <sup>3</sup>						
		2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
АО «НОКК»	природный газ	36 524,8	36 430,9	36 430,9	36 430,9	36 430,9	36 430,9	36 430,9
	сжиженный газ	40	40	40	40	40	40	40
ООО «Ока-ТеплоСервис»	Природный газ	3588,8	3588,8	3588,8	3588,8	3588,8	3588,8	3588,8
Всего в Володарском МО	природный газ	40113,6	40019,7	40019,7	40019,7	40019,7	40019,7	40019,7
	сжиженный газ	40	40	40	40	40	40	40

### 8.7. Нормативные запасы топлива на источниках теплоснабжения

Для производства тепловой энергии на всех котельных в Володарском МО используется только природный газ. Резервное и аварийное топливо на котельных отсутствует.

### 8.8. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Основным видом топлива на источниках тепловой энергии в Володарском МО является природный газ. Резервное и аварийное топливо на котельных отсутствует.

Использование возобновляемых источников тепловой энергии и местных видов топлива не планируется.

### 8.9. Виды топлива, их доля и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

#### 8.9.1. Виды используемого топлива в системах теплоснабжения Володарского филиала АО «НОКК»

В качестве основного топлива на всех источниках теплоснабжения в Володарском МО используется природный газ.

Состав и теплота сгорания природного газа представлены в табл. 8.9.1.

Таблица 8.9.1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Метод испытаний	Норма по ГОСТ 5542	Среднемесячный показатель
1	Компонентный состав, молярная доля:				
	метан	%	ГОСТ 31371.7-2008	не норм.	95,42
	этан			не норм.	2,58

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Метод испытаний	Норма по ГОСТ 5542	Среднемесячный показатель
	пропан			не норм.	0,83
	изобутан			не норм.	0,132
	н-бутан			не норм.	0,126
	неопентан			не норм.	0,0021
	изо-пентан			не норм.	0,0227
	н-пентан			не норм.	0,0161
	гексаны + высш. углеводороды			не норм.	0,0142
	диоксид углерода			не более 2,5	0,199
	азот			не норм.	0,649
	кислород			не более 0,050	менее 0,0050
	водород			не норм.	0,0014
	гелий			не норм.	0,0112
2	Низшая теплота сгорания при стандартных условиях	МДж/м <sup>3</sup> (ккал/м <sup>3</sup> )	ГОСТ 31369-2008	не менее 31.80	34,51
3	Число Воббе высшее при стандартных условиях	МДж/м <sup>3</sup> (ккал/м)		не менее 7600	(8242)
				41.20 - 54.50	50,00
				9840- 13020	(11943)
4	Плотность при стандартных условиях	кг/м <sup>3</sup>	ГОСТ 31369-2008	не норм.	0,7045
5	Массовая концентрация сероводорода	г/м <sup>3</sup>	ГОСТ Р 53367-2009	не более 0,020	менее 0,0010
6	Массовая концентрация меркаптановой серы	г/м <sup>3</sup>	ГОСТ Р 53367-2009	не более 0,036	менее 0,0030
7	Массовая концентрация механических примесей	г/м <sup>3</sup>	ГОСТ 22387.4-77	не более 0,001	отс.
8	Температура точки росы по воде при давлении в точке отбора пробы	°С	ГОСТ Р 53763-2009, ГОСТ 20060-83	ниже температуры газа	минус 11,9
9	Температура газа в точке отбора пробы при опред. температуры точки росы	°С	-	не нормируется	33,0
10	Интенсивность запаха при объёмной доле 1% в воздухе	балл	ГОСТ 22387.5- 2014	не менее 3	не опр.

В табл. 8.9.2 приведены данные по долям сжигаемого топлива в общем топливном балансе источников тепловой энергии Володарского филиала АО «НОКК».

**Таблица 8.9.2**

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Вид топлива	Доля сжигаемого топлива, ед.						
			2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
<b>Существующие котельные</b>									
1	котельная г. Володарск, ул. Мичурина, 12	газ	1	1	1	1	1	1	1
2	котельная г. Володарск, ул. Центральная	газ	1	1	-	-	-	-	-
3	котельная г. Володарск, ул. Перво-	газ	1	11	1	1	1	1	1

	майская, 25а								
4	котельная г. Володарск, ул. Военный городок	газ	1	-	-	-	-	-	-
5	котельная р.п. Ильиногорск, ул. Промышленная, объект №6 (промрайон), в т.ч.	газ	1	1	-	-	-	-	-
6	котельная р.п. Фролищи №1, ул. Советская, 28а	газ	1	1	1	1	1	1	1
7	Котельная р.п. Центральный, ул. Мирошниченко, 19	газ	1	1	1	1	1	1	1
8	Котельная р.п. Центральный, ул. Советская	газ	1	1	1	1	1	1	1
9	Котельная п. Золино, ул. Школьная	газ	1	1	1	1	1	1	
10	Котельная п. Инженерный	газ	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
		сж. газ	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
<b>Новые источники</b>									
1	новая котельная 1,2 МВт по ул. Центральная	газ	-	-	1	1	1	1	1
2	новая БМК 1 МВт у дома 63 по ул. Военный городок	газ	-	1	1	1	1	1	1
3	БМК р.п. Ильиногорск, ул. Угарова	газ	-	-	1	1	1	1	1
4	БМК р.п. Ильиногорск, ул. Центральная	газ	-	1	1	1	1	1	1
<b>Всего АО «НОКК»</b>									
1	Всего АО «НОКК»	газ	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
2		сж. газ	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

### 8.9.2. Виды используемого топлива в системах теплоснабжения МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района в п. Смолино и п. Юганец, п. Новосмолинский и п. Мулино

В качестве основного топлива на всех источниках теплоснабжения МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района используется природный газ. В табл. 8.9.3 приведены данные по доле сжигаемого топлива в общем топливном балансе источников тепловой энергии.

**Таблица 8.9.3**



№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Вид топлива	Доля сжигаемого топлива, ед.							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	котельная п. Мулино, ул. Гвардейская, 62а	газ	1	1	1	1	1	1	1	1
<b>Всего МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района</b>										
–	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	газ	3	3	3	3	3	3	3	3

### 8.9.3. Виды используемого топлива в системах теплоснабжения ООО «ОкаТеплоСервис»

В качестве основного топлива на всех источниках теплоснабжения ООО «ОкаТеплоСервис» используется природный газ. В табл. 8.9.6 приведены данные по доле сжигаемого топлива в общем топливном балансе источников тепловой энергии.

Таблица 8.9.6

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Вид топлива	Доля сжигаемого топлива, ед.							
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
<b>Существующие котельные</b>										
1	Котельная № 1, ул. Затылкова, 1Б	газ	1	1	1	1	1	1	1	1
2	Котельная № 2 пр. Кирова, 12А		1	1	1	1	1	1	1	1
3	Котельная № 3, ул. Комсомольская, 2А		1	1	1	1	1	1	1	1
4	Котельная № 4 ул. Старый рабочий поселок, 72 А		1	1	1	1	1	1	1	1
<b>Всего ООО «ОкаТеплоСервис»</b>										
–	<b>Всего ООО «ОкаТеплоСервис»</b>	газ	1	1	1	1	1	1	1	1

### 8.9.4. Виды используемого топлива в системах теплоснабжения Володарского МО в целом

В табл. 8.9.7 приведены данные по долям сжигаемого топлива в общем топливном балансе всех источников тепловой энергии в Володарском МО. Основным топливом в системах теплоснабжения Володарского МО является природный газ.

Таблица 8.9.7

№	Теплоснаб-	Вид	Доля сжигаемого топлива, ед.							
---	------------	-----	------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

п/п	жающая организация	топлива	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	АО «НОКК», МУП ЖКХ «Жилсервис»	газ	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99
2	Володарского района	сж. газ	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
3	ООО «ОкаТеплоСервис»	газ	1	1	1	1	1	1	1	1
4	Всего Володарский МО	газ	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99
5		сж. аз	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

### **8.10. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе**

Преобладающим видом топлива на источниках тепловой энергии в Володарском МО на перспективный период до 2035 г. будет оставаться природный газ.

Преобладающим видом топлива по совокупности всех систем теплоснабжения в Володарском МО на период до 2035 г. с долей до 99% является природный газ.

### **8.11. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа**

Исходя из структуры топливного баланса Володарского муниципального округа, приоритетным направлением развития топливного баланса остается использование природного газа в перспективном периоде до 2035 г.

## **Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию**

### **9.1.1. Подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей отопления и ГВС для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса**

Оценка финансовых потребностей реконструкции тепловых сетей отопления и ГВС. Обобщенный перечень мероприятий по реконструкции тепловых сетей отопления и ГВС с указанием сроков реализации приведен в табл.

№	Наименование инвестиционного проекта/мероприятий	Ед.изм.	Объем финансирования					Всего
			2022	2023	2024	2025	2026	
1	Реконструкция сети ГВС в	Тыс.руб	0,00	1000,00	5345,11	13549,22	0,00	19894,33

	р.п.Ильиногорск по ул. Центральная							
	Итого	Тыс.руб.	0,00	1000,00	5345,11	13549,22	0,00	19894,33

## **Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)**

### **10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)**

Федеральный закон от 27.07.2012 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» статьей 2 пунктами 14 и 28 вводит понятия: «система теплоснабжения» и «единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения» (далее по тексту ЕТО), а именно:

- система теплоснабжения - это совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

- единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения – это теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», пунктом 4 устанавливает необходимость обоснования в проектах схем теплоснабжения предложений по определению ЕТО.

Цель настоящей главы 15 «Схемы теплоснабжения Володарского МО на период до 2035 года» - подготовить и обосновать предложения для дальнейшего рассмотрения и определения единой/единых теплоснабжающих организаций Володарского МО. В предложениях должны содержаться обоснования соответствия предлагаемой теплоснабжающей организации критериям соответствия ЕТО, установленным в пункте 7 раздела II «Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации» Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации». Согласно пункту 7 указанных «Правил...», критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер собственного капитала теплоснабжающей организации;

- способность теплоснабжающей организации в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций г. Володарск соответствующие сведения, являющиеся критериями для определения будущей ЕТО. При этом под понятиями «рабочая мощность» и «емкость тепловых сетей» понимается:

- рабочая мощность источника тепловой энергии - это средняя приведенная часовая мощность источника тепловой энергии, определяемая по фактическому полезному отпуску источника тепловой энергии за последние 3 года эксплуатации;

- ёмкость тепловых сетей - это произведение протяженности всех тепловых сетей, принадлежащих организации на праве собственности или ином законном основании, на средневзвешенную площадь поперечного сечения данных тепловых сетей.

Согласно пункту 4 Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации», в схеме теплоснабжения определяются границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (ЕТО) являются границами системы теплоснабжения. Под понятием «зона деятельности единой теплоснабжающей организации» подразумевается одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии. В случае если на территории поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, как в г. Володарск, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Согласно пункту 5 указанных «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации» для присвоения ТСО статуса ЕТО на территории г. Володарск лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения на сайте) проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 настоящих «Правил...», заявку на присвоение организации статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности. К заявке должна прилагаться бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о принятии отчетности. В течение 3 рабочих дней с даты подачи заявок и срока окончания срока подачи, уполномоченные органы обязаны разместить сведения о принятых заявках на сайте правительства.

Согласно пункту 6 указанных «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации», в случае, если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В том случае, если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с требованиями пунктов 7 - 10 Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации».

Согласно пункту 8 указанных «Правил...», в случае, если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой

теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

Согласно пункту 9 указанных «Правил...» в случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Согласно пункту 10 указанных «Правил...», способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения, и что также обосновывается в схеме теплоснабжения.

Согласно пункту 11 указанных «Правил...», в случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

## **10.2. Реестр зон деятельности единых теплоснабжающих организаций**

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения по состоянию на начало 2025 г., приведен в табл. 9.2.1.

**Таблица 9.2.1**

<b>№ системы теплоснабжения</b>	<b>Наименование источника теплоснабжения</b>	<b>Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения</b>
1	котельная г. Володарск, ул. Мичурина, 12	АО «НОКК»
2	котельная г. Володарск, ул. Центральная	АО «НОКК»
3	котельная г. Володарск, ул. Первомайская, 25а	АО «НОКК»
4	котельная г. Володарск, ул. Военный городок	АО «НОКК»
5	Котельная р.п. Ильиногорск, ул. Угарова д. 7 Б	АО "НОКК"
6	Котельная р.п. Фролищи ул. Советская 28 а	АО «НОКК»
7	Котельная, р.п. Центральный, ул. 60 лет Октября	АО «НОКК»
8	котельная р.п. Центральный, ул. Мирошниченко, 19	АО «НОКК»
9	котельная р.п. Центральный, ул. Советская	АО «НОКК»

10	котельная п. Инженерный	АО «НОКК»
11	Котельная р.п. Смолино, ул. Ленина, д. 1	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
12	Котельная р.п. Юганец, ул. Новая	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
13	Котельная, р.п. Юганец, ул. Парковая	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
14	Котельная п. Новосмолинский, ул. Солнечная, 139	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
15	Котельная п. Мулино, ул. Гвардейская, 62а	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
16	Котельная п. Золино, ул. Школьная	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района
17	Котельная № 1, в п. Решетиха, ул. Затылкова, 1Б	ООО «ОкаТепло-Сервис»
18	Котельная № 2, в п. Решетиха, пр. Кирова, 12А	ООО «ОкаТепло-Сервис»
19	Котельная № 3, в п. Решетиха, ул. Комсомольская, 2А	ООО «ОкаТепло-Сервис»
20	Котельная № 4, в п. Решетиха, ул. Старый рабочий поселок, 72 А	ООО «ОкаТепло-Сервис»

Перечень систем теплоснабжения и утвержденных ЕТО в Володарском МО по состоянию на начало 2025 г. приведен в табл. 9.2.2.

**Таблица 9.2.2**

<b>№ системы теплоснаб.</b>	<b>Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения</b>	<b>Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения</b>	<b>Объекты систем теплоснаб. в обслуж. теплоснаб. (теплосет.) орг.</b>	<b>№ зоны деятельности</b>	<b>Утвержденная ЕТО</b>	<b>Основание для присвоения статуса ЕТО</b>
1	Котельная ул. Мичурина, 12	Володарский филиал АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
2	Котельная ул. Центральная	Володарский филиал АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
3	Котельная ул. Первомайская, 25а	Володарский филиал АО «НОКК»	котельная	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
4	Котельная ул. Военный городок	Володарский филиал АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
5	Котельная р.п. Ильиногорск, ул. Ул. Угарова д. 7Б	Володарский филиал АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808

<b>№ системы теплоснаб.</b>	<b>Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения</b>	<b>Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения</b>	<b>Объекты систем теплоснаб. в обслуж. теплоснаб. (теплосет.) орг.</b>	<b>№ зоны деятельности</b>	<b>Утвержденная ЕТО</b>	<b>Основание для присвоения статуса ЕТО</b>
6	Котельная р.п. Фролищи ул. Советская 28 а	Володарский филиал АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
7	Котельная, р.п. Центральный, ул. 60 лет Октября	Володарский филиал АО «НОКК»	котельная тепловая сеть +	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8
8	Котельная р.п. Центральная, ул. Мирошниченко, 19	Володарский филиал АО «НОКК»	котельная тепловая сеть	1	АО «НОКК»	августа 2012г. № 808
9	Котельная р.п. Центральный, ул. Советская	Володарский филиал АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
10	Котельная п. Инженерный (новая)	Володарский филиал АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
11	Котельная, р.п. Смолино, ул. Ленина, д. 1	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	котельная + тепловая сеть	2	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
12	Котельная р.п. Юганец, ул. Новая,	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	котельная + тепловая сеть	2	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
13	Котельная р.п. Юганец, ул. Парковая,	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	котельная + тепловая сеть	2	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
14	Котельная п. Новосмолинский, ул. Солнечная, 139	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	котельная + тепловая сеть	3	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
15	Котельная п. Мулино, ул. Гвардейская, 62а	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	котельная + тепловая сеть	4	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
16	Котельная п. Золино, ул. Школьная	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	котельная	4	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808

№ системы теплоснаб.	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснаб. в обслуж. теплоснаб. (теплосет.) орг.	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
17	Котельная № 1, п. Решетиха ул. Затылкова, 1Б	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	котельная + тепловая сеть	5	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
18	Котельная № 2 п. Решетиха, пр. Кирова, 12А	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	котельная + тепловая сеть	5	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
19	Котельная № 3, п. Решетиха, ул. Комсомольская, 2А	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	котельная + тепловая сеть	5	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
20	Котельная № 4 п. Решетиха, ул. Старый рабочий поселок, 72 А	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	котельная + тепловая сеть	5	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808

### **10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации**

Критерии выбора ЕТО сформированы в Постановлении Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации». Согласно Постановлению, критериями выбора являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Сравнительный анализ критериев определения единых теплоснабжающих организаций в системах теплоснабжения на территории Володарского МО приведен в табл. 9.3.1.

**Таблица 9.3.1**

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м <sup>3</sup>	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	Котельная ул. Мичурина, 12	13,48	Володарский филиал АО «НОКК»	19 597	котельная + тепловая сеть	Концессия	409,94	Имеется заявка	1	Володарский филиал АО «НОКК»	Единственная заявка от организации (от 22.08.2018 № 161), владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п. 6 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
2	Котельная ул. Центральная	2,08	Володарский филиал АО «НОКК»	19 597	котельная + тепловая сеть	Концессия	17,92	Имеется заявка	1	Володарский филиал АО «НОКК»	
3	Котельная ул. Первомайская, 25а	0,37	Володарский филиал АО «НОКК»	19 597	котельная	Концессия	3,37	Имеется заявка	1	Володарский филиал АО «НОКК»	
4	Котельная ул. Военный городок	2,22	Володарский филиал АО «НОКК»	19 597	котельная + тепловая сеть	Концессия	16,98	Имеется заявка	1	Володарский филиал АО «НОКК»	
5	Котельная р.п. Ильиногорск, ул. Ул. Угарова д. 7Б	98,10	Володарский филиал АО "НОКК"	19 597	котельная + тепловая сеть	Концессия	1 331,50	Имеется заявка	1	Володарский филиал АО "НОКК"	Единственная заявка от организации (от 22.08.2018 № 161), владеющей на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности (п. 6 постановления
6	Котельная р.п. Фролищи ул. Советская 28 а	3,0	Володарский филиал АО «НОКК»	10 230	котельная + тепловая сеть	Концессия	110,2	Имеется заявка	1	Володарский филиал АО «НОКК»	

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м <sup>3</sup>	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
											ления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
7	Котельная, р.п. Центральный, ул. 60 лет Октября	6,45	Володарский филиал АО "НОКК"	19 597	котельная + тепловая сеть	Собственность	72,27	Нет заявки	1	Володарский филиал АО "НОКК"	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
8	Котельная р.п. Центральная, ул. Мирошниченко, 19	6,45	Володарский филиал АО «НОКК»	19 597	котельная + тепловая сеть	Концессия	72,27	Имеется заявка	1	Володарский филиал АО «НОКК»	Единственная заявка от организации (от 22.08.2018 № 161), (п. 6 постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808)
9	Котельная р.п. Центральная, ул. Советская	3,70	Володарский филиал АО «НОКК»	19 597	котельная + тепловая сеть	Концессия	26,08	Имеется заявка	1	Володарский филиал АО «НОКК»	
10	Котельная п. Инженерный (новая)	1,00	Володарский филиал АО «НОКК»	19 597	котельная + тепловая сеть	Концессия	25,40	Имеется заявка	1	Володарский филиал АО «НОКК»	
11	Котельная, р.п. Смолино, ул. Ленина, д. 1	4,30	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	н/д	котельная + тепловая сеть	Собственность	0,00	Нет заявки	2	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
12	Котельная р.п. Юганец, ул. Новая,	6,72	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	н/д	котельная + тепловая сеть	Собственность	н/д	Нет заявки	2	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
13	Котельная р.п. Юганец, ул. Парковая,	23,20	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	н/д	котельная + тепловая сеть	Собственность	н/д	Нет заявки	2	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
14	Котельная п. Новосмолинский, ул. Солнечная, 139	56,76	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	43 113	котельная + тепловая сеть	Собственность	750,00	Нет заявки	3	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
15	Котельная п. Мулино, ул. Гвардейская, 62а	73,94	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского	111 637	котельная + тепловая сеть	Собственность	716,00	Нет заявки	4	МУП ЖКХ «Жилсервис» Во-	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808

№ системы теплоснабжения	Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м <sup>3</sup>	Информация о подаче заявки на присвоения статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
			района							лодарского района	
16	Котельная п. Золино, ул. Школьная Володарский филиал АО «НОКК»	23,20	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	111 637	котельная	Собственность	716,00	Нет заявки	4	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
17	Котельная № 1, п. Решетиha ул. Затылкова, 1Б	7,2	ООО «ОкаТеплоСервис»	н/д	котельная + тепловая сеть	Собственность	н/д	Нет заявки	5	ООО «ОкаТеплоСервис»	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
18	Котельная № 2 п. Решетиha, пр. Кирова, 12А	5,8	ООО «ОкаТеплоСервис»	н/д	котельная + тепловая сеть	Собственность	н/д	Нет заявки	5	ООО «ОкаТеплоСервис»	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
19	Котельная № 3, п. Решетиha, ул. Комсомольская, 2А	9,0	ООО «ОкаТеплоСервис»	н/д	котельная + тепловая сеть	Собственность	н/д	Нет заявки	5	ООО «ОкаТеплоСервис»	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
20	Котельная № 4 п. Решетиha, ул. Старый рабочий поселок, 72 А	0,6	ООО «ОкаТеплоСервис»	н/д	котельная + тепловая сеть	Собственность	н/д	Нет заявки	5	ООО «ОкаТеплоСервис»	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808

#### 10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

##### 10.4.1. Постановление Администрации города Володарска о присвоении статуса ЕТО Володарскому филиалу АО «НОКК»



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВОЛОДАРСКА  
ВОЛОДАРСКОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.01.2017г.

№ 26

О присвоении статуса единой  
теплоснабжающей организации

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановления Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Володарска,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1.Присвоить статус единой теплоснабжающей организации Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Нижегородская областная коммунальная компания» (далее: ООО «УК«НОКК»») ИНН 7714740243 ИНН 526001001 ОГРН 1087746608542 на территории муниципального образования город Володарск Володарского района Нижегородской области с 2017г. по 2040г.

2.Единой теплоснабжающей организации обеспечить надежное и бесперебойное теплоснабжение, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.Разместить информацию о присвоении ООО «УК«НОКК»» статуса единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования город Володарск на официальном сайте администрации города Володарска Володарского района Нижегородской области в сети Интернет.

4.По тексту в Схеме теплоснабжения утвержденной Постановлением Администрации города Володарск Володарского района Нижегородской области № 228 от 28.11.2012г. заменить наименование организации МУП «Коммунсервис» на организацию с наименованием ООО «УК«НОКК»» на период с 2017г. по 2040г., связи с заключением концессионного соглашения.

5.Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6.Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
города Володарска

В.Н. Коцмаев

## 10.4.2. Постановление администрации р.п. Ильиногорск о присвоении статуса ЕТО Володарскому филиалу АО «НОКК»



### АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА ИЛЬИНОГОРСК ВОЛОДАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «19» 01 2018 года

№ 17

«О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования городского поселения рабочий поселок Ильиногорск»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 года № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» и с учетом заявки ООО «УК «НОКК» на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации от 15.01.2018 года №16,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наделить статусом единой теплоснабжающей организации в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования городского поселения р.п. Ильиногорск - ресурсоснабжающую организацию – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Нижегородская областная коммунальная компания» (ООО «УК «НОКК»).

2. Определить зоной деятельности гарантирующей организации территорию муниципального образования городское поселение р.п. Ильиногорск.

3. Единой теплоснабжающей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Нижегородская областная коммунальная компания» (ООО «УК «НОКК») обеспечить:

3.1. Эксплуатацию централизованных систем теплоснабжения на территории муниципального образования городское поселение р.п. Ильиногорск в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3.2. Заключение договора на транспортировку коммунального ресурса с МУП ЖКХ «Ильиногорское».

3.3. Заключение с организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов централизованных систем теплоснабжения договоров, необходимых для обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.4. Эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных систем теплоснабжения, в том числе тепловых сетей на территории муниципального образования городское поселение р.п. Ильиногорск, в случае их выявления.

4. Уведомить Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Нижегородская областная коммунальная компания» (ООО «УК «НОКК») о наделении его статусом гарантирующей организации в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования городское поселение р.п. Ильиногорск.

5. Администрации р.п. Ильиногорск внести изменения в схему теплоснабжения муниципального образования городское поселение р.п. Ильиногорск при ее актуализации.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Знамя» и на официальном сайте администрации р.п. Ильиногорск в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу с 01 февраля 2018 года.

8. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава администрации  
р.п. Ильиногорск



Д.В. Сорокин

**10.4.3. Постановление администрации Володарского МО о присвоении статуса ЕТО Володарскому филиалу АО «НОКК» в р.п. Фролищи**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВОЛОДАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 21.04.2017

№820

**Об утверждении актуализированной схемы  
теплоснабжения п.Фролищи Володарского  
муниципального района Нижегородской области**

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация Володарского муниципального района

**постановляет:**

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения п.Фролищи Володарского муниципального района Нижегородской области (прилагается).

2. Определить единой теплоснабжающей организацией на территории п.Фролищи Володарского муниципального района Нижегородской области ООО «УК «НОКК».

3. Опубликовать постановление на официальном сайте администрации Володарского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации  
Володарского муниципального района

А.Г.Миронов

**10.4.4. Постановление администрации Володарского МО о присвоении статуса  
ЕТО Володарскому филиалу АО «НОКК» в р.п. Центральный**

---

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВОЛОДАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.04.2017

№ 821

**Об утверждении актуализированной схемы  
теплоснабжения муниципального образования  
р.п.Центральный Володарского муниципального района  
Нижегородской области**

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27.07.2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Федеральным законом № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация Володарского муниципального района

**постановляет:**

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения муниципального образования р.п. Центральный Володарского муниципального района Нижегородской области (прилагается).

2. Определить единой теплоснабжающей организацией на территории р.п. Центральный и р.п. Инженерный Володарского муниципального района Нижегородской области ООО «УК «НОКК».

3. Опубликовать постановление на официальном сайте администрации Володарского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации  
Володарского муниципального района

А.Г.Миронов

**10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения**

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, приведен в табл. 9.5.1.

**Таблица 9.5.1**

<b>№ системы теплоснаб.</b>	<b>Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения</b>	<b>Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения</b>	<b>Объекты систем теплоснаб. в обслуживании теплоснаб. (теплосетевой) организации</b>	<b>№ зоны деятельности</b>	<b>Утвержденная ЕТО</b>	<b>Основание для присвоения статуса ЕТО</b>
1	Котельная ул. Мичурина, 12	АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
2	Котельная ул. Центральная	АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
3	Котельная ул. Первомайская, 25а	АО «НОКК»	котельная	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
4	Котельная ул. Военный городок	АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
5	Котельная р.п. Ильиногорск, ул. Ул. Угарова д. 7Б	АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
6	Котельная р.п. Фролищи ул. Советская 28 а	АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
7	Котельная, р.п. Центральный, ул. 60 лет Октября	АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
8	Котельная р.п. Центральная, ул. Мирошниченко, 19	АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
9	Котельная р.п. Центральный, ул. Советская	АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808

<b>№ системы теплоснаб.</b>	<b>Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения</b>	<b>Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения</b>	<b>Объекты систем теплоснаб. в обслуживании теплоснаб. (теплосетевой) организации</b>	<b>№ зоны деятельности</b>	<b>Утвержденная ЕТО</b>	<b>Основание для присвоения статуса ЕТО</b>
10	Котельная п. Инженерный (новая)	АО «НОКК»	котельная + тепловая сеть	1	АО «НОКК»	пункт № 6 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
11	Котельная, р.п. Смолино, ул. Ленина, д. 1	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	котельная + тепловая сеть	2	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
12	Котельная р.п. Юганец, ул. Новая,	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	котельная + тепловая сеть	2	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
13	Котельная р.п. Юганец, ул. Парковая,	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	котельная + тепловая сеть	2	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
14	Котельная п. Новосмолинский, ул. Солнечная, 139	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	котельная + тепловая сеть	3	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
15	Котельная п. Мулино, ул. Гвардейская, 62а	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	котельная + тепловая сеть	4	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
16	Котельная п. Золино, ул. Школьная	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	котельная	4	МУП ЖКХ «Жилсервис» Володарского района	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
17	Котельная № 1, п. Решетиха ул. Затылкова, 1Б	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	котельная + тепловая сеть	5	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
18	Котельная № 2 п. Решетиха, пр. Кирова, 12А	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	котельная + тепловая сеть	5	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808
19	Котельная № 3, п. Решетиха, ул. Комсомольская, 2А	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	котельная + тепловая сеть	5	ООО «Ока-ТеплоСервис»»	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808

<b>№ системы теплоснаб.</b>	<b>Наименование источников тепловой энергии в системе теплоснабжения</b>	<b>Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения</b>	<b>Объекты систем теплоснаб. в обслуживании теплоснаб. (теплосетевой) организации</b>	<b>№ зоны деятельности</b>	<b>Утвержденная ЕТО</b>	<b>Основание для присвоения статуса ЕТО</b>
20	Котельная № 4 п. Решетиха, ул. Старый рабочий поселок, 72 А	ООО «Ока-ТеплоСервис»	котельная + тепловая сеть	5	ООО «Ока-ТеплоСервис»	пункт № 11 ПП РФ от 8 августа 2012г. № 808

### **Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии**

Мероприятия по реконструкции и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности в актуализированной схеме теплоснабжения не предусмотрены.

### **Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям**

Согласно п. 6 ст. 15 «Закона о теплоснабжении» в случае выявления бесхозных тепловых сетей орган местного самоуправления города до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных тепловых сетей.

Бесхозные недвижимые вещи принимаются на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, по заявлению органа местного самоуправления, на территории которого они находятся, в порядке, определенном «Положением о принятии на учет бесхозных недвижимых вещей», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 сентября 2003 г. № 580.

К заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие, что объект не имеет собственника, а также документы, содержащие описание объекта недвижимого имущества. Также в заявлении указывается кадастровый (условный) номер объекта. Постановка на государственный кадастровый учет объекта недвижимости осуществляется на основании заявления о постановке на государственный кадастровый учет объекта недвижимости. Документами, подтверждающими, что объект недвижимого имущества не имеет собственника или его собственник не известен, в том числе являются выданные органами учета государственного и муниципального имущества документы о том, что данный объект недвижимого имущества не учтен в реестрах Федерального имущества.

По состоянию на начало 2025 г. на источниках тепловой энергии, эксплуатируемых Володарским филиалом АО «НОКК» и ООО «ОкаТеплоСервис», бесхозные сети отсутствуют.

**Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения г. Володарск**

**13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии**

Существующие источники тепловой энергии обеспечены топливом, в актуализированной схеме теплоснабжения технические решения, затрагивающие систему газоснабжения, не предусматриваются.

**13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии**

Существующие источники тепловой энергии обеспечены топливом, в актуализированной схеме теплоснабжения технические решения, затрагивающие систему газоснабжения, не предусматриваются.

**13.3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций отсутствуют.

**13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.**

Предложения (вырабатываемые с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве,

реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов отсутствуют.

**13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии**

Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации отсутствуют.

**13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения**

Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения) о развитии соответствующей системы водоснабжения отсутствуют.

**13.7. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения отсутствуют.

## **Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения**

К индикаторам, характеризующим развитие существующей изолированной системы теплоснабжения, относятся:

а) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;

б) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;

в) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных);

г) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;

д) коэффициент использования установленной тепловой мощности;

е) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;

ж) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения);

з) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;

и) коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии);

к) доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии;

л) средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);

м) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения);

н) отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения);

Индикаторы развития систем теплоснабжения Володарского МО за 2022 г. и прогноз до 2035 г. приведены в табл. 13.1.1.

При актуализации схемы теплоснабжения фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях выявлено не было.



№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
<b>г. Володарск, котельная ул. Первомайская, 25а</b>														
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup>	1,623	1,623	2,293	2,253	2,198	2,198	2,198	2,198	2,198	2,198	2,198	2,198
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7	25,7
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м <sup>2</sup> /Гкал/ч	110,8	110,8	110,8	110,8	110,8	110,8	110,8	110,8	110,8	110,8	110,8	110,8
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения.)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г.у.т./кВт*ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	28	29	30	31	2	3	4	5	6	7	12	15
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92,59	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Перспективные источники теплоснабжения</b>														

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
<b>г. Володарск, новая котельная 1 МВт по ул. Центральная</b>														
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	160	160	160	160	160	160
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	2,728	2,728	2,728	2,728	2,728	2,728
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	-	-	-	-	-	-	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9	30,9
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м <sup>2</sup> /Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	111,5	111,5	111,5	111,5	111,5	111,5
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г.у.т./кВт*ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	22	23	24	25	30	33
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>новая БМК 1 МВт у дома 63 по ул. Военный городок</b>														

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	2	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	160	160	160	160	160	160	160
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530	1,530
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	-	-	-	-	-	13,9	34,7	34,7	34,7	34,7	34,7	34,7
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м <sup>2</sup> /Гкал/ч	-	-	-	-	-	252,0	105,9	105,9	105,9	105,9	105,9	105,9
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения,)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г.у.т./кВт*ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	29	30	31	32	33	38	41
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Сумма по г. Володарск</b>														



## 14.1.2. Индикаторы развития системы теплоснабжения р.п. Ильиногорск

Индикаторы развития системы теплоснабжения р.п. Ильиногорск приведены в табл. 13.1.2.

Таблица 13.1.2

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
<b>Перспективные источники теплоснабжения</b>														
<b>р.п. Ильиногорск, БМК ул. Угарова</b>														
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-	160	160	160	160	160
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	-	-	0,442	0,442	0,442	0,442	0,442
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	-	-	-	-	-	-	-	40,3	40,3	40,3	40,3	40,3
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м <sup>2</sup> /Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	293,1	293,1	293,1	293,1	293,1
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г.у.т./кВт*ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	-	-	54	55	56	61	64
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	-	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00





### 14.1.3. Индикаторы развития системы теплоснабжения р.п. Фролищи

Индикаторы развития системы теплоснабжения р.п. Фролищи приведены в табл. 13.1.3.

Таблица 13.1.3

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
<b>Новая котельная р.п. Фролищи, ул. Советская, 28а</b>														
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	-	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	-	-	-	-	-	160	160	160	160	160	160	160
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup>	-	-	-	-	-	1,654	1,654	1,654	1,654	1,654	1,654	1,654
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	-	-	-	-	-	25,1	25,1	25,1	25,1	25,1	25,1	25,1
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м <sup>2</sup> /Гкал/ч	-	-	-	-	-	282,4	282,4	282,4	282,4	282,4	282,4	282,4
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов ТА, к общей выработанной тепловой энергии в	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г.у.т./кВт*ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	-	-	-	-	-	29	30	31	32	33	38	41



№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
	ной характеристике тепловых сетей													
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

#### 14.1.4. Индикаторы развития системы теплоснабжения р.п. Центральный

Индикаторы развития системы теплоснабжения р.п. Центральный приведены в табл. 13.1.4.

Таблица 13.1.4

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
<b>Блочно-модульная котельная, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский муниципальный округ, р.п. Центральный, ул. 60 лет Октября</b>														
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;	-	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	-	0	0	1	1	6	1	1	1	1	1	1	1
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к мат. характеристике теп. сети	Гкал/м <sup>2</sup>	3,37	3,363	3,268	0,568	0,798	0,798	0,798	0,798	0,798	0,798	0,798	0,798
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8	18,8
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м <sup>2</sup> /Гкал/ч	308,5	308,5	308,5	308,5	308,5	308,5	308,5	308,5	308,5	308,5	308,5	308,5
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа,	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г.у.т./кВт*ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	43	46













№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
<b>Сумма по р.п. Смолино</b>														
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	165,7	165,9	170,2	170,2	170,2	170,2	170,2	170,2	170,2	170,2	170,2	170,2
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup>	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
5	Коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	22,50	22,16	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33	33,33
6	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м <sup>2</sup> /Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	г.у.т./кВт*ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
12	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

#### 14.2.2. Индикаторы развития системы теплоснабжения р.п. Юганец

Индикаторы развития системы теплоснабжения р.п. Юганец приведены в табл. 13.2.2.

Таблица 13.2.2





















## Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия

### 15.1. Ценовые (тарифные) последствия в системе теплоснабжения Володарского филиала АО «НОКК»

#### 15.1.1. Тарифно-балансовая модель ЕТО № 1

Производственные расходы товарного отпуска устанавливаются по материалам тарифных дел в периоды регулирования и с учетом индексов-дефляторов в перспективные периоды, а также с учетом изменения балансов тепловой мощности и тепловой энергии.

Инвестиционная и финансовая деятельность отражают формирование потоков денежных средств, обеспечивающих безубыточное функционирование теплоснабжающей организации с учетом реализации проектов по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей, указанных в схеме теплоснабжения, и источников покрытия финансовых потребностей для их реализации.

**Объем полезного отпуска тепловой энергии и объем потерь тепловой энергии приведен в соответствии с файлом «УТВ ТАРИФЫ ТЭ 2017-2021.xlsx», предоставленным Заказчиком.**

Для расчета эффективности реализации мероприятий была разработана тарифно-балансовая модель котельных АО «НОКК» в г. Володарске.

В табл. 14.1.1 приведена тарифно-балансовая модель котельных АО «НОКК» в г. Володарске («без проекта»).

В табл. 14.1.2 приведены сводные данные тарифно-балансовой модели АО «НОКК» в г. Володарске («без проекта»).

В табл. 14.1.3 приведены обобщенные данные баланса тепловой энергии АО «НОКК» в г. Володарске «без проекта».

Инвестиции по данному сценарию не предусмотрены.

Выработка тепловой энергии в течение рассматриваемого периода не меняется.

Потери тепловой энергии в течение рассматриваемого периода не меняются.

Отпуск тепловой энергии конечному потребителю в течение рассматриваемого периода не меняется.

Потребность в топливе в течение рассматриваемого периода не меняется.

Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии не меняется.

Расход электроэнергии на отпуск тепловой энергии в течение рассматриваемого периода не меняется.

Удельный расход электроэнергии на 1 Гкал полезного отпуска в течение рассматриваемого периода не меняется.

Себестоимость тепловой энергии изменяется за счет влияния инфляции.

Рост тарифа конечного потребителя происходит за счет влияния инфляции.

**Таблица. 14.1.1. Тарифно-балансовая модель котельных Володарского филиала АО «НОКК» в г. Володарске**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
<b>Тарифно-балансовая модель котельных Володарского филиала АО «НОКК» в г. Володарске</b>									
Баланс тепловой энергии									
Выработано тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	25,19	25,20	25,20	25,20	25,20	25,20	25,20	25,20
Собственные нужды котельной, в т.ч.	тыс. Гкал	0,77	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42
Хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск тепловой энергии в сеть (без хоз. нужд)	тыс. Гкал	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42
Тепловые потери в собственных сетях	тыс. Гкал	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70
То же в %	%	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73
отпуск конечному потребителю	тыс. Гкал	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73
Балансы топлива									
Средневзвешенный НУР на выработку теплоэнергии	кг у.т/Гкал	174,53	174,47	174,47	174,47	174,47	174,47	174,47	174,47
Потребность в топливе всего	тыс. тунт	4 397,27	4 397,27	4 397,27	4 397,27	4 397,27	4 397,27	4 397,27	4 397,27
Расход топлива, по видам топлива	тыс. тунт	4 397,27	4 397,27	4 397,27	4 397,27	4 397,27	4 397,27	4 397,27	4 397,27
Расчет НВВ									
топливо	тыс. руб.	21 676,71	23 469,52	24 549,12	25 531,08	26 552,32	27 614,42	33 597,16	37 792,24
прочие покупаемые энергетические ресурсы:	тыс. руб.	5 001,59	5 110,25	5 398,78	5 670,88	5 956,69	6 256,91	8 000,80	9 272,51
оплата услуг, оказываемых организациями	тыс. руб.	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
сырье и материалы	тыс. руб.	296	323	340,80	357,97	376,01	394,96	505,05	585,32
ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс. руб.	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7 060	7 695	8 129,64	8 539,37	8 969,76	9 421,83	12 047,83	13 962,82
амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1 309	1 276	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	11	12	12,46	12,96	13,48	14,01	17,05	19,18
другие расходы, связанные с производством и продукции,	тыс. руб.	66,85	112,34	76,98	80,06	83,26	86,59	105,35	118,51
внебюджетные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, в	тыс. руб.	-4 084,68	-1 517,72	-1 124,13	-1 169,10	-1 228,96	-1 291,55	-1 654,65	-1 927,01

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+10	A+13
том числе:									
ИТОГО затраты на производство тепловой энергии (без НДС)	тыс. руб.	31 336,19	36 480,42	37 383,64	39 023,21	40 722,56	42 497,18	52 618,59	59 823,56
Прибыль всего, в т.ч.:	тыс. руб.	741	807	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НВВ по тепловой энергии	тыс. руб.	32 076,95	37 287,85	37 383,64	39 023,21	40 722,56	42 497,18	52 618,59	59 823,56
Тариф (в ценах соответствующих лет)	руб./Гкал	1 626,21	1 890,39	1 895,24	1 978,36	2 064,52	2 154,48	2 667,61	3 032,88
Инвестиции в приведенных ценах с НДС, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиции нарастающим итогом	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Источники финансирования									
Собственные источник финансирования	тыс. руб.	2 427,70	3 432,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
+ Избыток финансирования/-дефицит собственных средств	тыс. руб.	161	-4 659	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
То же нарастающим итогом	тыс. руб.	12 547	7 887	7 887,35	7 887,35	7 887,35	7 887,35	7 887,35	7 887,35
Привлеченные средства	тыс. руб.	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Долговые обязательства нарастающим итогом	тыс. руб.	0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Выплаты по кредиту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сальдо денежных потоков (Инвестиции/Источники финансирования)	тыс. руб.	161	1 306	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сальдо денежных потоков нарастающим итогом	тыс. руб.	12 547	13 853	13 852,93	13 852,93	13 852,93	13 852,93	13 852,93	13 852,93
Инвест составляющая	тыс. руб.	-161,08	-1 306,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НВВ с инвестиционной составляющей	тыс. руб.	32 076,95	37 287,85	37 383,64	39 023,21	40 722,56	42 497,18	52 618,59	59 823,56
Тариф (в ценах соответствующих лет) с инвестсоставляющей на реал-ю с коллекторов	руб./Гкал	1 626,21	1 890,39	1 895,24	1 978,36	2 064,52	2 154,48	2 667,61	3 032,88
Тариф (в ценах соответствующих лет) с инвестсоставляющей на реал-ю потерь тепловой энергии	руб./Гкал	2 138	1 890	1 895,24	1 978,36	2 064,52	2 154,48	2 667,61	3 032,88
Тариф на реал-ю тепловой энергии (в ценах соответствующих лет)	руб./Гкал	1 784	1 886	1 985,59	2 070,98	2 151,08	2 226,37	2 637,36	2 881,91
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	1-е полуг.	1 746	1 823	1 941,40	2 024,88	2 111,95	2 185,87	2 596,12	2 836,86
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	2-е полуг.	1 823	1 941	2 024,88	2 111,95	2 185,87	2 262,37	2 674,01	2 921,96

**Таблица 14.1.2. Тарифно-балансовая модель Володарского филиала АО «НОКК» в г. Володарске**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+10	A+13
Тариф на генерацию									
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73
НВВ (без инвестиций в генерацию)	тыс. руб.	32 076,95	37 287,85	37 383,64	39 023,21	40 722,56	42 497,18	52 618,59	59 823,56
НВВ (с инвестициями в генерацию)	тыс. руб.	32 076,95	37 287,85	37 383,64	39 023,21	40 722,56	42 497,18	52 618,59	59 823,56
Тариф без инвестиционной составляющей	руб/Гкал	1 626,21	1 890,39	1 895,24	1 978,36	2 064,52	2 154,48	2 667,61	3 032,88
Тариф с инвестиционной составляющей	руб/Гкал	1 626,21	1 890,39	1 895,24	1 978,36	2 064,52	2 154,48	2 667,61	3 032,88
Тариф, прогнозируемый с учетом индексов МЭР	руб/Гкал	2 138,30	1 890,39	1 895,24	1 978,36	2 064,52	2 154,48	2 667,61	3 032,88
Отклонение, % между тарифом с инвестсоставляющей и тарифом, рассчитанным с учетом индексов МЭР	%	-23,95%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

**Таблица 14.1.3. Баланс тепловой энергии Володарского филиала АО «НОКК» в г. Володарске**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+10	A+13
Тарифно-балансовая модель котельных Володарского филиала АО «НОКК» в г. Володарске									
Выработано тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	25,19	25,20	25,20	25,20	25,20	25,20	25,20	25,20
Собственные нужды котельной, в т.ч.	тыс. Гкал	0,77	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42
Хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск тепловой энергии в сеть (без хоз. нужд)	тыс. Гкал	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42	24,42
Тепловые потери в собственных сетях	тыс. Гкал	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70	4,70
То же в %	%	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73
отпуск конечному потребителю	тыс. Гкал	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73	19,73

### **15.1.2. Расчеты экономической эффективности реализации Сценария 2 для системы теплоснабжения г. Володарска**

Для расчета эффективности реализации мероприятий была разработана тарифно-балансовая модель котельных АО «НОКК».

В табл. 14.1.4 приведена тарифно-балансовая модель котельных АО «НОКК» в г. Володарск («с проектом»).

В табл. 14.1.5 приведены сводные данные тарифно-балансовой модели АО «НОКК» в г. Володарск («с проектом»).

В табл. 14.1.6 приведены обобщенные данные баланса тепловой энергии АО «НОКК» в г. Володарск «с проектом».

Инвестиции по данному сценарию предусмотрены в полном объеме.

Потери тепловой энергии в течение рассматриваемого периода снижаются незначительно.

Отпуск тепловой энергии конечному потребителю в течение рассматриваемого периода не меняется.

Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Расход электроэнергии на отпуск тепловой энергии в течение рассматриваемого периода снижается за счет сокращения выработки тепловой энергии, проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Удельный расход электроэнергии на 1 Гкал полезного отпуска в течение рассматриваемого периода снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Себестоимость тепловой энергии снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Рост тарифа конечного потребителя снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

**Таблица 14.1.4. Тарифно-балансовая модель котельных АО «НОКК» в г. Володарск («с проектом»)**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
Баланс тепловой энергии									
Выработано тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	25,19	25,20	25,06	24,89	24,89	24,89	24,89	24,89
Собственные нужды котельной, в т.ч.	тыс. Гкал	0,77	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	24,42	24,42	24,28	24,11	24,11	24,11	24,11	24,11
Хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск тепловой энергии в сеть (без хоз. нужд)	тыс. Гкал	24,42	24,42	24,28	24,11	24,11	24,11	24,11	24,11
Тепловые потери в собственных сетях	тыс. Гкал	4,70	4,70	4,10	3,93	3,93	3,93	3,93	3,93
То же в %	%	19,24%	19,24%	16,91%	16,32%	16,32%	16,32%	16,32%	0,16
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	19,73	19,73	20,17	20,17	20,17	20,17	20,17	20,17
отпуск конечному потребителю	тыс. Гкал	19,73	19,73	20,17	20,17	20,17	20,17	20,17	20,17
Балансы топлива									
Средневзвешенный НУР на отпуск теплоэнергии	кг у.т./ Гкал	180,04	180,04	170,39	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00
Потребность в топливе всего	тут	4 397,27	4 397,27	4 136,84	3 857,20	3 857,20	3 857,20	3 857,20	3 857,20
Расход топлива, по видам топлива	тут	4 397,27	4 397,27	4 136,84	3 857,20	3 857,20	3 857,20	3 857,20	3 857,20
Расчет НВВ									
топливо	тыс. руб.	21 676,710	23 469,518	22 962,71	22 266,91	22 823,58	23 394,17	26 339,24	27 951,41
прочие покупаемые энергетические ресурсы:	тыс. руб.	5 001,590	5 110,254	5 166,42	5 289,80	5 426,28	5 566,35	6 294,81	6 703,76
сырье и материалы	тыс. руб.	295,947	322,582	337,42	350,92	364,95	379,55	461,78	519,44
оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7 059,789	7 695,170	7 244,23	6 780,60	6 346,64	5 940,46	7 227,48	8 129,93
амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1 309,167	1 182,044	1 609,86	2 701,81	2 570,89	2 439,98	1 785,39	1 654,48
выполнение работ и услуг производственного характера,	тыс. руб.	10,819	11,793	12,34	12,83	13,34	13,88	16,88	18,99
оплата иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая оплату услуг связи, вневедомственной охраны	тыс. руб.	0,000	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	тыс. руб.	66,850	113,382	259,30	777,46	744,24	711,14	547,72	451,55
внерезультационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, в том числе:	тыс. руб.	-4 084,682	-1 517,724	1 624,97	1 873,93	3 248,78	4 481,69	9 499,62	11 613,72
<b>ИТОГО затраты на производство тепловой энергии (без НДС)</b>	тыс. руб.	31 336,190	36 387,019	39 217,25	40 054,26	41 538,71	42 927,20	52 172,92	57 043,28
Прибыль всего, в т.ч.:	тыс. руб.	740,76	807,428	839,73	873,31	895,15	917,53	1 033,03	1 096,26
НВВ по тепловой энергии	тыс. руб.	32 076,95	37 194,45	40 056,98	40 927,58	42 433,86	43 844,73	53 205,96	58 139,54
Тариф (в ценах соответствующих лет)	руб./Гкал	1 626,21	1 885,65	1 985,59	2 028,75	2 103,41	2 173,33	2 637,35	2 881,90
Инвестиции в приведенных ценах с НДС, в том числе:	тыс. руб.	2 266,62	8 092,08	29 348,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиции нарастающим итогом	тыс. руб.	2 266,62	10 358,70	39 707,43	39 707,43	39 707,43	39 707,43	39 707,43	39 707,43

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
Источники финансирования									
Собственные источник финансирования	тыс. руб.	2 427,70	3 338,15	7 341,04	3 575,12	3 466,04	3 357,50	2 818,43	2 750,74
+ Избыток финансирования/-дефицит собственных средств	тыс. руб.	161,08	-4 753,93	-22 007,69	3 575,12	3 466,04	3 357,50	2 818,43	2 750,74
То же нарастающим итогом	тыс. руб.	12 546,84	7 792,91	-14 214,78	-10 639,65	-7 173,61	-3 816,11	11 358,35	19 546,50
Привлеченные средства	тыс. руб.	0,00	5 965,58	26 817,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Долговые обязательства нарастающим итогом	тыс. руб.	0,00	5 965,58	32 783,21	32 783,21	32 783,21	32 783,21	32 783,21	32 783,21
Выплаты по кредиту	тыс. руб.	0,00	0,00	596,56	4 427,65	4 427,65	4 427,65	596,56	0,00
Сальдо денежных потоков (Инвестиции/Источники финансиров.)	тыс. руб.	161,08	1 211,65	4 213,39	-852,52	-961,61	-1 070,15	2 221,87	2 750,74
Сальдо денежных потоков нарастающим итогом	тыс. руб.	12 546,84	13 758,49	17 971,88	17 119,35	16 157,75	15 087,60	11 954,91	18 949,94
Инвест составляющая	тыс. руб.	-161,08	-1 211,65	-4 213,39	852,52	961,61	1 070,15	-2 221,87	-2 750,74
НВВ с инвестиционной составляющей	тыс. руб.	32 076,95	37 194,45	40 056,98	41 780,10	43 395,46	44 914,88	53 205,96	58 139,54
Тариф (в ценах соответствующих лет) с инвестсоставляющей на реал-ю с кол-лекторов	руб./Гкал	1 626,21	1 885,65	1 985,59	2 071,01	2 151,08	2 226,37	2 637,35	2 881,90
Тариф на реал-ю тепловой энергии установленный (в ценах соответствующих лет)	руб./Гкал	1 784,49	1 885,640	1 985,595	2 070,975	2 151,082	2 226,370	2 637,357	2 881,91
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	1-е полуг.	1 746,07	1 822,910	1 941,399	2 024,879	2 111,949	2 185,867	2 596,125	2 836,86
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	2-е полуг.	1 822,91	1 941,399	2 024,879	2 111,949	2 185,867	2 262,373	2 674,008	2 921,96

**Таблица 14.1.5. Тарифно-балансовая модель АО «НОКК» в г. Володарск («с проектом»)**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+15
Тариф									
Отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	19,73	19,73	20,17	20,17	20,17	20,17	20,17	20,17
НВВ (без инвестиций в генерацию)	тыс. руб.	32 076,95	37 194,45	40 056,98	40 927,58	42 433,86	43 844,73	53 205,96	58 139,54
НВВ (с инвестициями в генерацию)	тыс. руб.	32 076,95	37 194,45	40 056,98	41 780,10	43 395,46	44 914,88	53 205,96	58 139,54
Тариф без инвестиционной составляющей	руб/Гкал	1 626,21	1 885,65	1 985,59	2 028,75	2 103,41	2 173,33	2 637,35	2 881,90
Тариф с инвестиционной составляющей	руб/Гкал	1 626,21	1 885,65	1 985,59	2 071,01	2 151,08	2 226,37	2 637,35	2 881,90
Тариф, прогнозируемый с учетом индексов МЭР	руб/Гкал	1 784,49	1 885,64	1 985,59	2 070,98	2 151,08	2 226,37	2 637,36	2 881,91
Отклонение, % между тарифом с инвестсоставляющей и тарифом, прогнозируемым с учетом индексов МЭР	%	-8,87%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

**Таблица 14.1.6. Баланс тепловой энергии АО «НОКК» в г. Володарск «с проектом»**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+10	A+15
Выработано тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	25,19	25,20	25,06	24,89	24,89	24,89	24,89	24,89
Собственные нужды котельной, в т.ч.	тыс. Гкал	0,77	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	24,42	24,42	24,28	24,11	24,11	24,11	24,11	24,11
Хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск тепловой энергии в сеть (без хоз. нужд)	тыс. Гкал	24,42	24,42	24,28	24,11	24,11	24,11	24,11	24,11
Тепловые потери в собственных сетях	тыс. Гкал	4,70	4,70	4,10	3,93	3,93	3,93	3,93	3,93
То же в %	тыс. Гкал	19,24%	19,24%	16,91%	16,32%	16,32%	16,32%	0,16	0,16
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	19,73	19,73	20,17	20,17	20,17	20,17	20,17	20,17
отпуск конечному потребителю	тыс. Гкал	19,73	19,73	20,17	20,17	20,17	20,17	20,17	20,17

### 15.1.3. Техничко-экономическое сравнение сценариев перспективного развития системы теплоснабжения г. Володарск

На основании проведенных расчетов выполнено сравнение основных технико-экономических показателей работы источников тепловой энергии и тепловых сетей Сценария 2 «с проектом» и Сценария 1 «без проекта».

Отпуск тепловой энергии конечному потребителю в течение рассматриваемого периода не меняется.

Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии снижается на 4,58 кгут/Гкал за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Себестоимость тепловой энергии снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Расчет экономической эффективности приведен в табл. 15.1.7.

Реализация мероприятий сценария 2 предполагает изменения в себестоимости тепловой энергии, а следовательно, и расчетного тарифа на тепловую энергию.

Расчетный тариф на тепловую энергию «с проектом» снижается за счет эффекта от проводимых мероприятий в сравнении с тарифом «без проекта».

Расчетный тариф – тариф, рассчитанный на основании прогнозов топливного, теплового балансов, балансов электрической энергии и балансов ВПУ, учитывающих изменения, произошедшие в ходе реализации мероприятий.

#### **Значения расчетного тарифа могут не совпадать с утвержденным тарифом.**

Сравнение тарифов с инвестсоставляющей «с проектом», с инвестсоставляющей «без проекта», тарифа, рассчитываемого на основании индексов МЭР приведены в табл. 15.1.8, а так же на рис. 15.1.1.

Таким образом, мероприятия, запланированные в Схеме теплоснабжения обеспечивают снижение себестоимости тепловой энергии.

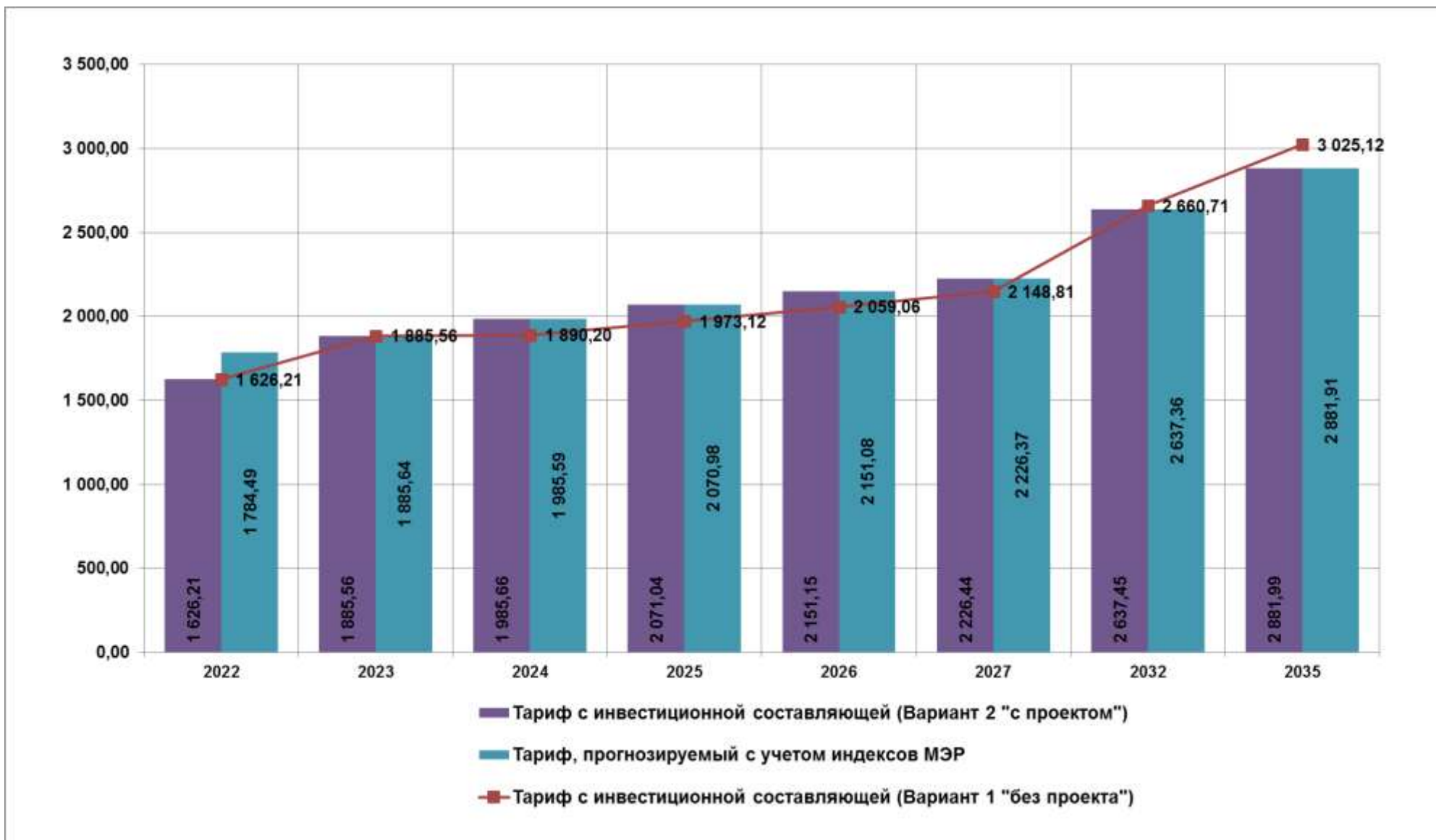


Рис. 15.1.1. Сравнение тарифов с инвестсоставляющей «с проектом», с инвестсоставляющей «без проекта», тарифа, рассчитываемого на основании индексов МЭР

**Таблица 15.1.7. Расчет экономической эффективности**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+10	A+13
В № 2 «с проектом»									
ИТОГО финансовый результат	тыс. руб.	-216,69	-42,59	-246,46	801,95	692,87	584,33	3 876,34	1 096,26
В № 1 «без проекта»									
ИТОГО финансовый результат	тыс. руб.	2 049,93	2 083,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сальдо									
ИТОГО финансовый результат	тыс. руб.	-2 266,62	-2 126,50	-246,46	801,95	692,87	584,33	3 876,34	1 096,26
Инвестиции (суммарно) В № 1	тыс. руб.	2 266,62	8 092,08	29 348,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиции (суммарно) В № 0	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сальдо инвестиции	тыс. руб.	2 266,62	8 092,08	29 348,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сальдо денежного потока В № 2 - В № 1 (суммарно)	тыс. руб.	-2 266,62	-2 126,50	-246,46	801,95	692,87	584,33	3 876,34	1 096,26
Сальдо денежных потоков нарастающим итогом	тыс. руб.	-2 266,62	-4 393,12	-4 639,58	-3 837,62	-3 144,76	-2 560,42	2 579,26	10 176,67
Инвестиции	тыс. руб.	2 266,62	8 092,08	29 348,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиции нарастающим итогом	тыс. руб.	2 266,62	10 358,70	39 707,43	39 707,43	39 707,43	39 707,43	39 707,43	39 707,43
Дисконтированный денежный поток	тыс. руб.	-2 266,62	-2 126,50	-220,05	639,31	493,17	371,35	1 397,85	281,38
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом	тыс. руб.	-2 266,62	-4 393,12	-4 613,17	-3 973,86	-3 480,69	-3 109,34	-1 072,73	1 200,98
ИТОГО									
Инвестиции	тыс. руб.	39 707,43							
норма дисконта	%	12%							
NPV	тыс. руб.	1 200,98							
IRR	%	4,61%							
срок окупаемости простой	лет	10,3							
срок окупаемости дисконтированный	лет	11,9							

**Таблица 15.1.8. Сравнение тарифов**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+10	A+13
Тариф с инвестиционной составляющей (Вариант 2 "с проектом")	руб/Гкал	1 626,21	1 885,56	1 985,66	2 071,04	2 151,15	2 226,44	2 637,45	2 881,99
Тариф, прогнозируемый с учетом индексов МЭР	руб/Гкал	1 784,49	1 885,64	1 985,59	2 070,98	2 151,08	2 226,37	2 637,36	2 881,91
Отклонение, % между тарифом с инвестсоставляющей и тарифом, рассчитанным с учетом индексов МЭР	%	-8,87%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Тариф с инвестиционной составляющей (Вариант 1 "без проекта")	руб/Гкал	1 626,21	1 885,56	1 890,20	1 973,12	2 059,06	2 148,81	2 660,71	3 025,12
Отклонение, % между тарифом с инвестсоставляющей и тарифом в соответствии со схемой, утв. в 2019 г.	%	0,00%	0,00%	5,05%	4,96%	4,47%	3,61%	-0,87%	-4,73%

#### **15.1.4. Расчеты экономической эффективности реализации Сценария 1 для системы теплоснабжения р.п. Ильиногорск**

Для расчета эффективности реализации мероприятий была разработана тарифно-балансовая модель котельных АО «НОКК» в р.п. Ильиногорск.

В табл. 15.1.9 приведена тарифно-балансовая модель котельных Володарского филиала АО «НОКК» в р.п. Ильиногорск («без проекта»).

В табл. 15.1.10 приведены сводные данные тарифно-балансовой модели АО «НОКК» в р.п. Ильиногорск («без проекта»).

В табл. 15.1.11 приведены обобщенные данные баланса тепловой энергии АО «НОКК» в р.п. Ильиногорск «без проекта».

Инвестиции по данному сценарию не предусмотрены. Выработка тепловой энергии в течение рассматриваемого периода не меняется. Потери тепловой энергии в течение рассматриваемого периода не меняются. Отпуск тепловой энергии конечному потребителю в течение рассматриваемого периода не меняется. Потребность в топливе в течение рассматриваемого периода не меняется. Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии не меняется.

Расход электроэнергии на отпуск тепловой энергии в течение рассматриваемого периода не меняется. Удельный расход электроэнергии на 1 Гкал полезного отпуска в течение рассматриваемого периода не меняется. Себестоимость тепловой энергии изменяется за счет влияния инфляции.

Рост тарифа конечного потребителя происходит за счет влияния инфляции.

Таблица 15.1.9. Тарифно-балансовая модель котельных АО «НОКК» в р.п. Ильиногорск

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
Баланс тепловой энергии									
Выработано тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	50,97	50,97	50,97	50,97	50,97	50,97	50,97	50,97
Собственные нужды котельной, в т.ч.	тыс. Гкал	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	46,81	46,81	46,81	46,81	46,81	46,81	46,81	46,81
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери при передаче по теп. сетям, в т.ч.	тыс. Гкал	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00
отпуск конечному потребителю	тыс. Гкал	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00
Балансы топлива									
Средневзвешенный НУР на выработку ТЭ	кг у.т/Гкал	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00
Потребность в топливе всего	тыс. туг	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60
Расход топлива, по видам топлива	тыс. туг	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60
природный газ	тыс. туг	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60	7 489,60
Структура расхода топлива	%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
природный газ	%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Балансы электрической энергии									
Расход эл. Энергии на отпуск тепловой энергии	тыс. кВт*ч	1161,86	1161,86	1161,86	1161,86	1161,86	1161,86	1161,86	1161,86
Удельный расход эл. Энергии на 1Гкал полезного отпуска	кВт*ч/Гкал	27,66	27,66	27,66	27,66	27,66	27,66	27,66	27,66
<b>Расчет НВВ</b>									
топливо	тыс. руб.	34 843,73	38 728,81	40 084,31	42 890,22	45 892,53	49 105,01	68 872,31	84 371,55
природный газ	тыс. руб.	34 843,73	38 728,81	40 084,31	42 890,22	45 892,53	49 105,01	68 872,31	84 371,55
прочие покупаемые энергетические ресурсы:	тыс. руб.	10 499,92	10 001,87	10 592,03	11 114,30	11 455,51	11 807,28	13 736,18	15 042,81
холодная вода	тыс. руб.	1 241,39	715,38	748,36	778,44	809,58	841,96	1 024,37	1 152,28
эл. энергия	тыс. руб.	9 258,53	9 286,49	9 843,68	10 335,86	10 645,94	10 965,32	12 711,81	13 890,53
оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	11 296,66	12 313,36	12 881,01	13 398,82	13 934,77	14 492,17	17 631,94	19 833,53
амортизация основных средств и нематериальных	тыс. руб.	345,44	345,44	345,44	310,90	276,35	241,81	69,09	0,00

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
активов									
текущая	тыс. руб.	345,44	345,44	345,44	310,90	276,35	241,81	69,09	
амортизация инвестпроектов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, в том числе:	тыс. руб.	3 039,91	1 102,01	1 722,09	2 478,55	34,16	-1 476,16	0,00	11 218,53
ИТОГО затраты на производство тепловой энергии (без НДС)	тыс. руб.	62 577,53	65 273,02	68 534,65	73 219,52	74 741,14	77 443,82	104 292,50	134 946,74
Прибыль всего, в т.ч.:	тыс. руб.	1 190,45		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НВВ по тепловой энергии	тыс. руб.	63 767,98	65 273,02	68 534,65	73 219,52	74 741,14	77 443,82	104 292,50	134 946,74
Тариф (в ценах соответствующих лет)	руб./Гкал	1 518,29	1 554,12	1 631,78	1 743,32	1 779,55	1 843,90	2 483,15	3 213,02
Инвестиции в приведенных ценах с НДС, в т. ч.:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиции нарастающим итогом	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Источники финансирования									
Собственные источник финансирования	тыс. руб.	345,44	345,44	345,44	310,90	276,35	241,81	69,09	0,00
+ Избыток финансирования/-дефицит собственных средств	тыс. руб.	345,44	345,44	345,44	310,90	276,35	241,81	69,09	0,00
То же нарастающим итогом	тыс. руб.	6 638,61	6 984,05	7 329,49	7 640,38	7 916,74	8 158,54	8 849,42	8 883,97
Привлеченные средства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Долговые обязательства нарастающим итогом	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Выплаты по кредиту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сальдо денежных потоков (Инвестиции/Источники финансирования)	тыс. руб.	345,44	345,44	345,44	310,90	276,35	241,81	69,09	0,00
Сальдо денежных потоков нарастающим итогом	тыс. руб.	6 638,61	6 984,05	7 329,49	7 640,38	7 916,74	8 158,54	8 849,42	8 883,97
Инвест составляющая	тыс. руб.	-345,44	-345,44	-345,44	-310,90	-276,35	-241,81	-69,09	0,00
НВВ с инвестиционной составляющей	тыс. руб.	63 767,98	65 273,02	68 534,65	73 219,52	74 741,14	77 443,82	104 292,50	134 946,74
Тариф с инвестсоставляющей (Сценарий 1)	руб./Гкал	1 518,29	1 554,12	1 631,78	1 743,32	1 779,55	1 843,90	2 483,15	3 213,02
Тариф на тепловую энергию <u>установленный</u> средневзвешенный (в ценах соответствующих лет), поставляемую в горячей воде потребителям на территории р.п. Ильиногорск Володарского МО	руб./Гкал	1 435,440	1 536,20	1 651,61	1 746,66	1 826,92	1 900,00	2 311,64	2 600,28

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	1-е полуг.	1 404,55	1 466,33	1 598,30	1 698,99	1 789,04	1 860,60	2 263,71	2 546,36
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	2-е полуг.	1 466,33	1 598,30	1 698,99	1 789,04	1 860,60	1 935,02	2 354,25	2 648,22
Тариф (в ценах соответствующих лет) с инвестсоставляющей на тепловую энергию, поставляемую в горячей воде потребителям на территории р.п. Ильиногорск Володарского МО через тепловую сеть	руб./Гкал	1 730,69	1 849,82	1 988,79	2 103,26	2 199,90	2 287,90	2 783,58	3 131,15
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	1-е полуг.	1 691,32	1 765,69	1 924,60	2 045,85	2 154,28	2 240,45	2 725,85	3 066,22
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	2-е полуг.	1 765,69	1 924,60	2 045,85	2 154,28	2 240,45	2 330,07	2 834,89	3 188,86

**Таблица 15.1.10. Тарифно-балансовая модель АО «НОКК» в р.п. Ильиногорск**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
Тариф на генерацию									
Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00
НВВ (без инвестиций в генерацию)	тыс. руб.	63 767,98	65 273,02	68 534,65	73 219,52	74 741,14	77 443,82	104 292,50	134 946,74
НВВ (с инвестициями в генерацию)	тыс. руб.	63 767,98	65 273,02	68 534,65	73 219,52	74 741,14	77 443,82	104 292,50	134 946,74
Тариф без инвестиционной составляющей	руб/Гкал	1 518,29	1 554,12	1 631,78	1 743,32	1 779,55	1 843,90	2 483,15	3 213,02
Тариф с инвестиционной составляющей (Сценарий 1)	руб/Гкал	1 518,29	1 554,12	1 631,78	1 743,32	1 779,55	1 843,90	2 483,15	3 213,02
Тариф, прогнозируемый с учетом индексов МЭР	руб/Гкал	1 518,29	1 536,20	1 651,61	1 746,66	1 826,92	1 900,00	2 311,64	2 600,28
Отклонение, % между тарифом с инвестсоставляющей и тарифом, прогнозируемым с учетом индексов МЭР	%	0,00%	1,17%	-1,20%	-0,19%	-2,59%	-2,95%	7,42%	23,56%

**Таблица 15.1.11. Баланс тепловой энергии АО «НОКК» в р.п. Ильиногорск**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
Баланс тепловой энергии									
Выработано тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	50,97	50,97	50,97	50,97	50,97	50,97	50,97	50,97

Собственные нужды котельной, в т.ч.	тыс. Гкал	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16	4,16
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	46,81	46,81	46,81	46,81	46,81	46,81	46,81	46,81
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81	4,81
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00
отпуск конечному потребителю	тыс. Гкал	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00	42,00

### **15.1.5. Расчеты экономической эффективности реализации Сценария 2 для системы теплоснабжения р.п. Ильиногорск**

Для расчета эффективности реализации мероприятий была разработана тарифно-балансовая модель котельных АО «НОКК».

В табл. 15.1.12 приведена тарифно-балансовая модель котельных АО «НОКК» в р.п. Ильиногорск («с проектом»).

В табл. 15.1.13 приведены сводные данные тарифно-балансовой модели АО «НОКК» в р.п. Ильиногорск («с проектом»).

В табл. 15.1.14 приведены обобщенные данные баланса тепловой энергии АО «НОКК» в р.п. Ильиногорск «с проектом». Инвестиции по данному сценарию предусмотрены в полном объеме.

Выработка тепловой энергии котельными АО «НОКК» в течение рассматриваемого периода увеличивается за счет передачи потребителей котельной ЛПУ МГ "ГазпромТрансгаз НН" на новую БМК АО «НОКК» по ул. Чернышевского.

Потери тепловой энергии в течение рассматриваемого периода снижаются незначительно. Отпуск тепловой энергии конечному потребителю в течение рассматриваемого периода не меняется. Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Расход электроэнергии на отпуск тепловой энергии в течение рассматриваемого периода снижается за счет сокращения выработки тепловой энергии, проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Удельный расход электроэнергии на 1 Гкал полезного отпуска в течение рассматриваемого периода снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных. Себестоимость тепловой энергии снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Рост тарифа конечного потребителя снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

**Таблица 15.1.12 Тарифно-балансовая модель котельных АО «НОКК» в р.п. Ильиногорск («с проектом»)**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+10	A+13
Баланс тепловой энергии									
Выработано тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	50,97	52,72	52,72	52,72	52,72	52,72	52,72	52,72
Собственные нужды котельной, в т.ч.	тыс. Гкал	4,16	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	46,81	48,52	48,52	48,52	48,52	48,52	48,52	48,52
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Потери при передаче по тепловым сетям, в т.ч.	тыс. Гкал	4,81	5,60	5,60	5,60	5,60	5,60	5,60	5,60
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	42,00	42,92	42,92	42,92	42,92	42,92	42,92	42,92
отпуск конечному потребителю	тыс. Гкал	42,00	42,92	42,92	42,92	42,92	42,92	42,92	42,92
Балансы топлива									
Средневзвешенный НУР на выработку тепло-энергии	кг у.т/Гкал	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00
Потребность в топливе всего	тыс. тунт	7 489,60	7 763,70	7 763,70	7 763,70	7 763,70	7 763,70	7 763,70	7 763,70
Расход топлива, по видам топлива	тыс. тунт	7 489,60	7 763,70	7 763,70	7 763,70	7 763,70	7 763,70	7 763,70	7 763,70
природный газ	тыс. тунт	7 489,60	7 763,70	7 763,70	7 763,70	7 763,70	7 763,70	7 763,70	7 763,70
Структура расхода топлива	%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
природный газ	%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Расчет НВВ									
топливо	тыс. руб.	34 843,73	38 727,54	40 083,00	42 888,81	45 891,03	49 103,40	68 870,05	84 368,78
уголь	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
природный газ	тыс. руб.	34 843,73	38 727,535	40 082,999	42 888,809	45 891,026	49 103,397	68 870,05	84 368,78
мазут	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
торф	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
прочие виды топлива	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
прочие покупаемые энергетические ресурсы:	тыс. руб.	10 499,92	10 049,99	10 635,60	8 614,58	8 878,99	9 151,56	10 646,89	11 659,37
холодная вода	тыс. руб.	1 241,39	869,4737	904,2526	596,46	620,31	645,13	784,89	882,90
эл. энергия	тыс. руб.	9 258,53	9 180,52	9 731,35	8 018,13	8 258,67	8 506,43	9 862,00	10 776,47
сырье и материалы	тыс. руб.	69,09	1 030,37	1 077,90	1 121,23	1 166,08	1 212,72	1 475,46	1 659,69

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс. руб.	2 482,78	59,6809	62,4336	64,94	67,54	70,24	85,46	96,13
оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	11 296,66	9 760,20	10 210,37	10 620,82	11 045,66	11 487,48	13 976,28	15 721,41
амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	345,44	1 515,02	1 515,02	5 453,20	5 349,70	5 246,21	4 728,75	4 521,76
другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	205,96	1 929,27	1 829,80	1 730,32	1 232,92	934,49
внереализационные расходы, включаемые в необходимую валовую выручку, в том числе:	тыс. руб.	3 039,91	4 791,05	-7 625,83	-821,30	-1 015,77	-1 756,15	-1 793,20	-7 349,65
ИТОГО затраты на производство тепловой энергии (без НДС)	тыс. руб.	62 577,53	65 933,85	56 164,45	69 871,56	73 213,02	76 245,78	99 222,62	111 611,99
Прибыль всего, в т.ч.:	тыс. руб.	1 190,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НВВ по тепловой энергии	тыс. руб.	63 767,98	65 933,85	56 164,45	69 871,56	73 213,02	76 245,78	99 222,62	111 611,99
Тариф (в ценах соответствующих лет)	руб./Гкал	1 518,29	1 536,20	1 308,58	1 627,95	1 705,80	1 776,46	2 311,64	2 600,28
Инвестиции в приведенных ценах с НДС, в том числе:	тыс. руб.	0,00	11 522,32	97 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиции нарастающим итогом	тыс. руб.	0,00	11 522,32	108 522,32	108 522,32	108 522,32	108 522,32	108 522,32	108 522,32
Источники финансирования									
Собственные источник финансирования	тыс. руб.	345,44	3 435,41	17 681,69	5 453,20	5 349,70	5 246,21	4 728,75	4 521,76
+ Избыток финансирования/-дефицит собственных средств	тыс. руб.	345,44	-8 086,91	-79 318,31	5 453,20	5 349,70	5 246,21	4 728,75	4 521,76
То же нарастающим итогом	тыс. руб.	6 638,61	-1 448,30	-80 766,61	-75 313,42	-69 963,71	-64 717,50	-40 038,84	-26 370,05
Привлеченные средства	тыс. руб.	0,00	8 086,91	65 750,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Долговые обязательства нарастающим итогом	тыс. руб.	0,00	8 086,91	73 837,74	73 837,74	73 837,74	73 837,74	73 837,74	73 837,74
Выплаты по кредиту	тыс. руб.	0,00	0,00	1 155,27	10 548,25	10 548,25	10 548,25	0,00	0,00
Сальдо денежных потоков (Инвестиции/Источники финансирования)	тыс. руб.	345,44	0,00	-14 722,75	-5 095,05	-5 198,55	-5 302,04	4 728,75	4 521,76
Сальдо денежных потоков нарастающим итогом	тыс. руб.	6 638,61	6 638,61	-8 084,15	-13 179,20	-18 377,74	-23 679,78	-40 038,84	-26 370,05
Инвест составляющая	тыс. руб.	-345,44	0,00	14 722,75	5 095,05	5 198,55	5 302,04	-4 728,75	-4 521,76
НВВ с инвестиционной составляющей	тыс. руб.	63 767,98	65 933,85	70 887,20	74 966,61	78 411,56	81 547,82	99 222,62	111 611,99
Тариф (в ценах соответствующих лет) с инвест-составляющей	руб./Гкал	1 518,29	1 536,20	1 651,61	1 746,66	1 826,92	1 900,00	2 311,64	2 600,28
Тариф на тепловую энергию <u>установленный</u> средневзвешенный (в ценах соответствующих лет), поставляемую в горячей воде потребителям	руб./Гкал	1 435,440	1 536,20	1 651,61	1 746,66	1 826,92	1 900,00	2 311,64	2 600,28

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
на территории р.п. Ильиногорск Володарского МО									
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	1-е полуг.	1 404,55	1 466,33	1 598,30	1 698,99	1 789,04	1 860,60	2 263,71	2 546,36
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	2-е полуг.	1 466,33	1 598,30	1 698,99	1 789,04	1 860,60	1 935,02	2 354,25	2 648,22
Тариф (в ценах соответствующих лет) с инвестирующей на тепловую энергию, поставляемую в горячей воде потребителям на территории р.п. Ильиногорск Володарского МО через тепловую сеть	руб./Гкал	1 730,69	1 849,82	1 988,79	2 103,26	2 199,90	2 287,90	2 783,58	3 131,15
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	1-е полуг.	1 691,32	1 765,69	1 924,60	2 045,85	2 154,28	2 240,45	2 725,85	3 066,22
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	2-е полуг.	1 765,69	1 924,60	2 045,85	2 154,28	2 240,45	2 330,07	2 834,89	3 188,86

**Таблица 15.1.13 Тарифно-балансовая модель АО «НОКК» в р.п. Ильиногорск («с проектом»)**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
Тариф									
Отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	42,00	42,92	42,92	42,92	42,92	42,92	42,92	42,92
НВВ (без инвестиций в генерацию)	тыс. руб.	63 767,98	65 933,85	56 164,45	69 871,56	73 213,02	76 245,78	99 222,62	111 611,99
НВВ (с инвестициями в генерацию)	тыс. руб.	63 767,98	65 933,85	70 887,20	74 966,61	78 411,56	81 547,82	99 222,62	111 611,99
Тариф без инвестиционной составляющей	руб/Гкал	1 518,29	1 536,20	1 308,58	1 627,95	1 705,80	1 776,46	2 311,64	2 600,28
Тариф с инвестиционной составляющей	руб/Гкал	1 518,29	1 536,20	1 651,61	1 746,66	1 826,92	1 900,00	2 311,64	2 600,28
Тариф, прогнозируемый с учетом индексов МЭР	руб/Гкал	1 518,29	1 536,20	1 651,61	1 746,66	1 826,92	1 900,00	2 311,64	2 600,28
Отклонение, % между тарифом с инвестирующей и тарифом, прогнозируемым с учетом индексов МЭР	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

**Таблица 15.1.14. Баланс тепловой энергии АО «НОКК» в р.п. Ильиногорск «с проектом»**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
------------	----------	------	------	------	------	------	------	------	------

		<b>A</b>	<b>A+1</b>	<b>A+2</b>	<b>A+3</b>	<b>A+4</b>	<b>A+5</b>	<b>A+10</b>	<b>A+13</b>
Выработка тепловой энергии	тыс. Гкал	52,72	52,72	52,72	52,72	52,72	50,97	52,72	52,72
Тепловая энергия на хоз. нужды источников	тыс. Гкал	4,20	4,20	4,20	4,20	4,20	4,16	4,20	4,20
Отпуск теп. энергии с коллектор. в т. ч.:	тыс. Гкал	48,52	48,52	48,52	48,52	48,52	46,81	48,52	48,52
потери тепловой энергии в магистральных сетях	тыс. Гкал	5,60	5,60	5,60	5,60	5,60	4,81	5,60	5,60
Отпуск тепловой энергии из распредел. тепловых сетей конечному потребителю	тыс. Гкал	42,92	42,92	42,92	42,92	42,92	42,92	42,92	42,92

### **15.1.6. Техничко-экономическое сравнение сценариев перспективного развития системы теплоснабжения р.п. Ильиногорск**

На основании проведенных расчетов выполнено сравнение основных технико-экономических показателей работы источников тепловой энергии и тепловых сетей Сценария 2 «с проектом» и Сценария 1 «без проекта».

Выработка тепловой энергии котельными АО «НОКК» в течение рассматриваемого периода увеличивается за счет передачи потребителей котельной ЛПУ МГ "ГазпромТрансгаз НН" на новую БМК АО «НОКК» по ул. Чернышевского.

Себестоимость тепловой энергии снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Рост тарифа конечного потребителя снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Расчет экономической эффективности приведен в табл. 15.1.15.

Сравнение тарифов с инвестсоставляющей «с проектом», с инвестсоставляющей «без проекта», тарифа, рассчитываемого на основании индексов МЭР, приведены в табл. 15.1.16.

Реализация мероприятий сценария 2 предполагает изменения в себестоимости тепловой энергии, а следовательно, и расчетного тарифа на тепловую энергию. Расчетный тариф на тепловую энергию «с проектом» снижается за счет эффекта от проводимых мероприятий в сравнении с тарифом «без проекта». Расчетный тариф – тариф, рассчитанный на основании прогнозов топливного, теплового балансов, балансов электрической энергии и балансов ВПУ, учитывающих изменения, произошедшие в ходе реализации мероприятий. **Значения расчетного тарифа могут не совпадать с утвержденным тарифом.**

Сравнение тарифов с инвестсоставляющей «с проектом», с инвестсоставляющей «без проекта», тарифа, рассчитываемого на основании индексов МЭР приведены в табл. 15.1.16, а так же на рис. 15.1.2.

**Таблица 15.1.15. Расчет экономической эффективности в р.п. Ильиногорск**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+10	A+13
Инвестиции	тыс. руб.	0,00	-11 522,32	-97 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Привлеченные средства	тыс. руб.	0,00	8 086,91	65 750,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Денежный поток проекта ("с проектом" - "без проекта")	тыс. руб.	1 169,58	1 169,58	5 142,30	5 073,3516	4 728,6	0,00	0,00	0,00
Сальдо денежных потоков	тыс. руб.	1 169,58	-2 265,83	-26 106,87	5 073,35	4 728,61	0,00	0,00	0,00
Сальдо денежных потоков нарастающим итогом	тыс. руб.	1 169,58	-1 096,25	-27 203,11	-22 129,76	2 202,77	20 496,67	20 496,67	20 496,67
Дисконтированный денежный поток проекта NPV	тыс. руб.	1 169,58	-2 095,57	-22 330,71	4 013,44	2 531,19	0,00	0,00	0,00
Дисконтированный денежный поток проекта NPV	тыс. руб.	1 169,58	-925,98	-23 256,69	-19 243,25	-3 888,78	4 205,69	4 205,69	4 205,69
Расчет NPV ,IRR, срока окупаемости									
Инвестиции с НДС, тыс. руб.		108 522,32							
Ставка дисконтирования	(%)	8,1							
NPV проекта	тыс.руб.	4 206							
IRR	(%)	9,10%							
Срок окупаемости	лет	7,53							
Дисконтированный срок окупаемости	лет	9,75							

**Таблица 15.1.16. Сравнение тарифов в р.п. Ильиногорск**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+10	A+13
Тариф с инвестиционной составляющей (Сценарий 2 "с проектом")	руб/Гкал	1 518,29	1 536,20	1 651,61	1 746,66	1 826,92	1 900,00	2 311,64	2 600,28
Тариф, прогнозируемый с учетом индексов МЭР	руб/Гкал	1 518,29	1 536,20	1 651,61	1 746,66	1 826,92	1 900,00	2 311,64	2 600,28
Отклонение, % между тарифом с инвестсоставляющей «с проектом» и тарифом, прогнозируемым с учетом индексов МЭР	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Тариф с инвестиционной составляющей (Сценарий 1 "без проекта")	руб/Гкал	1 518,29	1 554,12	1 631,78	1 743,32	1 779,55	1 843,90	2 483,15	3 213,02
Отклонение, % между тарифом с инвестсоставляющей «без проекта» и тарифом, прогнозируемым с учетом индексов МЭР	%	0,00%	1,17%	-1,20%	-0,19%	-2,59%	-2,95%	7,42%	23,56%

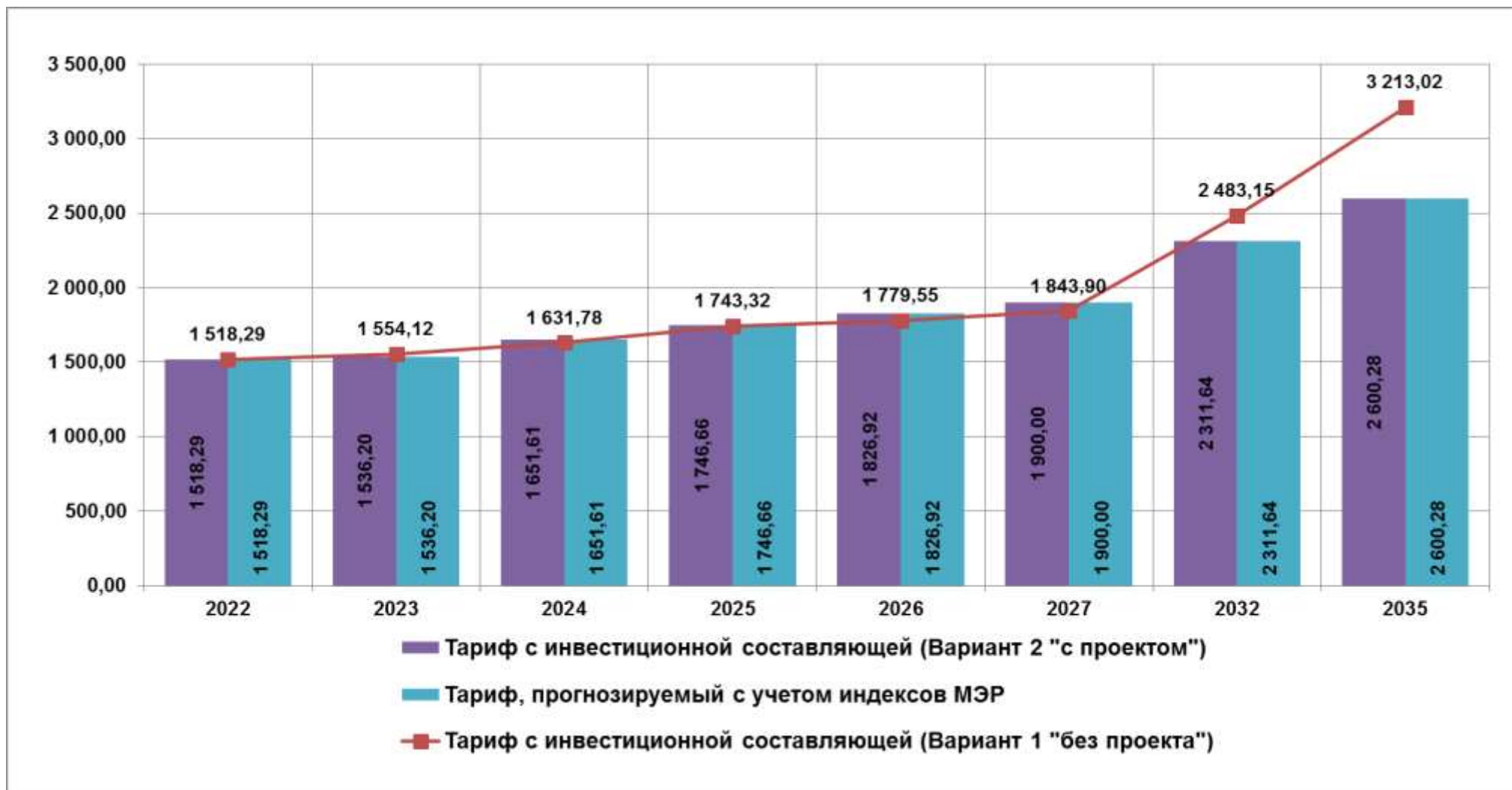


Рис. 15.1.2. Сравнение тарифов с инвестсоставляющей «с проектом», с инвестсоставляющей «без проекта», тарифа, рассчитываемого на основании индексов МЭР в р.п. Ильиногорск

### **15.1.7. Расчеты экономической эффективности реализации Сценария 1 для системы теплоснабжения р.п. Фролищи**

Для расчета эффективности реализации мероприятий была разработана тарифно-балансовая модель котельных АО «НОКК» в р.п. Фролищи.

Инвестиции по данному сценарию не предусмотрены. Выработка тепловой энергии в течение рассматриваемого периода не меняется. Потери тепловой энергии в течение рассматриваемого периода не меняются. Отпуск тепловой энергии конечному потребителю в течение рассматриваемого периода не меняется. Потребность в топливе в течение рассматриваемого периода не меняется. Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии не меняется.

Расход электроэнергии на отпуск тепловой энергии в течение рассматриваемого периода не меняется. Удельный расход электроэнергии на 1 Гкал полезного отпуска в течение рассматриваемого периода не меняется. Себестоимость тепловой энергии изменяется за счет влияния инфляции.

Рост тарифа конечного потребителя происходит за счет влияния инфляции.

### **15.1.8. Техничко-экономическое сравнение сценариев перспективного развития системы теплоснабжения р.п. Фролищи**

На основании проведенных расчетов выполнено сравнение основных технико-экономических показателей работы источников тепловой энергии и тепловых сетей Сценария 2 «с проектом» и Сценария 1 «без проекта».

Себестоимость тепловой энергии снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Рост тарифа конечного потребителя снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Расчет экономической эффективности приведен в табл. 15.1.17.

Сравнение тарифов с инвестсоставляющей «с проектом», с инвестсоставляющей «без проекта», тарифа, рассчитываемого на основании индексов МЭР, приведены в табл. 15.1.18.

Реализация мероприятий сценария 2 предполагает изменения в себестоимости тепловой энергии, а следовательно, и расчетного тарифа на тепловую энергию. Расчетный тариф на тепловую энергию «с проектом» снижается за счет эффекта от проводимых мероприятий в сравнении с тарифом «без проекта». Расчетный тариф – тариф, рассчитанный на основании прогнозов топливного, теплового балансов, балансов электрической энергии и балансов ВПУ, учитывающих изменения, произошедшие в ходе реализации мероприятий. Значения расчетного тарифа могут не совпадать с утвержденным тарифом.

Таблица 15.1.17. Расчет экономической эффективности р.п. Фролищи

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+6	A+11	A+14
В № 1									
ИТОГО финансовый результат	тыс. руб.	-499,20	989,66	1 157,19	1 204,60	1 256,39	1 312,88	1 678,05	2 008,92
В № 0									
Выручка суммарно	тыс. руб.	27 403,58	29 290,71	29 697,91	31 341,82	33 229,41	35 232,56	47 250,62	56 386,91
ИТОГО финансовый результат	тыс. руб.	2 496,00	989,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сальдо									
ИТОГО финансовый результат	тыс. руб.	-2 995,20	0,00	1 157,19	1 204,60	1 256,39	1 312,88	1 678,05	2 008,92
Сальдо инвестиции	тыс. руб.	2 995,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сальдо денежного потока В № 1 - В № 0 (суммарно)	тыс. руб.	-2 995,20	0,00	1 157,19	1 204,60	1 256,39	1 312,88	1 678,05	2 008,92
Сальдо денежных потоков нарастающим итогом	тыс. руб.	-2 995,20	-2 995,20	-1 838,01	-633,41	622,98	1 935,86	9 536,16	15 201,20
Инвестиции	тыс. руб.	2 995,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиции нарастающим итогом	тыс. руб.	2 995,20	2 995,20	2 995,20	2 995,20	2 995,20	2 995,20	2 995,20	2 995,20
Дисконтированный денежный поток	тыс. руб.	-2 995,20	0,00	1 033,21	960,30	894,28	834,36	605,12	515,64
Дисконтир. денежный поток нарастающим итогом	тыс. руб.	-2 995,20	-2 995,20	-1 961,99	-1 001,70	-107,42	726,94	4 170,19	5 797,95
ИТОГО									
Инвестиции	тыс. руб.	2 995,20							
норма дисконта	%	12%							
NPV	тыс. руб.	5 797,95							
IRR	%	21,51%							
срок окупаемости простой	Лет	4,50							
срок окупаемости дисконтированный	Лет	5,13							

Таблица 15.1.18. Сравнение тарифов р.п. Фролищи

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		A+2	A+3	A+4	A+5	A+6	A+7	A+12	A+15
Тариф с инвестиционной составляющей (Сценарий 2 "с проектом")	руб/Гкал	3 535,49	3 778,96	4 062,83	4 296,63	4 494,05	4 673,80	5 686,43	6 396,50
Тариф, прогнозируемый с учетом индексов МЭР	руб/Гкал	3 535,47	3 778,88	4 062,78	4 296,61	4 494,05	4 673,81	5 686,40	6 396,43
Отклонение, % между тарифом с инвестсоставляющей «с проектом» и тарифом, прогнозируемым с учетом индексов МЭР	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Тариф с инвестиционной составляющей (Сценарий 1 "без проекта")	руб/Гкал	3 535,49	3 778,96	3 831,49	4 043,58	4 287,11	4 545,55	6 096,07	7 274,79
Отклонение, % между тарифом с инвестсоставляющей «без проекта» и тарифом, прогнозируемым с учетом индексов МЭР	%	0,00%	0,00%	6,04%	6,26%	4,83%	2,82%	-6,72%	-12,07%

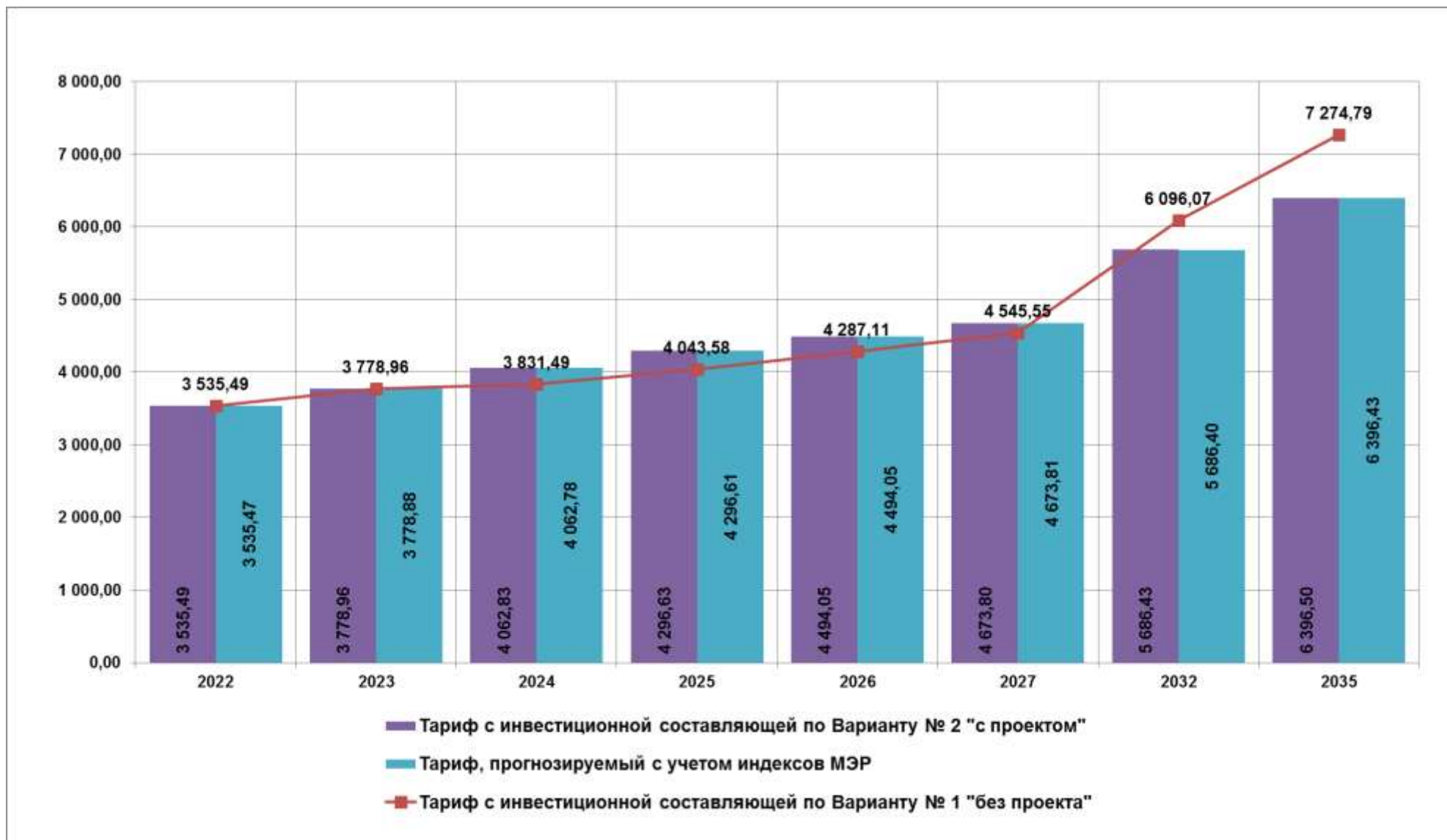


Рис. 15.1.3. Сравнение тарифов с инвестсоставляющей «с проектом», с инвестсоставляющей «без проекта», тарифа, рассчитываемого на основании индексов МЭР р.п. Фролищи

### **15.1.9. Расчеты экономической эффективности реализации Сценария 2 для системы теплоснабжения р.п. Центральный**

Для расчета эффективности реализации мероприятий была разработана тарифно-балансовая модель котельных АО «НОКК» в р.п. Центральный.

Инвестиции по данному сценарию предусмотрены в полном объеме.

Потери тепловой энергии в течение рассматриваемого периода снижаются незначительно.

Отпуск тепловой энергии конечному потребителю в течение рассматриваемого периода не меняется.

Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Расход электроэнергии на отпуск тепловой энергии в течение рассматриваемого периода снижается за счет сокращения выработки тепловой энергии, проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Удельный расход электроэнергии на 1 Гкал полезного отпуска в течение рассматриваемого периода снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных. Себестоимость тепловой энергии снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Рост тарифа конечного потребителя снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Тарифно-балансовая модель котельных АО «НОКК» в р.п. Центральный («с проектом») приведена в табл. 14.1.19.

Тарифно-балансовая модель АО «НОКК» в р.п. Центральный («с проектом») приведена в табл. 15.1.20.

Баланс тепловой энергии АО «НОКК» в р.п. Центральный «с проектом» приведен в табл. 15.1.21.

**Таблица 15.1.19. Тарифно-балансовая модель котельных Володарского филиала АО «НОКК» в р.п. Центральный («с проектом»)**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
Баланс тепловой энергии									
Выработано тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	17,10	16,99	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94
Собственные нужды котельной, в т.ч.	тыс. Гкал	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	15,58	15,47	15,41	15,41	15,41	15,41	15,41	15,41
Хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск тепловой энергии в сеть (без хоз. нужд)	тыс. Гкал	15,58	15,47	15,41	15,41	15,41	15,41	15,41	15,41
Покупная тепловая энергия	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Тепловые потери в собственных сетях	тыс. Гкал	4,48	4,79	4,73	4,73	4,73	4,73	4,73	4,73
То же в %	%	28,77%	30,96%	30,70%	30,70%	30,70%	30,70%	30,70%	0,31
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	11,09	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68
теплосетевой организации	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
отпуск конечному потребителю	тыс. Гкал	11,09	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68
Балансы топлива									
Средневзвешенный НУР на отпуск теплоэнергии	кг у.т/Гкал	152,51	152,37	152,93	147,30	147,30	147,30	147,30	134,05
Потребность в топливе всего	тут	2 375,31	2 357,17	2 357,17	2 270,35	2 270,35	2 270,35	2 270,35	2 270,35
Расход топлива, по видам топлива	тут	2 375,31	2 357,17	2 357,17	2 270,35	2 270,35	2 270,35	2 270,35	2 270,35
Расчет НВВ									
топливо	тыс. руб.	9 315,73	10 275,358	10 635,00	10 960,31	11 727,54	12 548,46	17 599,87	21 560,60
прочие покупаемые энергетические ресурсы:	тыс. руб.	5 170,61	4 146,257	4 383,41	4 594,00	4 740,93	4 892,62	5 728,36	6 298,02
сырье и материалы	тыс. руб.	41,13	44,832	46,90	48,78	50,74	52,76	64,20	72,21
оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	7 252,49	7 905,214	7 442,68	6 967,69	6 521,76	6 104,36	7 426,89	8 354,24
амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	205,65	378,418	378,42	357,85	337,29	316,72	213,90	0,00
выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	1 593,95	1 737,41	1 817,50	1 890,56	1 966,19	2 044,83	2 487,85	2 798,50
другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	тыс. руб.	0,00	40,407	36,15	31,90	27,65	23,39	2,13	-4,25
внебюджетные расходы, включаемые в НВВ	тыс. руб.	1 809,74	-491,723	1 102,12	2 478,43	3 213,30	3 745,64	2 646,41	1 606,66

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
ИТОГО затраты на производство тепловой энергии (без НДС)	тыс. руб.	25 389,300	24 036,169	25 842,17	27 329,54	28 585,37	29 728,79	36 169,61	40 685,98
Прибыль всего, в т.ч.:	тыс. руб.	-2 643,18		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НВВ по тепловой энергии	тыс. руб.	22 746,12	24 036,17	25 842,17	27 329,54	28 585,37	29 728,79	36 169,61	40 685,98
Тариф (в ценах соответствующих лет)	руб./Гкал	2 050,23	2 250,42	2 419,51	2 558,77	2 676,35	2 783,40	3 386,44	3 809,29
Инвестиции в приведенных ценах с НДС, в том числе:	тыс. руб.	2 320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиции нарастающим итогом	тыс. руб.	2 320,00	2 320,00	2 320,00	2 320,00	2 320,00	2 320,00	2 320,00	2 320,00
Источники финансирования									
Собственные источник финансирования	тыс. руб.	-2 050,86	378,42	378,42	357,85	337,29	316,72	213,90	0,00
+ Избыток финансирования/-дефицит собственных средств	тыс. руб.	-4 370,86	378,42	378,42	357,85	337,29	316,72	213,90	0,00
То же нарастающим итогом	тыс. руб.	435,83	814,24	1 192,66	1 550,52	1 887,80	2 204,53	3 479,67	3 673,00
Привлеченные средства	тыс. руб.	1 727,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Долговые обязательства нарастающим итогом	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Выплаты по кредиту	тыс. руб.	0,00	172,77	172,77	172,77	172,77	172,77	172,77	0,00
Сальдо денежных потоков (Инвестиции/Источники финансирования)	тыс. руб.	-2 643,18	205,65	205,65	185,09	164,52	143,96	41,13	0,00
Сальдо денежных потоков нарастающим итогом	тыс. руб.	2 163,51	2 369,16	2 574,81	2 759,89	2 924,41	3 068,37	3 479,67	3 500,23
Инвест составляющая	тыс. руб.	2 643,18	-205,65	-205,65	-185,09	-164,52	-143,96	-41,13	0,00
НВВ с инвестиционной составляющей	тыс. руб.	25 389,30	24 036,17	25 842,17	27 329,54	28 585,37	29 728,79	36 169,61	40 685,98
Тариф (в ценах соответствующих лет) с инвестсоставляющей на реал-ю с коллекторов	руб./Гкал	2 288,48	2 250,42	2 419,51	2 558,77	2 676,35	2 783,40	3 386,44	3 809,29
Тариф на реал-ю тепловой энергии установленный (в ценах соответствующих лет)	руб./Гкал	2 105,53	2 250,45	2 419,52	2 558,78	2 676,35	2 783,41	3 386,44	3 809,29
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	1-е полуг.	2 057,64	2 148,10	2 341,43	2 488,94	2 620,85	2 725,69	3 316,21	3 730,29
тариф установленный (в ценах соответствующих лет)	2-е полуг.	2 148,10	2 341,43	2 488,94	2 620,85	2 725,69	2 834,71	3 448,86	3 879,50

**Таблица 15.1.20. Тарифно-балансовая модель Володарского филиала АО «НОКК» в р.п. Центральный («с проектом»)**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
Тариф на генерацию									
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	11,09	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68
НВВ (без инвестиций в генерацию)	тыс. руб.	22 746,12	24 036,17	25 842,17	27 329,54	28 585,37	29 728,79	36 169,61	40 685,98
НВВ (с инвестициями в генерацию)	тыс. руб.	25 389,30	24 036,17	25 842,17	27 329,54	28 585,37	29 728,79	36 169,61	40 685,98
Тариф без инвестиционной составляющей	руб/Гкал	2 050,23	2 250,42	2 419,51	2 558,77	2 676,35	2 783,40	3 386,44	3 809,29
Тариф с инвестиционной составляющей (Сценарий 2 "с проектом")	руб/Гкал	2 288,48	2 250,42	2 419,51	2 558,77	2 676,35	2 783,40	3 386,44	3 809,29
Тариф, прогнозируемый с учетом индексов МЭР	руб/Гкал	2 105,53	2 250,45	2 419,52	2 558,78	2 676,35	2 783,41	3 386,44	3 809,29
Отклонение, % между тарифом с инвестсоставляющей и тарифом, рассчитанным с учетом индексов МЭР	%	8,69%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

**Таблица 15.1.21. Баланс тепловой энергии Володарского филиала АО «НОКК» в р.п. Центральный «с проектом»**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		А	А+1	А+2	А+3	А+4	А+5	А+10	А+13
Выработано тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	17,10	16,99	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94	16,94
Собственные нужды котельной, в т.ч.	тыс. Гкал	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	15,58	15,47	15,41	15,41	15,41	15,41	15,41	15,41
Хозяйственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск тепловой энергии в сеть (без хоз. нужд)	тыс. Гкал	15,58	15,47	15,41	15,41	15,41	15,41	15,41	15,41
Тепловые потери в собственных сетях	тыс. Гкал	4,48	4,79	4,73	4,73	4,73	4,73	4,73	4,73
То же в %	%	28,77%	30,96%	30,70%	30,70%	30,70%	30,70%	30,70%	0,31
Полезный отпуск тепловой энергии, в т.ч.	тыс. Гкал	11,09	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68
теплосетевой организации	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
отпуск конечному потребителю	тыс. Гкал	11,09	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68	10,68

### **15.1.10. Техничко-экономическое сравнение сценариев перспективного развития систем теплоснабжения р.п. Центральный**

На основании проведенных расчетов выполнено сравнение основных технико-экономических показателей работы источников тепловой энергии и тепловых сетей Сценария 2 «с проектом» и Сценария 1 «без проекта».

Себестоимость тепловой энергии снижается за счет проведения мероприятий по техническому перевооружению котельных.

Расчет экономической эффективности мероприятий в п. Центральный приведен в табл. 15.1.22.

Сравнение тарифов с инвестсоставляющей «с проектом», с инвестсоставляющей «без проекта», тарифа, рассчитываемого на основании индексов МЭР в р.п. Центральный приведены в табл. 15.1.23, а так же на рис. 15.1.4.

Реализация мероприятий сценария 2 предполагает изменения в себестоимости тепловой энергии, а следовательно, и расчетного тарифа на тепловую энергию.

Расчетный тариф на тепловую энергию «с проектом» снижается за счет эффекта от проводимых мероприятий в сравнении с тарифом «без проекта».

Расчетный тариф – тариф, рассчитанный на основании прогнозов топливного, теплового балансов, балансов электрической энергии и балансов ВПУ, учитывающих изменения, произошедшие в ходе реализации мероприятий.

Таким образом, мероприятия, запланированные в Схеме теплоснабжения обеспечивают снижение себестоимости тепловой энергии.

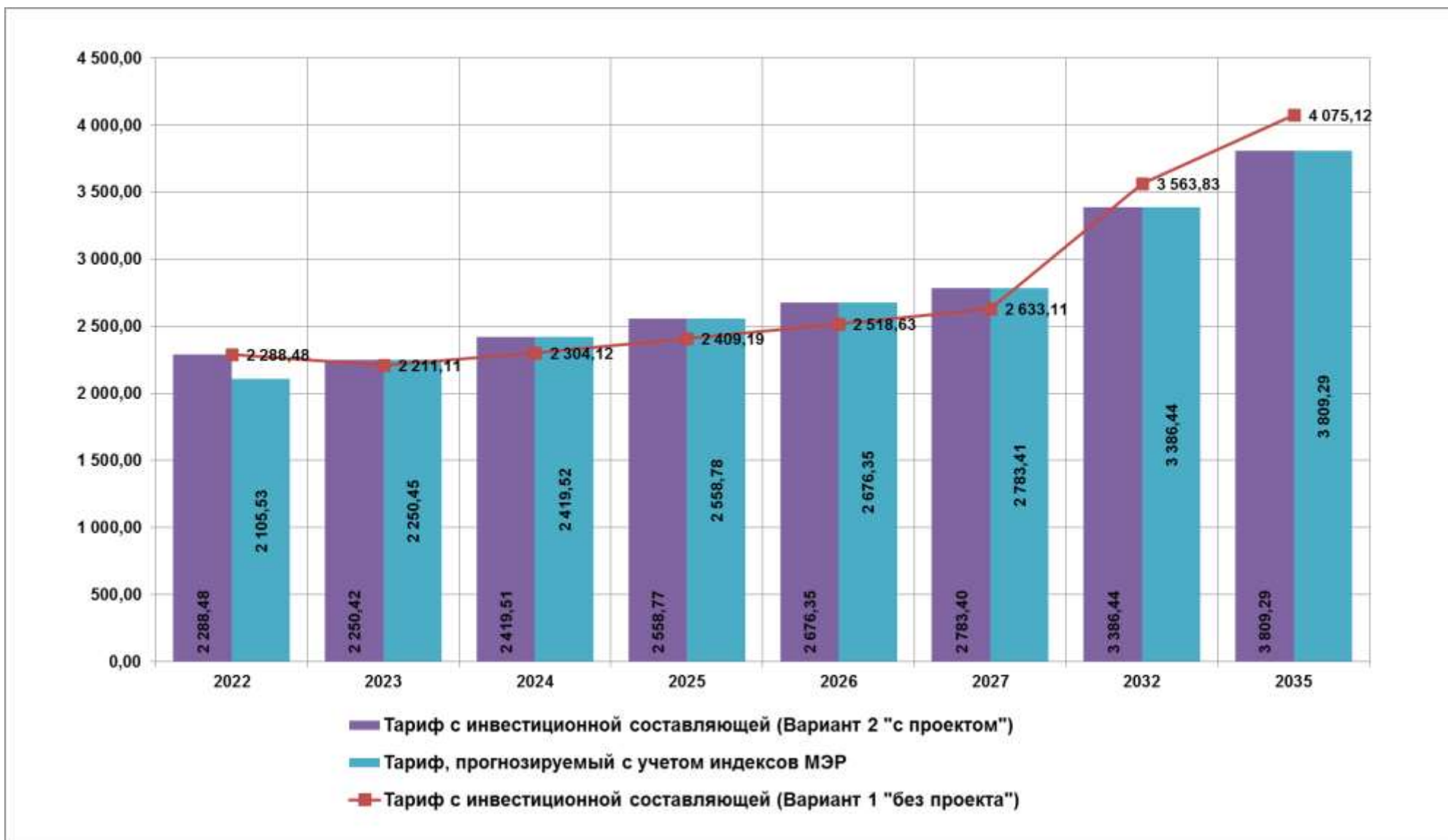


Рис. 15.1.4. Сравнение тарифов с инвестсоставляющей «с проектом», с инвестсоставляющей «без проекта», тарифа, рассчитываемого на основании индексов МЭР в р.п. Центральный

**Таблица 15.1.22. Расчет экономической эффективности мероприятий в р.п. Центральный**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+6	A+11	A+14
В № 1									
ИТОГО финансовый результат	тыс. руб.	-386,67	205,65	205,65	185,09	164,52	143,96	41,13	0,00
В № 0									
ИТОГО финансовый результат	тыс. руб.	205,65	185,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Сальдо									
ИТОГО финансовый результат	тыс. руб.	-592,32	20,57	205,65	185,09	164,52	143,96	41,13	0,00
Сальдо денежного потока В № 2 - В № 1 (суммарно)	тыс. руб.	-592,32	20,57	205,65	185,09	164,52	143,96	41,13	0,00
Сальдо денежных потоков нарастающим итогом	тыс. руб.	-592,32	-571,75	-366,10	-181,02	-16,50	127,46	538,76	559,32
Инвестиции	тыс. руб.	2 320,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Инвестиции нарастающим итогом	тыс. руб.	2 320,00	2 320,00	2 320,00	2 320,00	2 320,00	2 320,00	2 320,00	2 320,00
Дисконтированный денежный поток	тыс. руб.	-592,32	20,57	183,62	147,55	117,10	91,49	14,83	0,00
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом	тыс. руб.	-592,32	-571,75	-388,14	-240,59	-123,49	-32,00	167,07	173,69
ИТОГО									
<b>Инвестиции (сальдо В1 - В0)</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>2 320,00</b>							
<b>норма дисконта</b>	<b>%</b>	<b>12%</b>							
<b>NPV</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>173,69</b>							
<b>IRR</b>	<b>%</b>	<b>6,42%</b>							
<b>срок окупаемости простой</b>	<b>лет</b>	<b>5,11</b>							
<b>срок окупаемости дисконтированный</b>	<b>лет</b>	<b>6,46</b>							

**Таблица 15.1.23. Сравнение тарифов в р.п. Центральный**

Показатели	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2032	2035
		A	A+1	A+2	A+3	A+4	A+5	A+10	A+13
Тариф с инвестиционной составляющей	руб/Гкал	2 288,48	2 250,42	2 419,51	2 558,77	2 676,35	2 783,40	3 386,44	3 809,29
Тариф, прогнозируемый с учетом индексов МЭР	руб/Гкал	2 105,53	2 250,45	2 419,52	2 558,78	2 676,35	2 783,41	3 386,44	3 809,29
Отклонение, % между тарифом с инвестиционной составляющей и тарифом, рассчитанным с учетом индексов МЭР	%	8,69%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Тариф, в соответствии со схемой, утв. в 2019 г.	руб/Гкал	2 288,48	2 211,11	2 304,12	2 409,19	2 518,63	2 633,11	3 563,83	4 075,12
Отклонение, % между тарифом с инвестиционной составляющей и тарифом в соответствии со схемой, утв. в 2019 г.	%	7,99%	-1,78%	-5,01%	-6,21%	-6,26%	-5,71%	4,98%	6,52%

## **15.2. Выводы по результатам расчетов тарифно-балансовой модели**

### **15.2.1. Результаты расчетов тарифно-балансовой модели**

Планируемые показатели надежности и энергетической эффективности, ожидаемые в результате реализации мероприятий инвестпрограммы:

1. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в год – 0,554.

2. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности в год - 0,184

3. Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии 171,73 кгугт/Гкал.

4. Процент износа объектов системы теплоснабжения – 52%

Структура источников инвестиций приведена в табл. 14.2.1.

Тариф конечного потребителя с инвестиционной составляющей не превышает тарифа, прогнозируемого с учетом индексов МЭР. Запланированные мероприятия не вызовут увеличения тарифа в связи со значительным ростом полезного отпуска тепловой энергии.

Амортизация в общем объеме источников инвестиций составит 6,42%

Средства из прибыли – 0,27%

Прочие собственные средства – 12,01%

НДС – 16,7%

Привлеченные средства – 64,64 %

Таким образом, 18,7% мероприятий будет профинансировано за счет собственных средств ЕТО № 1.

Таблица. 15.2.1. Структура источников инвестиций

Стоимость проектов	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032г.	2033г.	2034г.	2035 г.
		А	А+2	А+3	А+4	А+5	А+6	А+7	А+8	А+8	А+9	А+10	А+11	А+12	А+13
<b>Всего стоимость проектов</b>	тыс. руб.	7 581,82	19 614,40	126 348,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Всего стоимость проектов накопленным итогом</b>	тыс. руб.	7 581,82	27 196,22	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95
<b>Источники инвестиций, в том числе:</b>	тыс. руб.	7 581,82	19 614,39	126 348,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Собственные средства, в том числе:	тыс. руб.	6 318,18	5 196,09	17 191,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Амортизация	тыс. руб.	2 528,33	3 287,08	4 042,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства из прибыли	тыс. руб.	415,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Средства за присоединение потребителей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие собственные средства	тыс. руб.	3 374,85	1 909,01	13 149,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Привлеченные средства	тыс. руб.	0,00	11 149,23	88 099,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Прочие источники, в том числе:	тыс. руб.	1 263,64	3 269,07	21 058,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	тыс. руб.	1 263,64	3 269,07	21 058,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Источники инвестиций нарастающим итогом</b>	тыс. руб.	7 581,82	27 196,22	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95	153 544,95

## Список использованных источников

1. Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
2. Федеральный Закон Российской Федерации от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
3. Федеральный закон от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".
4. Налоговый кодекс РФ
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
6. Постановление Правительства РФ от 03.04.2018 № 405 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
7. Постановление Правительства РФ от 16 марта 2019 г. № 276 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам разработки и утверждения схем теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения»;
8. Постановление Правительства РФ от 16.04.2012 № 1007 «О ценообразовании в теплоэнергетике».
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 года № 18 с изменениями от 20.05.2017 г. «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений и сооружений, и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов
10. Методические указания по разработке схем теплоснабжения. Утв. Приказом № 212 Минэнерго России от 05.03.2019 г.
11. Приказ Министерства энергетики РФ от 30 декабря 2008 г. № 325 "Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя".
12. Приказ Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. № 378 "Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги".
13. Государственные сметные нормативы НЦС 81-02-13-2020 "Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-13-2020. Сборник № 13. Наружные тепловые сети" (приложение к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2019 г. № 916/пр.).
14. Правила подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июля 2018 года № 787.
15. СП 131.13330.2012. Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99.
16. СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», актуализированная редакция, 2011 г. Приняты и введены в действие с 1 октября 2003 года Постановлением Госстроя России от 26.06.2003 г. № 113. Взамен СНиП II-3-79.
17. СП 41-103-2000 «Проектирование тепловой изоляции оборудования и трубопроводов».
18. Свод правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети» (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. № 280). Дата введения 1 января 2013 г. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003.